

**Dodatok č.1**  
**k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 31/2013**

č. 105/2013

**Prenajímateľ:**           **Mestská časť Košice - Sever**  
Festivalové námestie č. 2, 040 01 Košice  
IČO: 690 929  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu: 0569524001/5600  
v zastúpení Marián Gaj, starosta  
(ďalej len prenajímateľ)

a

**Nájomca:**               **Občianske združenie PRE KOŠICE SEVER**  
Festivalové námestie č. 2, 040 01 Košice  
IČO: 42321123  
číslo účtu: 3123367359/0200  
v zastúpení Annamária Sýkorová, predseda správnej rady  
(ďalej len nájomca)

sa dohodli na tomto Dodatku č. 1, ktorým sa Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 31/2013 zo dňa 12.4.2013 (ďalej len Zmluva) mení a dopĺňa nasledovne:

1. V článku I. Predmet nájmu sa ruší doterajší text ods. 2 a nahrádza sa textom nasledujúceho znenia:
  2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť kancelárie č. 102 o výmere 12,7 m<sup>2</sup> nachádzajúcu sa na 1. poschodí v Budove.
2. V článku I. Predmet nájmu sa v ods. 3. za slovom „prílohe“ vkladá „č. 1a“
3. V článku IV. Nájomné a úhrada nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov sa ruší doterajší text ods. 1 a nahrádza sa textom nasledujúceho znenia:
  1. Zmluvné strany v zmysle Pravidiel prenajímania majetku mesta Košice sa dohodli na nájomnom vo výške **16,- EUR / mesiac**.
4. V článku IV. Nájomné a úhrada nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov sa ruší doterajší text ods. 3 a nahrádza sa textom nasledujúceho znenia:
  2. Nájomca sa zaväzuje sa zaväzuje uhrádzať dohodnuté nájomné a úhradu za služby spojené s nájomným štvrtročne vo výške **108,- EUR / mesiac** (slovom stoosem EUR) bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy vždy najneskôr do dvadsiateho dňa v kalendárnom štvrtroku, pričom ako variabilný symbol platby uvedie číslo tejto zmluvy.

5. Dodatkom č. 1 sa ruší Príloha č. 1 k Zmluve a nahrádza sa Prílohou č. 1a.
5. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
6. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bezo zmeny.
7. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom podpísania tohto dodatku a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na internetovej stránke prenajímateľa.
8. Tento Dodatok sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží dva.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok pred jeho podpísaním pozorne prečítali, jeho celému obsahu porozumeli, považujú ho za jasný, zrozumiteľný a určitý, že je spísaný na základe pravdivých údajov, že ho neuzatvárajú v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu s jeho znením tento Dodatok v slobodnej vôli vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, 23.12.2013

V Košiciach, 23.12.2013

nájomca:

prenajímateľ:

OZ PRE KOŠICE SEVER

Mestská časť Košice - Sever

„podpísané“  
Annamária Sýkorová, predseda správnej rady

„podpísané“  
Marián Gaj, starosta