

Príloha č. 1: Rámec pre výpočet prevádzkových nákladov pre prenajaté priestory v budove Amfiteáter

Výmera plôch v m2	miesto	m2
Prenajaté priestory	Amfiteáter	250,22
Spolu prenajaté priestory		250,22

ELEKTRINA		
celková cena faktúry	EUR	807,80
spotreba areálu (hl.merač)	kWh	4352,00
cena za jednotku	EUR	0,19
spotreba budovy (podružný merač)	kWh	406,00
cena za budovu	EUR	75,36
koeficient na m2	EUR	0,301175039
prenajaté	EUR	75,36001838
počet hodín v mesiaci		744
Koeficient na hodinu		0,101290347
Počet hodín		1
spolu za elektrinu bez DPH		0,08
DPH		0,02
spolu za elektrinu s DPH	EUR	0,10

TEPLO		
celková faktúra za budovu amfiteátra	EUR	590,93
koeficient na m2	EUR	2,361641755

prenajaté	EUR	590,93
počet hodín v mesiaci		744
Koeficient na hodinu		0,794260753
Počet hodín		1
spolu za teplo bez DPH		0,66
DPH		0,13
spolu za teplo s DPH	EUR	0,79

VODNÉ STOČNÉ		
celková cena faktúry	EUR	2397,75
spotreba areálu (hl.merač)	m3	290,00
cena za jednotku	EUR	8,27
spotreba budovy (podružný merač)	m3	68,25
cena za budovu	EUR	564,30
koeficient na m2	EUR	2,26
prenajaté	EUR	564,30
počet hodín v mesiaci		744
Koeficient na hodinu		0,76
Počet hodín		1
spolu za vodné, stočné bez DPH		0,63
DPH		0,13
spolu za vodné a stočné s DPH	EUR	0,76

UPRATOVANIE		
Upratovanie - 1 výjazd/1 upratanie predmetu nájmu	EUR	50,-