

Zmluva o výpožičke

č. j.: 180/2020/UVLF

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 8 a § 9 zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Požičiavateľ: **Univerzita veterinárskeho lekárstva a farmácie v Košiciach**
štatutárny orgán: **Dr. h. c. prof. MVDr. Jana Mojžišová, PhD., rektorka**
sídlo: Komenského 73, 041 81 Košice
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK 45 8180 0000 0070 0007 2268
IČO: 00397474

Kontaktná osoba: Ing. Vladimír Krajňák, +421 907827280
„ďalej len požičiavateľ“

a

Vypožičiavateľ: **Mestská časť Košice - Sever**
štatutárny orgán: **Ing. František Ténai, MBA - starosta**
sídlo: Festivalové námestie č. 2, 040 01 Košice
bankové spojenie: Prima banka a.s.
IBAN: SK24 5600 0000 0005 6952 4001
IČO: 00690929
„ďalej len vypožičiavateľ“

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička nebytových priestorov „Poslucháreň Kostolianska“ medzi Pavilónmi č. 32 a 33 zapísanej na LV č. 9726 k. ú. Severné Mesto, parc. č. 5584/2 o výmere 258 m², zastavané plochy a nádvoría, stavba kancelárie a laboratórium, v areáli Univerzity veterinárskeho lekárstva a farmácie v Košiciach, Komenského č. 73 v Košiciach.
2. Predmetom výpožičky sú:
 - zádverie o výmere 12,00 m², hala o výmere 38,25 m², šatňa o výmere 5,12 m², šatňa o výmere 5,12 m², sklad o výmere 4,29 m², poslucháreň o výmere 106,16 m², predsieň WC o výmere 4,22 m², pisoáre o výmere 4,72 m², WC muži o výmere 0,99 m², predsieň WC o výmere 4,05 m², predsieň o výmere 2,34 m², WC ženy o výmere 1,35 m², WC ženy o výmere 1,27 m², upratovacia komora o výmere 4,53 m²,
 - 2 ks stojany na osobnú dezinfekciu, 2 ks školské lavice, 20 ks stoličky, 3 ks paravány, 1 ks desať metrový prístrešok.
3. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve požičiavateľa.

Článok III. Účel výpožičky

1. Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely zriadenia odborných miest pre plošné testovanie obyvateľov SR, schválené uznesením vlády SR č. 665 z 18.10.2020.

Článok IV. Doba výpožičky

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú:
 - a) na 1. testovanie od 31.10.2020 do 01.11.2020 v rozsahu 42 hodín.
 - b) v prípade uskutočnenia 2. testovania od 07.11.2020 do 08.11.2020 v rozsahu 42 hodín.

Článok V. Podmienky úhrad za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje prevádzkové náklady v celkovej výške 562,- € uhradiť na účet požičiavateľa vedený v Štátnej pokladnici IBAN SK 45 8180 0000 0070 0007 2268, variabilný symbol- 180/2020/UVLF do 15.12.2020.
V prípade neuskutočnenia 2. testovania budú celkové náklady adekvátne cca o polovicu znížené.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy na vlastné náklady.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
8. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
9. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť neprístupnosť ostatných nebytových priestorov budovy pre verejnosť v čase výpožičky.
10. Vypožičiavateľ zabezpečuje plnenie povinností v oblasti ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a v oblasti bezpečnosti v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
11. Vypožičiavateľ sa zaväzuje po skončení testovacích dní, a to po 1.11.2020 a 8.11.2020 vykonať dezinfekciu priestorov predmetu zmluvy. Dezinfekcia bude vykonaná odborne spôsobilou firmou.
12. Požičiavateľ sa zaväzuje po skončení testovacích dní vykonať upratanie priestorov predmetu nájmu na náklady vypožičiavateľa, ktoré sú zahrnuté v celkových nákladoch.
13. Požičiavateľ zabezpečí predmetné nebytové priestory prostriedkami protipožiarnej ochrany.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťahy upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č. 176/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva dostane každá zmluvná strana.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR a na webovom sídle požičiadateľa.

V Košiciach..... 30. 10. 2020

V Košiciach..... 30. 10. 2020

"PODPISANE"
"

"PODPISANE"
"

.....
Dr. h. c. prof. MVDr. Jana Mojžišová, PhD.
rektorka

.....
Ing. František Ténai, MBA
starosta