

**Dodatok č. 6 / 2013**  
**k Zmluve č. 40 / 2002 o nájme pozemku zo dňa 19.11.2002**

**Prenajímateľ:**        **Mestská časť Košice - Sever**  
Festivalové námestie č. 2, 040 01 Košice  
IČO: 690 929  
Bankové spojenie: Prima Banka a.s., Košice  
číslo účtu: 0569524001/5600  
**v zastúpení: Marián Gaj, starosta**  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:**            **Benjamín Kotsárszky**  
Sady nad Torysou, Byster 64  
IČO: 37 641 662  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Košice  
číslo účtu: 0444325885/0900  
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli tento

**Dodatok č. 6/2013 k Zmluve č. 40/2002 zo dňa 19.11.2002 a dodatkov k nej** - Dodatku č. 1/2003 zo dňa 26.6.2003, Dodatku č. 2/2004 zo dňa 1.10.2004, Dodatku č. 3/2008 zo dňa 24.1.2008, Dodatku č. 4/2010 zo dňa 11.1.2010 a Dodatku č. 5/2012 zo dňa 5.3.2012 (ďalej len Zmluva), ktorým sa mení a dopĺňa Zmluva nasledovne:

#### **Článok IV. Výška nájomného**

##### **bod 1**

Doterajšie znenie bodu 1 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za prenajatý pozemok uvedený v čl. I vo výške:  
**nájomné 380,- EUR mesačne**  
zálohové platby za vodu vo výške 3,- EUR mesačne a  
zálohové platby za elektrickú energiu vo výške 441,- EUR mesačne.

**Nájomné a zálohové platby za vodu a elektrickú energiu spolu v čiastke 824,- EUR** bude platiť nájomca mesačne na účet prenajímateľa vždy k 7. dňu v mesiaci za príslušný mesiac.

##### **bod 2**

Doterajšie znenie bodu 2 sa ruší v celom rozsahu.

#### **bod 4**

Doterajšie znenie bodu 4 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

4. Odvoz odpadu vyprodukovaného prevádzkou nájomcu bude zabezpečovať prenajímateľ. Náklady za túto službu sú zahrnuté do nájomného.

#### **bod 5**

Doterajšie znenie bodu 5 sa ruší a nahrádza sa novým znením:

5. Nájomca si zabezpečí meranie médií na vlastné náklady (vody a elektrickej energie). Uhradené zálohové platby prenajímateľ nájomcovi vyúčtuje podľa dodávateľských faktúr na základe skutočnej spotreby.

Dodatok č. 6/2013 je platný dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke prenajímateľa.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy č. 40/2002 o nájme pozemku zo dňa 19.11.2002.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú naďalej v platnosti.

Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch rovnopisoch.

V Košiciach, dňa 1.februára.2013

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mestská časť Košice - Sever

„podpísané“

„podpísané“

Marián Gaj  
starosta

Benjamín Kotsárszky