

**Zmluva o výpožičke**  
uzatvorená podľa ustanovení § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Zmluvné strany**

**Požičiavateľ:**

**Mestská časť Košice - Sever**

Festivalové námestie 2, 040 01 Košice

IČO: 00690929

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

číslo účtu: 0569524001/5600

v zastúpení Marián Gaj, starosta

(ďalej len Požičiavateľ)

a

**Vypožičiavateľ:**

**Divadlo MOMOLAND o.z.**

Sídlo: Hviezdoslavova 7, 040 01 Košice – Staré Mesto

IČO: 42408971

registráciu občianskeho združenia vykonalo Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky dňa 10.6.2015 číslo spisu VVS/1-900/90-46213

v zastúpení Norbert Szücs, predseda o.z.

(ďalej len Vypožičiavateľ)

Článok I.  
**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy o výpožičke (ďalej len Zmluva) je výpožička nebytových priestorov v suteréne budovy Denného centra nachádzajúceho sa na ulici Obrancov mieru č. 2 v Košiciach – stavba so súpisným číslom 184 postavená na parcele č. 2928 v katastrálnom území Severné mesto, zapísaná na LV č. 11620 (ďalej len Budova).
2. Budova je vo výlučnom vlastníctve mesta Košice, Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice.
3. Objekt bol požičiavateľovi zverený do správy Zmluvou č. 113/2005 o zverení majetku mesta do správy uzavretou dňa 21.3.2005.
4. Výmera predmetu výpožičky predstavuje cca 25 m<sup>2</sup>. Jedná sa o časť miestnosti v suteréne (v spodných priestoroch) Budovy.
5. Predmet výpožičky je vyznačený v grafickej prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

## **Článok II. Účel výpožičky**

1. Poslaním združenia v zmysle Stanov občianskeho združenia Divadlo MOMOLAND je podpora talentovaných detí, mládeže a seniorov v oblasti divadelného, filmového a fotografického umenia.
2. Vypožičiavateľ je oprávnený predmet výpožičky využívať na nacvičovanie Divadla MOMOLAND - detského činoherného ochotníckeho divadla počas školského roka, a to jeden deň v týždni - každý piatok v čase od 14.30 hod. do 17.00 hod., pokiaľ je Denné centrum otvorené.

## **Článok III. Doba výpožičky**

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Výpožička môže skončiť:
  - a) na základe písomnej dohody zmluvných strán,
  - b) na základe písomnej výpovede niektorej zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je 1 - mesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane,
  - c) odstúpením požičiavateľa od zmluvy z dôvodu, že vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s účelom ktorému slúži, alebo ho užíva v rozpore s touto Zmluvou.
3. V zmysle § 659 Občianskeho zákonníka vypožičiavateľ bude predmet výpožičky užívať bezplatne.

## **Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Požičiavateľ je oprávnený a povinný:
  - a) odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v dohodnutom čase v stave spôsobilom na riadne a dohodnuté užívanie, v súlade s podmienkami tejto Zmluvy
  - b) oboznámiť vypožičiavateľa s obsluhou, užívaním a chodom Budovy
  - c) vykonať kontrolu predmetu výpožičky za účelom zistenia jeho stavu a využívania v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný:
  - a) užívať predmet výpožičky obvyklým spôsobom zodpovedajúcim účelu výpožičky
  - b) hospodárne zaobchádzať s predmetom výpožičky a jeho zariadením, dbať o jeho čistotu
  - c) chrániť predmet výpožičky pred poškodením, zničením alebo stratou, o vzniknutej škode je vypožičiavateľ povinný bezodkladne písomne informovať požičiavateľa
  - d) vypožičiavateľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí zavineným konaním na hnutelných veciach ako aj za škody, ktoré spôsobí na hnutelných veciach v dôsledku porušenia povinností podľa tejto Zmluvy
  - e) hradiť na vlastné náklady prípadné opravy vzniknuté v súvislosti so skutočnosťami podľa písm c) tohto článku
  - f) vypožičiavateľ nie je oprávnený predmet výpožičky ďalej prenajať inej osobe ani ho vypožičať alebo ho inak zaťažovať, v opačnom prípade je požičiavateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť
  - g) po skončení výpožičky odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie
  - h) poskytnúť požičiavateľovi potrebnú súčinnosť pri vykonávaní kontroly stavu predmetu výpožičky.

Článok V.  
**Záverečné ustanovenia**

1. Všetky právne skutočnosti a vzťahy, ktoré nie sú touto Zmluvou upravené, sa spravujú ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke MČ Košice - Sever.
3. Akékoľvek zmeny a dodatky tejto Zmluvy možno vykonať len so súhlasom oboch zmluvných strán, a to formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží požičiavateľ a dve vyhotovenia vypožičiavateľ.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním pozorne prečítali, jej celému obsahu porozumeli, považujú ho za jasný, zrozumiteľný a určitý, že táto zmluva je spísaná na základe pravdivých údajov, že ju neuzatvárajú v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu s jej znením túto zmluvu v slobodnej vôli vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa 30.11.2016

Požičiavateľ

Vypožičiavateľ

„podpísané“

„podpísané“

.....  
Marián Gaj, starosta

.....  
Norbert Szücs, predseda o.z.