

Erid. č. 24/2016

ZVFREJNENÉ DŇA

Kúpna zmluva č. 1016000875
uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

11 MÁJ 2016

ZMLUVNÉ STRANY

PREDÁVAJÚCI: Mestská časť Košice – Sever

štatutárny orgán: Marián Gaj - starosta
sídlo: Festivalové námestie č. 2, 040 01 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK24 5600 0000 0005 6952 4001
IČO: 00 690 929
(ďalej len predávajúci)

KUPUJÚCI: Mesto Košice

štatutárny orgán: MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor
sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.
IBAN : SK72 5600 0000 0004 4248 2043
IČO : 00 691 135
DIČ : 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
(ďalej len kupujúci)

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je kúpa dokončenej investície rozšírenie parkovacích plôch na ul. Obrancov mieru č. 5-11 a 23-29 v Košiciach vo vlastníctve MČ Košice – Sever do vlastníctva mesta Košice.
Stavba bola zrealizovaná na pozemku vo vlastníctve mesta Košice parc. registra „C- KN“ č. 2853/1, 2853/2 a 2854/1 v k.ú. Severné mesto v hodnote 35 617,88 €.
2. Kupujúci nadobúda parkovacie plochy uvedené v čl. I bod 1 tejto kúpnej zmluvy do vlastníctva.
Dňom účinnosti tejto zmluvy sa ruší Nájomná zmluva č. 2012001717 zo dňa 3. 8. 2012.
3. Kúpa bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 402 zo dňa 14. 3. 2016.

II. KÚPNA CENA

1. Kúpna cena nehnuteľnosti bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 1 € (slovom jedno EURO).
2. Kupujúci sa zaväzuje kúpnu cenu 1 € uhradiť do 10 dní od prevzatia kúpnej zmluvy podpísanej obidvoma zmluvnými stranami prevodom na účet predávajúceho v Prima banka Slovenska a.s., IBAN: SK24 5600 0000 0005 6952 4001. Za dátum úhrady kúpnej ceny sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho.

III. OSOBITNÉ USTANOVENIA

Kupujúci prehlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom odkupovaného majetku.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k odkupovanému majetku po zaplatení kúpnej ceny a dňom prevzatia predmetu kúpy na základe protokolu o fyzickom odovzdaní a prevzatí, prostredníctvom Odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia MMK, referátu dopravy, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluva je jasná a zrozumiteľná, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
3. Po nadobudnutí investície do majetku mesta Košice sa bude správa a údržba vykonávať v zmysle Štatútu mesta Košice.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
6. Dňom účinnosti kúpnej zmluvy sa ruší Nájomná zmluva č. 2012001717 zo dňa 3. 8. 2012.
7. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží predávajúci a 3 kupujúci.

V Košiciach, dňa

2.5.2016

11. MÁJ 2016

Predávajúci:

Kupujúci:

"podpísané"

MČ Košice – Košice Sever
zastúpená starostom
Mariánom Gajom

"podpísané"

Mesto Košice
zastúpené primátorom
MUDr. Richardom Rašim, PhD., MPH

PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ MAJETKU

Preberajúci: Mesto Košice
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice

Odobzdávajúci: Mestská časť Košice - Sever
Festivalové námestie 2269/2
040 01 Košice

Predmet odovzdania:

Dokončené investície „Parkoviská na ulici Obrancov mieru č. 5-11 a 23-29 v Košiciach“ zrealizované v rámci dopravných stavieb nachádzajúcich sa na parc. č.: 2853/1, 2853/2 a 2854/1 (parcely registra „C“) v katastrálnom území Severné mesto podľa priloženého geometrického plánu č. 292/2013 vyhotoveného dňa 09.09.2013, autorizačne overeného dňa 10.09.2013 a úradne overeného Správou katastra Košice dňa 13.09.2013 pod číslom 878/13. Užívanie bolo povolené kolaudačným rozhodnutím č. A/2013/19558-5 zo dňa 21.10.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.11.2013.

Po nadobudnutí investície do majetku mesta Košice sa bude správa a údržba vykonávať v zmysle Štatútu mesta Košice. Predpokladané náklady na ročnú údržbu sú vo výške 1 100,0 €/rok.

Dôvod odovzdania:

Odplatný prevod dokončenej investície „Parkoviská na ulici Obrancov mieru č. 5-11 (celkom 28 p.m.) a 23-29 v Košiciach (celkom 30 p.m.)“ zrealizovanej v rámci dopravných stavieb za kúpnu cenu 1,- € vo vlastníctve MČ Košice Sever, Festivalové námestie 2269/2, 040 01 Košice do vlastníctva mesta Košice schválené v Mestskom zastupiteľstve v Košiciach uznesením č. 402 na svojom zasadnutí dňa 14.03.2016.

Miesto a deň odovzdania a prevzatia: V KOŠICIACH, 06.04.2016

Technický stav odovzdávanej nehnuteľnosti:

Technický stav odovzdávanej nehnuteľnosti je preberajúcemu známy, parkovacia plocha je plne prevádzky schopná a bez závad.

Tento protokol je vyhotovený v štyroch rovnopisoch z ktorých každá strana uvedená v tomto protokole obdrží po dva exempláre.

V Košiciach: 06.04.2016

Za odovzdávajúceho: „podpísane“
Igor Vargosko – oddelenie rozvoja MČ Sever

Za preberajúceho: „podpísane“ „podpísane“
Mária Katočová Ing. Erika Dimitrová
referát dopravy MMK

Za správnosť: „podpísane“
Ing. Juraj Čičaňský – vedúci referátu dopravy



Gisplan 723
gisplan.kosice.sk/mapa/723

Legenda
Výškový
1:5000