

**Článok I.  
Zmluvné strany****POŽIČIAVATEĽ:****Základná škola Tomášikova 31, Košice**

Štatutárny orgán: PaedDr. Renáta Obšatníková – riaditeľka školy

Sídlo: Tomášikova 31, Košice 040 01

Korešpondenčná adresa: Tomášikova 31, Košice 040 01

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu: 0504042001/5600

IBAN: SK68 5600 0000 0005 0404 2001

IČO: 35540613

**„ďalej len požičiavateľ“****a****VYPOŽIČIAVATEĽ:****Mestská časť Košice - Sever**

Štatutárny orgán: Ing. František Ténai, MBA - starosta

Sídlo: Festivalové námestie 2, 040 01 Košice

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu: 0569524001/5600

IBAN: SK24 5600 0000 0005 6952 4001

IČO: 00690929

DIČ: 2020762964

**„ďalej len vypožičiavateľ“****Článok II.  
Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je výpožička nebytových priestorov: na prízemí v trakte A: vestibul, chodba prízemie, chodba v trakte ŠJ, trieda č. 16, trieda č. 23, WC chlapčenské, WC dievčenské; chodba v trakte E o **celkovej výmere 485,42 m<sup>2</sup>**, nachádzajúcich sa v budove Základnej školy Tomášikova 31, Košice - stavba so súpisným číslom 138, na parcele č. 2988, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Severné mesto, obec: KOŠICE – SEVER, okres: Košice I a je evidovaná Okresným úradom v Košiciach, Katastrálnym odborom na LV č. 14033.
2. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice.

**Článok III.  
Účel výpožičky**

1. Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely zriadenia odberných miest pre plošné testovanie obyvateľov SR, schválené uznesením vlády SR č. 665 z 18.10.2020.

**Článok IV.  
Doba výpožičky**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – od 31.10.2020 od 05.00 hod do 01.11.2020 do 23.00 hod. v rozsahu 42 hodín.

**Článok V.  
Podmienky úhrad za služby**

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje prevádzkové náklady v celkovej výške 406,53 € uhradiť na účet požičiavateľa vedený v Prima banka a.s., IBAN SK SK68 5600 0000 0005 0404 2001, variabilný symbol: 252182020, do 30.11.2020.
2. Platby za služby (prevádzkové náklady), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

**Článok VI.**  
**Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy na vlastné náklady.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
8. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
9. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť neprístupnosť ostatných nebytových priestorov budovy pre verejnosť v čase výpožičky.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že dezinfekciu priestorov bezprostredne po skončení testovania zabezpečí vypožičiavateľ prostredníctvom odbornej firmy, ktorá je oprávnená vykonávať dezinfekciu priestorov.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že upratovanie po testovaní a dezinfekcii priestorov zabezpečí požičiavateľ na náklady vypožičiavateľa. Tieto náklady na upratovanie sú zahrnuté vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

**Článok VII.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťahy upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých dva /2/ obdrží vypožičiavateľ a tri /3/ požičiavateľ.
  1. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.
  5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.
  6. Príloha č. 1:
    - Výpočet prevádzkových nákladov

V Košiciach 29.10.2020

V Košiciach 29.10.2020

„podpísané“

.....  
požičiavateľ

„podpísané“

.....  
vypožičiavateľ