

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a násl. ustanovení Obchodného zákonníka 513/91 Zb.

Číslo zmluvy zhotoviteľa: 324 - 53/2008

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Mestská časť Košice-Sever
Sídlo: Festivalové námestie 2
041 70 Košice

Štatutárny zástupca: JUDr. Andreja Takáčová
starostka

Osoby oprávnené jednať
vo veciach zmluvných: JUDr. Andreja Takáčová
vo veciach technických: Ing. Marián Rendek
Štefan Salad'ák

IČO: 00690929
DIČ: 2020762964

Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 0569524001/5600

d'alej ako objednávateľ,

Zhotoviteľ: HYDROTERM spol. s r.o.
Sídlo: Helsinská 17, 040 13 Košice

Registrácia: Obchodný register OS Ke I
odd. Sro, vl.č. 9414/V

Štatutárny zástupca: Ing. Pavol Juraševský
konateľ

Osoby oprávnené jednať
vo veciach zmluvných: Ing. Pavol Juraševský
vo veciach technických: Ing. Pavol Juraševský
Ing. Marek Levay

IČO: 36 174 238
IČ DPH: SK2020049845

Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 9306691001/5600

d'alej ako zhotoviteľ,

uzatvárajú podľa § 536 a následných ustanovení
Obchodného zákonníka 513/91 Zb. Zmluvu o diele.

II. PREDMET PLNENIA

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť
dielo:

„Viacúčelové ihrisko - ZŠ Polianska 1, Košice“

v rozsahu :

vykonanie všetkých prípravných zemných
a podkladových prác v súlade so vzorovým
projektom viacúčelového ihriska a podľa
projektovej dokumentácie - Ing. Lami, Andráši
a dohodnutého výkazu výmer v skladbe:

Viacúčelové ihrisko,
Základy.

III. TERMÍNY PRÁČ A DODÁVOK

1. Termín zahájenia diela	01.09.2008
ukončenia diela	30.09.2008

IV. CENA DIELA

1. Cena za dielo (práce a dodávky) podľa článku II.
tejto zmluvy je stanovená dohodou podľa § 3
zákona 18/96 Z.z. a vykonávacej vyhlášky č.
87/1996 Z.z.. V prípade, že dôjde k zmene
noríem a predpisov, zhotoviteľ sa zaväzuje tieto
počas výstavby rešpektovať s tým, že budú
v stavebnom denníku zaznamenané
pracovníkom, ktorý bude vykonávať „stavebný
dozor“.

Základ pre DPH 19%	597.134,- Sk
DPH 19%	113.455,50 Sk

Celkom vrátane DPH	710.589,50 Sk
--------------------	---------------

2. Ak nastanú nariadeniami objednávateľa
(odborného dozoru) zmeny dokumentácie
materiálov alebo postupov prác, ktoré boli
podkladom pre spracovanie ceny objednávateľ
sa zaväzuje zaplatiť zvýšenie ceny diela z titulu
naviac prác ním počas realizácie požadovaných.

3. Zhotoviteľ vykoná práce za kvalitatívnych
a dodacích podmienok vymedzených
ustanoveniami tejto zmluvy.

V.
DODACIE PODMIENKY A SPOLUPÔSOBENIE
OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ odovzdá stavenisko najneskôr do 1 dňa po podpísaní zmluvy zbavené práv tretích osôb s označením podzemných a nadzemných vedení a hraníc staveniska.
2. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávatel' zhotoviteľovi aj plochy určené na ZS vrátane bodov odberu médií potrebných pre realizáciu diela a plochy určené na skladovanie s vyznačením ich hraníc podľa situačného plánu ako aj ostatné povolenia či súhlasy zainteresovaných strán.
3. Z odovzdania a prevzatia staveniska sa vyhotoví zápis s popisom skutkového stavu pri odovzdaní. Tento zápis a skutočnosti z neho vyplývajúce sa formou dodatku stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Technický dozor za zhotoviteľa bude vykonávať Ing. Marek Levay. Za jeho odbornú spôsobilosť a činnosť ručí zhotoviteľ.
5. Stavebno-technický dozor za objednávateľa bude vykonávať Štefan Salad'ák na základe zmluvy.
6. Stavebný denník bude viesť stavbyvedúci zhotoviteľa podľa osobitných predpisov a v znení nasledujúcich a súvisiacich predpisov. Zároveň sa určuje, resp. splnomocňuje pre styk s odberateľom. Konkrétnu osobu uvedie zhotoviteľ v zápise o odovzdaní staveniska.
7. Kontrolu stavebného denníka bude vykonávať technický dozor objednávateľa podľa osobitných predpisov.
8. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva sa môže uskutočniť telefonicky a zápisom v stavebnom denníku.

VI.
ZÁRUČNÁ DOBA

1. Zhotoviteľ za ním realizované práce poskytuje objednávateľovi záručnú lehotu na **36 mesiacov** a ostatný materiál podľa záruky výrobcov.
2. Záručná lehota začína plynúť dňom podpísania „Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela“.

VII.
FAKTURAČNÉ A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ sa zaväzuje za realizáciu plnenia podľa tejto zmluvy zaplatiť zhotoviteľovi cenu na základe faktúry vystavenej po ukončení prác podľa skutočne vykonaných odsúhlasených prác. Objednávateľ sa do 3 dní vyjadří k

predloženému súpisu. Tieto súpisy budú slúžiť ako podklad na vyhotovenie faktúry.

2. Lehota splatnosti faktúr je **14 dní** odo dňa doručenia na adresu objednávateľa.
3. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu:
 - označenie faktúry a jej číslo,
 - obchodné meno, sídlo a adresu oprávneného a povinného subjektu,
 - predmet dodávky a deň jej (čiastočného) splnenia,
 - deň odoslania faktúry, lehotu splatnosti a deň zdaniteľného plnenia pre účely DPH,
 - názov banky, číslo a kód banky, na ktorý sa má platiť,
 - celkovú fakturovanú cenu, DPH, prípadne ďalšie náležitosti určené dohodou strán.

Prílohou k faktúre musí byť objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác stavebno-technickým dozorom.

VIII.
ZMLUVNÉ POKUTY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nedodržania dohôd podľa tejto Zmluvy o dielo, sa budú riadiť prislúchajúcimi ustanoveniami Obchodného zákonníka 513/91 Zb., najmä § 365, 367, 373, 374.
2. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **500,-Sk** za deň s omeškaním odovzdania diela ako celku, oproti lehote dohodnutej v čl. III. bod 1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi za nedodržanie termínu nástupu na odstránenie vady zmluvnú pokutu vo výške **500,-Sk** za každý deň omeškania.
4. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúr oproti dátumu splatnosti zmluvnú pokutu vo výške **100,-Sk** za každý deň omeškania.

IX.
ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Odstúpenie objednávateľa od zmluvy musí byť oznámené zhotoviteľovi písomne. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy:
 - a. ak dôjde k podstatnému porušeniu zmluvy,
 - b. ak ide o nepodstatné porušenie zmluvy, objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy len v prípade, ak je určená primeraná lehota na splnenie záväzku a zhotoviteľ svoj záväzok nesplní,
 - c. ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz,
 - d. bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné, alebo vyrovnávacie konanie,

- e. bol proti zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zmiatutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - f. zhotoviteľ ako právnická osoba, ktorá je oprávnená podnikat' je v likvidácii.
2. Zhotoviteľovi patrí náhrada za skutočne vykonané práce.
 3. Odstúpenie zhotoviteľa alebo objednávateľa od zmluvy musí byť vždy oznámené druhej strane písomne.
 4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky všeobecne alebo v stanovenej lehote, alebo poruší povinnosti z nej vyplývajúce, alebo inak zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác.
 5. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľovi písomne bezvýsledne určil dodatočnú primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy. Objávateľ je povinný prevziať nedokončené práce zápisnicou a uhradiť dosiaľ neuhradené práce.
 6. Ak trvá prerušenie plnenia predmetu obstarávania viac ako 3 mesiace, môže každá zo zmluvných strán po uplynutí tejto doby od zmluvy odstúpiť.
 7. Spory z právnych úkonov priebehu uskutočňovania stavby rieši príslušný súd.

X.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU A VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas realizácie diela a za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizácii diela.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo odovzdá v kvalite, ktorá zodpovedá predmetu tejto zmluvy.

XI.

VYKONANIE PREDMETU ZMLUVY

1. Dielo bude vyhotovené čo do spôsobu a rozsahu podľa technických požiadaviek uvedených v súťažných podkladoch v súlade s platnými vyhláškami, predpismi a STN platnými v dobe realizácie a týkajúcimi sa tohto druhu výstavby.
2. Práce na realizácii predmetu zmluvy budú vykonané podľa zákona č. 90/98 a zmluvných ustanovení, na profesionálnej úrovni a odborne vyspelými osobami.
3. Výrobky, materiály a stavebné dielce určené na stavbu dodá zhotoviteľ zbavené akýchkoľvek práv tretích osôb.
4. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť

v zmysle zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a technologické postupy prác.

XII.

PREBERANIE A ODOVZDANIE DIELA

1. Po ukončení prác a dodávok na diele a zabezpečení všetkých náležitostí podľa predpisov týkajúcich sa tohto druhu diela (funkčné skúšky, certifikáty, ...), vyzve zhotoviteľ objednávateľa k prevzatiu diela podľa platných predpisov.
2. Pred vykonaním kontroly kvality a funkčnosti diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa a zhotoviteľa technológie viacúčelového ihriska o posúdenie skutočností či sú vykonané zemné a prípravné podkladové práce tak, aby ten mohol začať so zhotovovaním technológie.
3. Objávateľ po posúdení, vykonaní kontroly kvality a funkčnosti preberie dielo bez zbytočného odkladu od zhotoviteľa. O odovzdaní a prevzatí diela sa vyhotoví zápisnica s uvedením potrebných údajov a dokladov.

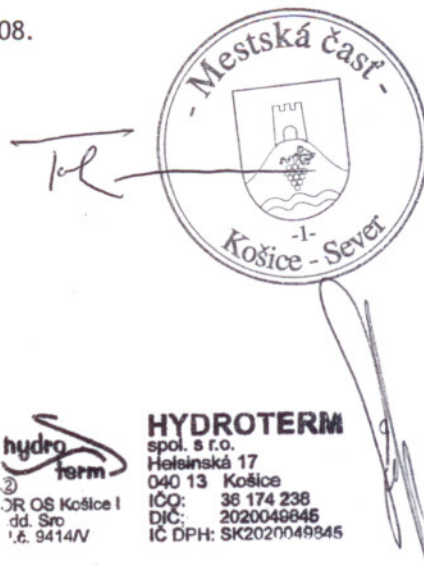
XIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva môže byť zmenená a dopĺňovaná len formou písomných dodatkov na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán.
2. Právne vzťahy oboch zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
4. Zmluvné strany po vzájomnom oboznámení sa s obsahom tejto zmluvy túto na znak súhlasu podpísali.

Košice, dňa 28.8.2008.

Za objednávateľa :



Za zhotoviteľa :

hydro term
 OR OS Košice I
 dd. Sro
 I.č. 9414/V

HYDROTERM
 spol. s r.o.
 Halašská 17
 040 13 Košice
 IČO: 36 174 238
 DIČ: 2020049845
 IČ DPH: SK2020049845