

## Nájomná zmluva č. 29/2008

**Prenajímateľ :** Mestská časť Košice-Sever

Festivalové nám. č. 2, Košice

Zastúpený: JUDr. Andreja Takáčová, starostka

Bankové spojenie: Dexia banka a.s. Slovensko

Č.ú.: 0569524001/5600

IČO: 690 929

/ďalej len „prenajímateľ“/

**Nájomca:** Peter Mišík

Košice, Dargovská 11

/ďalej len „nájomca“/

uzavreli túto zmluvu podľa §§ 663 a nasl. Obč. z. v tomto znení:

### čl. I.

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov v Kultúrnom stredisku na Námestí nádeje č. 1 v Košiciach, na 1. poschodí.

### čl. II

#### Účel nájmu

1. V prenajatom priestore sa budú stretávať cvičenci za účelom praktických cvičení jógy. každý utorok v čase od 16,45 do 19,00hod. počas školského roka okrem prázdnin a sviatkov.
2. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenajímaných priestorov, ktoré sú užívania schopné a že v takom stave ich od prenajímateľa preberá a zodpovedá za ich technický stav a užívanie.

### čl. III

#### Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 30.9.2008 do 15.6.2009 vždy v utorok v čase v čase od 16,45 do 19,00hod. počas školského roka okrem prázdnin a sviatkov.
2. Zmluvné strany sa dohodli na jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť prvý deň nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.  
Zmluvu možno ukončiť aj dohodou.

### čl. IV.

#### Výška nájomného

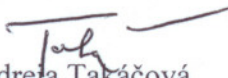
1. Zmluvné strany dohodli nájomné vo výške 125,-Sk za cvičebný deň.
2. Nájomca zaplatí dohodnuté nájomné do pokladne prenajímateľa do 10.dňa v mesiaci za uplynulý mesiac, len sa skutočne odcvičené dni.

čl.V.  
Ostatné ustanovenia

1. Nájomca nemôže predmet nájmu prenechať do podnájmu inej osobe.
2. Kontaktná osoba za prenajímateľa je p. Karola tel.č. 632 47 71.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať platné predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane, poriadok a čistotu.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie a prenajatý účel a nájomca sa zaväzuje po ukončení nájmu odovzdať priestory v pôvodnom stave.
5. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dva rovnopisy.

V Košiciach, dňa

Prenajímateľ:

  
JUDr. Andreja Takáčová  
starostka



V Košiciach, dňa

Nájomca:



**D o d a t o k č. 2/2010**  
**k Zmluve č. 29/2008**

**Prenajímateľ:** Mestská časť Košice-Sever  
Festivalové nám. č. 2, Košice  
**Zastúpený:** JUDr. Andreja Takáčová, starostka  
**bankové spojenie:** Dexia a.s. Košice  
**č.ú.:** 0569524001/5600  
**IČO:** 690 929  
/ďalej len „prenajímateľ“/

**Nájomca :** Peter Mišík  
Dargovská 11, Košice  
/ďalej len „nájomca“/

uzavreli tento dodatok k Zmluve č. 29/2008 zo dňa 28.8.2008, ktorým sa mení:

**čl.IV. Výška nájomného**

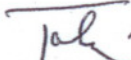
**2. Zmluvné strany dohodli nájomné vo výške 5 € za cvičebný deň.**

**Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.**

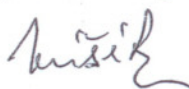
**Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy č. 29/2008 zo dňa 28.8.2008 a nadobúda účinnosť a platnosť od 1.9.2010.**

V Košiciach, dňa 18.8.2010

v Košiciach, dňa 24.8.2010

  
JUDr. Andreja Takáčová  
starostka







18/2009

**D o d a t o k č. 1/2009**  
**k Zmluve č. 29/2008 zo dňa 28.8.2008**

**Prenajímateľ:** Mestská časť Košice-Sever  
Festivalové nám. č. 2, Košice  
Zastúpený: JUDr. Andreja Takáčová, starostka  
bankové spojenie: Dexia a.s. Košice  
č.ú.: 0569524001/5600  
IČO: 690 929  
/ďalej len „prenajímateľ“/

a

**Nájomca:** Peter Mišík  
Košice, Dargovská ,11  
/ďalej len „nájomca“/

uzavreli tento dodatok č. 1/2009 k Zmluve č. 29/2008 zo dňa 28.8.2008, ktorým sa mení:

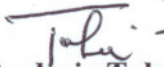
**Čl. III Doba nájmu**

**1. Zmluva s uzatvára na dobu neurčitú.**

Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom podpísania tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy č. 29/2008 zo dňa 28.8.2008.

V Košiciach, dňa 4.1.2009



  
JUDr. Andreja Takáčová  
starostka

\_\_\_\_\_  
prenajímateľ

  
Peter Mišík

\_\_\_\_\_  
nájomca