

**Dodatok č. 1**

**k Nájomnej zmluve**

uzavretej podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len zákon)  
medzi zmluvnými stranami

**Prenajíateľ:** Mestská časť Košice - Sever  
Sídlo: Festivalové námestie 2, 040 01 Košice  
Štatutárny zástupca: Marián Gaj, starosta  
IČO: 00690929  
DIČ: 2020762964  
IČ DPH: nie je platcom DPH  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu/IBAN: SK24 5600 0000 0005 6952 4001

a

**Nájomca:** Benjamín Kotsárszky  
bydlisko: Byster 64, 044 41 Sady nad Torysou  
IČO: 37641662  
DIČ:  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu: 0444325885/0900  
Zápis v ŽR: 806 - 8992

Zmluvné strany sa v súlade s čl. VI. ods. 9 Nájomnej zmluvy zo dňa 30.06.2014 (evid. č. 36/2014) dohodli na jej nasledujúcich zmenách v tomto znení:

**Článok I.  
Predmet dodatku**

Článok IV. Nájomné a úhrada nákladov spojených s nájmom – ruší sa ods. 4 a doterajšie znenie ods. 5 sa nahrádza nasledovným textom:

5. Pre prípad omeškania nájomcu s úhradou nájomného je nájomca povinný uhradiť prenajíateľovi z nezaplatenej sumy úrok z omeškania vo výške 0,025 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

**Článok II.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné náležitosti Nájomnej zmluvy č. 36/2014 zo dňa 30.06.2014, ktoré týmto dodatkom neboli dotknuté, ostávajú v platnosti bez zmeny.
2. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č. 36/2014 zo dňa 30.06.2014.
3. Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, je napísaný na základe ich slobodnej vôle, s jeho obsahom súhlasia. Dodatok nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ním ho zmluvné strany bez výhrad vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch exemplároch, po 2 rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
5. Dodatok je platný dňom jeho podpisu zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, a to dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Košiciach, dňa 8.2.2018

V Košiciach, dňa 14.2.2018

„podpísané“

„podpísané“

---

Prenajímateľ

---

Nájomca