

Článok I.
Zmluvné strany

Požičiavateľ: **Základná škola**
štatutárny orgán: Mgr. Martin Fazekaš
sídlo: Hroncova 23, 040 01 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: SK07 5600 0000 0005 0332 2001
IČO: 355 40 605
„ďalej len požičiavateľ“

a

Vypožičiavateľ: **Mestská časť Košice – Sever**
štatutárny orgán: Ing. František Ténai, MBA - starosta
sídlo: Festivalové nám. č. 2 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: SK24 5600 0000 00056 952 4001
IČO: 690929
„ďalej len vypožičiavateľ“

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička nebytových priestorov: 3x kabinet, dámske a pánske sociálne zariadenie, 2x šatne, telocvičňa. o celkovej výmere 627,00 m², nachádzajúce sa **v areáli základnej školy na Hroncovej ulici č. 23, Košice, stavba so súpisným číslom III.23., na parcele č. 2530**, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Severné mesto, okres Košice I, obec Košice – Sever a je evidovaná **Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 14039**.
2. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice.

Článok III.
Účel výpožičky

1. Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely zriadenia odberných miest pre plošné testovanie obyvateľov SR, schválené uznesením vlády SR č. 665 z 18.10.2020.

Článok IV.
Doba výpožičky

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú
 - a) 1. testovanie od 31.10.2020 do 01.11.2020 v rozsahu 42 hodín
 - b) V prípade uskutočnenia 2. testovania od 07.11.2020 do 08.11.2020 v rozsahu 42 hodín.

Článok V.
Podmienky úhrad za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje prevádzkové náklady v celkovej výške 1199,62 € uhradiť na účet požičiavateľa vedený v Prima banka a.s., IBAN SK07 5600 0000 0005 0332 2001, variabilný symbol- 07/20202/227, do 15.11.2020.
2. V prípade neuskutočnenia 2. testovania budú celkové náklady adekvátne cca o polovicu znížené.

3. Platby za služby (prevádzkové náklady), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy na vlastné náklady.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
8. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
9. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť neprístupnosť ostatných nebytových priestorov budovy pre verejnosť v čase výpožičky.
10. Vypožičiavateľ sa zaväzuje po skončení testovacích dní a to po 1.11.2020 a 8.11.2020 vykonať dezinfekciu priestorov predmetu zmluvy. Dezinfekcia bude vykonaná odborne spôsobilou firmou.
11. Požičiavateľ sa zaväzuje po skončení testovacích dní a to po 1.11.2020 a 8.11.2020 vykonať upratanie priestorov predmetu nájmu na náklady vypožičiavateľa, ktoré sú zahrnuté v celkových nákladoch.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťahy upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých dva /2/ obdrží vypožičiavateľ a tri /3/ požičiavateľ.
1. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.
6. Príloha č. 1:
- Výpočet prevádzkových nákladov

V Košiciach 29.10.2020

V Košiciach 29.10.2020

„podpísané“
.....
požičiavateľ

„podpísané“
.....
vypožičiavateľ