

## ZMLUVA O DIELO č. 062020

uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na zhotovenie projektovej dokumentácie  
„Košice, Obrancov mieru 1 – oprava strešného plášťa“  
(ďalej len „zmluva“)

---

### ČLÁNOK 1. ZMLUVNÉ STRANY

**Zhotoviteľ:** adc team, s.r.o., Staničná 2073/12, 08221 Veľký Šariš

**Štatutárny zástupca:** Ing. Dušan Cákoci, konateľ

**Osoba oprávnená na jednanie**

**vo veciach zmluvných:** Ing. Dušan Cákoci

**vo veciach technických:** Ing. Dušan Cákoci

**IČO:** 44 027 907

**IČ DPH:** SK2022546636

**Bankové spojenie:** Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky

**Číslo účtu:** SK5583300000002601136359

(ďalej len „zhotoviteľ“)

**Objednávateľ:** Mestská časť Košice - Sever

**Sídlo:** Festivalové námestie 2, 040 01 Košice

**Štatutárny zástupca:** Ing. František Ténai, MBA

**IČO:** 00 690 929

**DIČ:** 2020762964

**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko, a.s.

**IBAN:** SK24 5600 0000 0005 6952 4001

(ďalej len „objednávateľ“)

### ČLÁNOK 2.

#### PREDMET ZMLUVY

**2.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve vypracuje pre objednávateľa na svoje náklady a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu „Košice, Obrancov mieru 1 – oprava strešného plášťa“.

### ČLÁNOK 3.

#### ROZSAH A OBSAH DIELA

**3.1.** Projektová dokumentácia pre ohlásenie stavebných úprav a realizáciu stavby, ďalej len „projekt stavby“, bude pozostávať z týchto častí v poradí v akom budú vykonané:

- a) zameranie stavby vrátane diagnostiky na základe realizovaných sond,
- b) návrh sanácie nosnej konštrukcie strešného plášťa,
- c) návrh nového strešného plášťa v pôvodnom tvare, vrátane všetkých doplnkových konštrukcií (klampiarske prvky, opláštenie poddašia, odkvapový systém),
- d) návrh koncepcie vodozádržných opatrení.

**3.2.** Súčasťou projektu stavby bude:

- a) Technická správa
- b) Statický posudok
- c) Architektonicko-stavebné riešenie
- d) Bleskozvod
- e) Výkaz výmer
- f) Rozpočet stavby

**3.3.** Súčasťou projektovej dokumentácie nebude:

- a) Riešenie vnútorných priestorov budovy

**3.4.** Zhotoviť sa zaväzuje, že objednávateľovi poskytne nevyhnutnú súčinnosť pri riešení časti dokumentácie popísanej v bode 3.1.

**3.5.** Ak v čase prípravy a realizácie stavby vznikne potreba vykonania prác nad rámec obsiahnutý v bode 3.1. v dôsledku zásahu objednávateľa, stávajú sa tieto práce súčasťou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy až po uzavretí dodatku k tejto zmluve.

## ČLÁNOK 4.

### SPÔSOB VYPRACOVANIA DIELA

**4.1.** Projektová dokumentácia bude dodaná v **6 vyhotoveniach v tlačenej forme. Rozpočet v paré 1, Výkaz výmer v paré 2-6. Dokumentácia bude dodaná aj v elektronickej forme vo formáte pdf, výkaz výmer a rozpočet vo formáte xls.**

**4.2.** Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi, dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

## ČLÁNOK 5.

### ČAS PLNENIA

**5.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet diela dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 3.1. tejto zmluvy v termínoch :

- Projekt stavby: do 30.06.2020, resp. 20 dní od podpisu zmluvy o dielo,

**5.2.** Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného

v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.

**5.3.** Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu objednávateľovi. Odovzdaním dokumentácie sa rozumie odovzдание projektovej dokumentácie osobne objednávateľovi s potvrdením expedičného listu o prevzatí alebo poštou.

## ČLÁNOK 6.

### SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

**6.1.** Predmet zmluvy podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá bez podkladov dodaných objednávateľom na základe zamerania a sond zrealizovaných zhotoviteľom.

**6.2.** Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

**6.3.** Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych chýb.

## ČLÁNOK 7.

### CENA ZA DIELO, PLATOBNÉ PODMIENKY

**7.1.** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je dohodnutá zmluvnými stranami podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

**7.2.** Zmluvné strany sa dohodli na cene diela:

<b>7.2.1. Celková cena bez DPH</b>	.....	<b>2 900,00 €</b>
<b>7.2.2. DPH 20%</b>	.....	<b>580,00 €</b>
<b>7.2.3. Celková cena s DPH</b>	.....	<b>3 480,00 €</b>

**7.3.** Cena diela je s DPH, dodávateľ je platcom DPH.

**7.4.** V prípade nedodania dokumentácie v zmluvnom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi pokutu z omeškania vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.

**7.5.** V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany objednávateľa, zaplatí tento zhotoviteľ pokutu z omeškania vo výške 0,05% z hodnoty faktúry za každý deň omeškania.

**7.6.** Podkladom pre úhradu ceny projektových prác bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom po dodaní projektu stavby so splatnosťou 14 dní od dátumu prijatia objednávateľom.

**7.7.** Faktúra bude vystavená na adresu objednávateľa podľa 1.2.

## ČLÁNOK 8.

### ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2.** Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ako aj za chyby, ktoré boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3.** Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4.** Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych a technických chýb.
- 8.5.** Záručná doba je 24 mesiacov od odovzdania diela.
- 8.6.** Nároky objednávateľa z chýb diela sa riadia ust. §§ 429 – 441 Obchodného zákonníka.

## ČLÁNOK 9.

### ZMENA ZÁVÄZKU

- 9.1.** Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 9.2.** Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením povinnosti spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
- 9.3.** K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho dodala.
- 9.4.** Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadom zmeny, alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiada o rozhodnutie Okresný súd Prešov.

## ČLÁNOK 10.

### VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 10.1.** Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám, je podmienené výslovným písomným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ tento projekt na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy a bez písomného súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z toho ďalšieho použitia mal,

min. vo výške uvedenej v bode 7.1. tejto zmluvy. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.

**10.2.** Túto zmluvu po uzatvorení je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými zástupcami zmluvných strán.

**10.3.** Zmluva nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

**10.4.** Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu slobodne a vážne a pred podpisom si zmluvu riadne prečítali a s jej obsahom súhlasia.

**10.5.** Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach : 1x objednávateľ, 1x dodávateľ.

**V Košiciach, dňa 15.06.2020**

**V Košiciach, dňa 12.06.2020**

**Za zhotoviteľa:**

**Za objednávateľa:**

„podpísané“

„podpísané“

.....

.....

**Ing. Dušan Cákoci**  
konateľ

**Ing. František Ténai, MBA**  
starosta