

rozpočet?
oplatenie 205

Zmluva o dielo č. 2006/ 24
(ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka)

Objednávateľ : Mestská časť Košice - Sever
zastúpená : JUDr. Andreja Takáčová, starostka
041 70 Košice, Festivalové námestie č.2,
IČO : 00690929

/ ďalej len "objednávateľ" /

Zhotoviteľ : RENOVAK II., spol. s r.o.
zastúpená : Štefan Brada, konateľ spoločnosti
040 01 Košice, Slovenská 46
IČO : 36584967
DIČ / IČ DPH : SK2021886328

/ ďalej len "zhotoviteľ" /

uzavierajú zmluvu tohto znenia :

ČI. I
Predmet diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať stavebné úpravy oplotenía zo Slovenskej ulice Zariadenia opatrovateľskej služby MČ Košice -Sever. Stavba sa nachádza v územnej pôsobnosti objednávateľa : Ťahanovské riadky č. 91, 040 01 Košice.

2. Dielo bude vykonané podľa projektovej dokumentácie spracovanej zhotoviteľom, ktorej súčasťou je rozpočet na túto rekonštrukciu a stavebné úpravy.

3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať na základe zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela a zaplatiť dohodnutú cenu diela.

4. Ohlásenie stavby bolo zhotoviteľovi odovzdané dňa 31.07.2006.

ČI. II
Doba vykonania diela

1. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi dňa 31.7.2006 na základe písomného zápisu .

2. Rekonštrukcia a stavebné práce oplotenía budú zhotovené, dokončené a dielo bude odovzdané objednávateľovi dňa 30.09.2006 .

3. V prípade, že dielo nebude vykonané riadne a včas, zaplatí zhotoviteľ úrok z omeškania vo výške 0,02% z ceny diela, za každý deň predĺženia a tiež zmluvnú pokutu

vo výške 0,02% z ceny diela za každý deň predĺženia .

Čl. III Cena diela

1. Objednávateľ zaplatí za vykonané dielo dohodnutú cenu vo výške maximálne 500.000,-Sk s 19% DPH (slovom - päťstotisícakorúnslovenských) . Cena je určená na základe rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy . Po dohode zmluvných strán táto cena môže byť primerane zvýšená o náklady vynaložené zhotoviteľom na práce len do 500.000,- Sk pri dodržaní podmienok stanovených v čl.VI: ods.3 tejto zmluvy.

2. Cena bude uhradená po vykonaní prác a to mestom Košice, prostredníctvom Mestskej časti Košice - Sever.

3. Cenu diela, po podpísaní zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela, objednávateľ zaplatí do 15 dní po doručení faktúry vystavenej zhotoviteľom na základe súpisu skutočne vykonaných a prevzatých prác so zárukou na kvalitu bez väd diela. Právo z väd diela je možné uplatniť v 5 ročnej lehote. V tejto lehote je zhotoviteľ povinný odstrániť vady diela vzniknuté pri plnení tejto zmluvy okamžite a bez náhrady.

Čl. IV Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a bezpečnosť na stavenisku ako aj na príľahlých častiach staveniska. Najneskôr do 7 dní po dokončení diela stavenisko uvoľní.

2. Po zbúraní existujúceho oplotenia zhotoviteľ zabezpečí počas stavebných prác náhradné oplotenie areálu budovy zariadenia opatrovateľskej služby.

3. O postupe vykonaných prác vedie zhotoviteľ stavebný denník, ktorý predkladá mesačne objednávateľovi k nahliadnutiu.

Čl. V Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa sedem dní vopred na odovzdanie a prevzatie diela v mieste stavby.

2. O výsledku preberacieho konania bude vyhotovený písomný zápis , v ktorom bude uvedené , že objednávateľ preberá dielo bez väd.

3. Vlastnícke právo k dokončenej stavbe a nebezpečie škody prechádzajú na objednávateľa , dňom odovzdania a prevzatia diela uvedeného v zápise o odovzdaní a prevzatí. Objednávateľ je užívateľom stavby.

4. Záruka za kvalitu vykonaných prác podľa tejto zmluvy je 5 rokov od úspešného odovzdania diela objednávateľovi. V dohodnutej lehote objednávateľ môže požadovať

odstánie vád v dodatočnej primeranej lehote. Pri podstatnom porušení zmluvy môže objednávatel od zmluvy odstúpiť, po včasnom oznámení zhotoviteľovi.

Čl. VI Závečné ustanovenia

1. Vo všetkých ostatných otázkach, výslovne neupravených touto zmluvou, sa postupuje podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

3. Zmenu zmluvy možno dohodnúť iba písomne. Ak sa v priebehu vykonania diela vyskytne nutnosť uskutočnenia ďalších prác, ktoré nebolo možné predvídať, musí byť dohodnuté ich vykonanie a cena a to formou písomného dodatku k tejto zmluve, maximálne do 500.000,-Sk

Čl. VII Zástupcovia zmluvných strán

Vo všetkých veciach tejto zmluvy konajú :

1. za objednávatel'a : JUDr.Andreja Takáčová, starostka
v technických veciach : Ing.Janka Nováková, Mária Dávidová
2. za zhotovitel'a : Štefan Brada, konateľ spoločnosti

Košice, 31.07.2006

.....
objednávatel'



RENOVAK II., spol. s r.o.
Slovenská 46, KOŠICE 040 01
IČO: 36584 967
DIČ/IČ DPH/SK2021886328
tel./fax: 799 4808

.....
zhotovitel'