

**Dodatok č. 1/2016**

k Zmluve č. 43/2015 o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.9.2015

Prenajímateľ:

**Mestská časť Košice - Sever**

Festivalové námestie č. 2, 040 01 Košice

IČO: 00690929

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK245600000000569524001

v zastúpení Marián Gaj, starosta

(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca:

**Súkromná základná umelecká škola Gabriela Rovňáka**

Obrancov mieru 2, 040 01 Košice

IČO: 42406528

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK755200000000016436423

v zastúpení Mgr. Beáta Rovňáková, riaditeľka

(ďalej len nájomca)

sa dohodli na tomto Dodatku č. 1, ktorým sa Zmluva č. 43/2015 o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.9.2015 (ďalej len Zmluva) mení a dopĺňa nasledovne:

1. **Článok I. Predmet nájmu** – ruší sa doterajšie znenie ods. a) v druhom odstavci a nahradzuje sa textom nasledovného znenia:

a) štyri miestnosti spolu o výmere 59,50 m<sup>2</sup>

2. **Článok IV. Nájomné a úhrada nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov** – ruší sa doterajšie znenie bodu 1. a nahrádza sa textom nasledovného znenia:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške – 57,80 €/mesiac

3. **Článok IV. Nájomné a úhrada nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov** – ruší sa doterajšie znenie bodu 2. a nahrádza sa textom nasledovného znenia:

2. Zmluvné strany sa dohodli na paušálnej úhrade za služby spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške – 224,70 €/mesiac

4. **Článok IV. Nájomné a úhrada nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov** - ruší sa časť textu v bode 3. - 128,- € (slovom jednotodvadsaťosem EUR) a nahrádza sa textom nasledovného znenia:

282,50 € (slovom dvestoosemdesiatdva EUR a 0,50 centov)

5. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bez zmeny.
6. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnení na internetovej stránke prenajímateľa.
7. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy a vyhotovuje sa v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží dva.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok pred jeho podpísaním pozorne prečítali, jeho celému obsahu porozumeli, považujú ho za jasný, zrozumiteľný a určitý, že je spísaný na základe pravdivých údajov, že ho neuzatvárajú v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu s jeho znením tento Dodatok v slobodnej vôli vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa 5.9.2016

Mestská časť Košice – Sever

Súkromná základná umelecká škola Gabriela Rovňáka

„podpísané“  
Marián Gaj, starosta

„podpísané“  
Mgr. Beáta Rovňáková, riaditeľka