

MESTO KOŠICE

*Naše číslo: A/2016/04681-39*

*V Košiciach, 27.04.2016*

*Vybavuje: Ing. Resteiová*

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Košice ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vydáva rozhodnutie podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, ktorým podľa § 66 stavebného zákona

#### p o v o ľ u j e

stavbu „**KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice**“ v skladbe stavebných objektov:

**UČS 08 Ul. Moldavská, úsek trate Krajský súd – kruhový objazd Moldavská (mimo)**

SO 08-07-01 TÚ Krajský súd - k.o. Moldavská (mimo), úprava Štúrovej ulice

SO 08-07-02 TÚ Krajský súd - k.o. Moldavská (mimo), úprava Moldavskej cesty

**UČS 09 Kruhová križovatka Moldavská**

SO 09-07-01 k.o. Moldavská, úprava Moldavskej cesty

SO 09-07-02 k.o. Moldavská, úprava Triedy SNP

SO 09-07-03 k.o. Moldavská, úprava Alejovej ulice

SO 09-07-31 k.o. Moldavská, úprava chodníkov a spevnených plôch

SO 09-07-32 k.o. Moldavská, úpravy spevnených plôch v areáli DPMK

**UČS 10 Ul. Trieda SNP, úsek trate križ. Bardejovská (mimo) – križ. Laborecká (mimo)**

SO 10-07-01 TÚ Bardejovská (mimo) - Laborecká (mimo), úprava Triedy SNP

**UČS 11 Ul. Trieda SNP, úsek trate križ. Laborecká – obratisko Amfiteáter (mimo)**

SO 11-07-01 TÚ Laborecká - obratisko Amfiteáter (mimo), úprava Triedy SNP

SO 11-07-31 TÚ Laborecká - obratisko Amfiteáter (mimo), úprava chodníkov a spevnených plôch

**UČS 12 Ul. Zimná, úsek trate od križ. TIP TOP – obratisko Botanická záhrada (mimo)**  
SO 12-07-01 TÚ Zimná - Němcovej, Úpravy miestnych komunikácií

**UČS 13 Obratisko Botanická záhrada**

SO 13-07-01 Obratisko Botanická záhrada, Úpravy miestnych komunikácií

SO 13-07-31 Obratisko Botanická záhrada, Úpravy chodníkov a spevnených plôch

**UČS 14 Ul. Komenského, úsek trate NMM (mimo) – obratisko Havlíčkova (mimo)**

SO 14-07-01 TÚ NMM - Havlíčkova, Úpravy miestnych komunikácií - ulica Komenského

SO 14-07-11.1 TÚ NMM - Havlíčkova, Úpravy chodníkov

Stavba sa bude nachádzať:

**V katastrálnom území Huštáky:**

na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami:

3839/2, 3271/7, 3271/6 a 3920/1.

**V katastrálnom území Skladná:**

na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami:

3239/1, 3215 a 1315.

**V katastrálnom území Letná:**

na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami:

8297/1, 284, 8139, 282/1, 371, 8138/2, 8138/1, 338, 8297/2, 8296/1, 8309/2, 8309/3, 8296/1, 8324, 8314, 8313/1, 8313/2, 8312, 8323, 8150 a 8310/1.

na pozemkoch evidovaných v registri „E“ KN s parcelnými číslami:

2479/132, 2479/2, 2503, 2495, 2494/1, 2493, 2489, 2488, 2732, 2485, 2484, 2467/2, 2468/1, 2466, 2465/102, 2795/2 a 2796.

**V katastrálnom území Severné Mesto:**

na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami:

8298, 2651/4, 2731/1, 2651/5, 8130/1, 2521/1, 2491/1, 2477, 8018, 8309/16, 8334/1, 8327/8, 8326/7, 8309/7, 8339/14, 8320/1, 8320/7, 8320/8, 8326/1, 8320/4, 8320/1, 8320/3, 8319/2, 8319/1, 8318/2, 8318/3, 8325/2, 8325/1, 8315/3, 8315/1, 8315/2, 2756/45, 8001/4, 8001/6, 8327/9 a 8327/7.

na pozemkoch evidovaných v registri „E“ KN s parcelnými číslami:

2503, 2501/2, 2512, 2516/501, 2524/501, 2523, 2666/1, 2668/1, 2668/2, 2681, 2122, 2669/2, 2671, 2672/1, 2693, 2673/1, 2673/2, 2674, 2675/2, 2675/1, 2555, 2676/2, 2548, 2699, 2697/3, 2701/18, 2706/1, 2666/2 a 2665/1.

**V katastrálnom území Terasa:**

na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami:

3839/1, 3913, 2447/90, 2447/89, 2447/1, 2598/9, 2447/164, 3009/53, 3913, 3965, 3009/69, 3009/71, 3964, 3925/1, 3924, 3960, 3963/2, 3962/2, 3963/1, 3962/1, 3961, 1457/12, 1466/4, 3910, 3912/7, 3911/12, 1466/16, 1400/65, 1400/48, 1400/49, 3957, 3924, 3964, 3925/1, 3956, 3958, 3951, 955, 3954, 3003, 3955, 3950, 3897/2, 3877/9, 3925/2, 3877/8, 3948, 3877/3, 3925/1, 3964, 3924, 3947, 3948, 3945, 3949, 3950, 3940, 3943, 3939, 3938, 3930, 3932, 3926, 3935, 1829/1, 3801/6, 3885, 3928, 3929, 3922, 3921/1 a 5426/1.

**V katastrálnom území Južné Mesto:**

na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami:

574/4, 574/6, 574/27, 551/2, 534/9, 534/3, 534/1, 533/4, 3499/2, 504/1, 504/100, 3496/8, 3500/4, 3496/9, 3501/2 a 3500/2

Stavebníkovi: **Mesto Košice**  
**Trieda SNP 48/A**  
**040 11 Košice**  
**IČO: 00 691 135**

Žiadateľ je v súlade s § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov od platenia správnych poplatkov oslobodený.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba sa bude uskutočňovať podľa projektovej dokumentácie overenej tunajším špeciálnym stavebným úradom v tomto stavebnom konaní (vypracoval Ing. Peter Poláček, autorizovaný stavebný inžinier, registračné číslo 4464\*Z\*A2 – hlavný inžinier projektu). Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu. Overená dokumentácia tvorí nedeliteľnú prílohu tohto rozhodnutia.
2. Projektant stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
3. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavebných prác tunajšiemu stavebnému úradu do 15 dní odo dňa ich začatia.
4. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania.
5. **Stavba bude dokončená najneskôr do konca októbra 2019.**
6. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy vyššie uvedenej stavby organizáciou k tomu oprávnenou.
7. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť identifikačnou tabuľou s týmito údajmi:
  - a) označenie stavby
  - b) označenie stavebníka
  - c) kto stavbu realizuje (zhotoviteľ stavby)
  - d) kto a kedy stavbu povolil
  - e) termín začatia a ukončenia stavby
  - f) meno zodpovedného stavbyvedúceho
8. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov resp. správcov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných slovenských technických noriem a zabezpečiť, aby uskutočňovaním stavby neboli porušené existujúce nadzemné a podzemné vedenia. Pred zásypom podzemných vedení prizve stavebník majiteľov resp. správcov sietí ku kontrole nepoškodenosti vedenia.

9. Pri uskutočňovaní stavby dodržať všeobecné technické požiadavky na výstavbu a uskutočňovanie stavieb podľa stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie; ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a súvisiace predpisy; príslušné slovenské technické normy a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
10. Na uskutočnenie stavby použiť stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
11. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez ohrozenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
12. Stavebník je povinný zachovávať čistotu a vykonávať likvidáciu burín v mieste staveniska.
13. Stavebník je povinný uhradiť všetky prípadné škody spôsobené na cudzích objektoch a zariadeniach pri uskutočňovaní stavby. Za prípadné vzniknuté škody zodpovedá stavebník, ktorý ich odstráni na vlastné náklady.
14. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.
15. Toto rozhodnutie nezbavuje práv a zodpovedností voči prípadným nárokom tretích osôb.
16. Po ukončení stavby stavebník uvedie okolitý terén dotknutý výstavbou do pôvodného stavu.
17. Stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Stavebník podá do 15 dní od ukončenia stavebných prác na tunajší špeciálny stavebný úrad návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona, § 17 a § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
18. Zmena dopravného značenia z dôvodu uskutočňovania stavby môže byť vykonaná len po odsúhlasení Krajským dopravným inšpektorátom Krajského riaditeľstva PZ v Košiciach (ďalej len „KDI“). O určenie použitia trvalého dopravného značenia a prenosného dopravného značenia počas uskutočňovania stavby je potrebné vopred požiadať príslušný cestný správny orgán.
19. Dodržať podmienky stanovené KDI v ich stanovisku k predmetnej stavbe č. KRPZ-KE-KDI-19-944/2015 zo dňa 27.11.2015:
  - Stavebník dva mesiace pred samotnou realizáciou stavby predloží KDI k posúdeniu aktualizovaný projekt dočasného dopravného značenia jednotlivých UČS, spracovaný podľa danej dopravnej situácie a zároveň tiež požiada o súhlas pre čiastočné resp. úplné uzávierky a zvláštne užívanie komunikácií spojené s realizáciou stavby.
  - Za účelom kontroly správnosti osadzovania a vyznačovania trvalého dopravného značenia prizve stavebník zástupcu KDI. KDI si vyhradzuje právo osadené dopravné



značenie pozmeniť prípadne doplniť v záujme zabezpečenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, čo je stavebník povinný akceptovať.

20. Pri realizácii stavby je stavebník povinný zabezpečiť si od príslušného cestného správneho orgánu právoplatné rozhodnutia o uzávierkach resp. obchádzkach pozemných komunikácií, ktoré budú realizáciou stavby dotknuté. Postup stavebných prác zabezpečiť tak, aby bola minimálne obmedzená premávka na pozemných komunikáciách.
21. Dodržať podmienky stanovené Okresným úradom Košice, odborom starostlivosti o životné prostredie, štátnou správou ochrany prírody a krajiny, v ich záväznom stanovisku k predmetnej stavbe č. OU-KE-OSZP3-2015/020987-2 zo dňa 15.05.2015:
- Pri realizácii stavebných prác stavebník zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác.
  - Okolité dreviny a krovité porasty rešpektovať tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu.
  - Všetky používané mechanizmy musia byť vo vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana pôdy, vôd a bioty pred znečistením ropnými látkami ako pri činnostiach tak pri parkovaní.
  - Všetky používané mechanizmy sa budú pohybovať iba po stanovených resp. existujúcich príjazdových komunikáciách.
  - V okolí stavby nebudú vytvárané žiadne skládky odpadkov a odpadov.
22. Dodržať podmienky stanovené Okresným úradom Košice, odborom starostlivosti o životné prostredie, štátnou správou odpadového hospodárstva, v ich záväznom stanovisku k predmetnej stavbe č. OU-KE-OSZP3-2015/022514-2 zo dňa 29.05.2015:
- Zakazuje sa podľa § 18 ods. 4 písm. a) a b) zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o odpadoch) uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.
  - Držiteľ odpadu je povinný podľa § 19 ods. 1 písm. g) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch a dodržiavať ustanovenia § 40c zákona o odpadoch.
  - Stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov.
  - Iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu.
  - Nerecyklovateľný a nevyužitý stavebný odpad ukladať na riadenú skládku stavebných odpadov.
  - Stavebník je povinný predložiť doklad o spôsobe nakladania s odpadmi povolujúcemu orgánu najneskôr do dňa kolaudačného konania.
23. Dodržať podmienky stanovené Krajským pamiatkovým úradom Košice v ich záväznom stanovisku k predmetnej stavbe č. KPUKE-2015/21626-02/81223/DU zo dňa 16.11.2015:
- Stavebník písomne ohlásí KPÚ začatie zemných prác a umožní im vstup na stavenisko za účelom vykonania štátneho pamiatkového dohľadu podľa § 12 ods. 1 pamiatkového zákona.

- Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo archeologickým ústavom SAV.
24. Dodržať podmienky stanovené spoločnosťou Delta OnLine spol. s r.o. v ich stanovisku k predmetnej stavbe č. DOL/vyjadr. 124/MET/PRODEX zo dňa 11.11.2015:
- Stavebník pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch, pokiaľ nedochádza k prekládke bude optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním.
  - V prípade vynútenej nevyhnutnej prekládky siete spoločnosti Delta OnLine spol. s r.o. stavebník im predloží na schválenie projekt prekládky.
25. Dodržať podmienku stanovenú spoločnosťou ANTIK Telecom s.r.o. v ich stanovisku k predmetnej stavbe č. 802/11/2015 zo dňa 30.11.2015:
- Stavebník pod upravovanými spevnenými plochami uloží káble a rúry do betónových žľabov a na telekomunikačnú šachtu umiestni poklop triedy D400.
26. Dodržať podmienky stanovené mestskou časťou Košice – Staré Mesto v ich záväznom stanovisku k predmetnej stavbe č. A 1284/2015/RS01/07/SAR-04 zo dňa 19.11.2015:
- Stavebník zabezpečí, aby plán organizácie výstavby obsahoval opatrenia potrebné pre zabezpečenie dopravnej obsluhy na vnútroblokových komunikáciách tvorenými ulicami: Letná, Pajorova, Čsl. Armády a Zimná  
Letná, Jesenná, Jarná a Zimná – Malá Praha  
Jesenná, Jilemnického, Komenského a Letná
  - V rámci POV riešiť realizáciu stavby tak, aby vo výstavbou dotknutom území bol zabezpečený prístup pre záchranárske vozidlá v ktorejkoľvek etape výstavby a na ktoromkoľvek mieste dotknutého územia.
27. Dodržať podmienky stanovené Správou mestskej zelene v Košiciach v ich stanovisku k predmetnej stavbe č. 2015/3503/Vs zo dňa 29.05.2015:
- Pri výkopových a stavebných prácach v maximálnej miere chrániť okolitú zeleň.
  - V prípade výrubu stromovej vegetácie a krov stavebník musí mať právoplatný súhlas na ich výrub.
  - Stavebník prizve technika zelene k ohliadke stavby na odsúhlasenie.
  - Neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zeleni bez súhlasu správcu zelene.
  - Terénne úpravy po prekopávkach v zeleni odovzdať technikovi zelene pred navážkou biologicky účinnej zeminy.
  - Po ukončení stavby predložiť porealizačné zameranie stavby správcovi zelene.
28. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
29. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

## O D Ŏ V O D N E N I E

Stavebník mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO: 00 691 135, ktorého v konaní na základe splnomocnenia zastupuje PRODEX spol. s r.o., Rusovská cesta

16, 851 01 Bratislava, podal dňa 01.10.2015 listom značky O/Z/2015/620-KE/14XB29017 zo dňa 01.10.2015 na tunajší úrad mesto Košice – špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie žiadosť o stavebné povolenie pre stavbu „**KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice**“ v skladbe stavebných objektov:

**UČS 08 Ul. Moldavská, úsek trate Krajský súd – kruhový objazd Moldavská (mimo)**

SO 08-07-01 TÚ Krajský súd - k.o. Moldavská (mimo), úprava Štúrovej ulice

SO 08-07-02 TÚ Krajský súd - k.o. Moldavská (mimo), úprava Moldavskej cesty

**UČS 09 Kruhová križovatka Moldavská**

SO 09-07-01 k.o. Moldavská, úprava Moldavskej cesty

SO 09-07-02 k.o. Moldavská, úprava Triedy SNP

SO 09-07-03 k.o. Moldavská, úprava Alejovej ulice

SO 09-07-31 k.o. Moldavská, úprava chodníkov a spevnených plôch

SO 09-07-32 k.o. Moldavská, úpravy spevnených plôch v areáli DPMK

**UČS 10 Ul. Trieda SNP, úsek trate križ. Bardejovská (mimo) – križ. Laborecká (mimo)**

SO 10-07-01 TÚ Bardejovská (mimo) - Laborecká (mimo), úprava Triedy SNP

**UČS 11 Ul. Trieda SNP, úsek trate križ. Laborecká – obratisko Amfiteáter (mimo)**

SO 11-07-01 TÚ Laborecká - obratisko Amfiteáter (mimo), úprava Triedy SNP

SO 11-07-31 TÚ Laborecká - obratisko Amfiteáter (mimo), úprava chodníkov a spevnených plôch

**UČS 12 Ul. Zimná, úsek trate od križ. TIP TOP – obratisko Botanická záhrada (mimo)**

SO 12-07-01 TÚ Zimná - Němcovej, Úpravy miestnych komunikácií

**UČS 13 Obratisko Botanická záhrada**

SO 13-07-01 Obratisko Botanická záhrada, Úpravy miestnych komunikácií

SO 13-07-31 Obratisko Botanická záhrada, Úpravy chodníkov a spevnených plôch

**UČS 14 Ul. Komenského, úsek trate NMM (mimo) – obratisko Havlíčkova (mimo)**

SO 14-07-01 TÚ NMM - Havlíčkova, Úpravy miestnych komunikácií - ulica Komenského

SO 14-07-11.1 TÚ NMM - Havlíčkova, Úpravy chodníkov

Stavba sa bude nachádzať:

**V katastrálnom území Huštáky:**

na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami:  
3839/2, 3271/7, 3271/6 a 3920/1.

**V katastrálnom území Skladná:**

na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami:  
3239/1, 3215 a 1315.

**V katastrálnom území Letná:**

na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami:  
8297/1, 284, 8139, 282/1, 371, 8138/2, 8138/1, 338, 8297/2, 8296/1, 8309/2, 8309/3, 8296/1, 8324, 8314, 8313/1, 8313/2, 8312, 8323, 8150 a 8310/1.

na pozemkoch evidovaných v registri „E“ KN s parcelnými číslami:

2479/132, 2479/2, 2503, 2495, 2494/1, 2493, 2489, 2488, 2732, 2485, 2484, 2467/2, 2468/1, 2466, 2465/102, 2795/2 a 2796.

**V katastrálnom území Severné Mesto:**

na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami:

8298, 2651/4, 2731/1, 2651/5, 8130/1, 2521/1, 2491/1, 2477, 8018, 8309/16, 8334/1, 8327/8, 8326/7, 8309/7, 8339/14, 8320/1, 8320/7, 8320/8, 8326/1, 8320/4, 8320/1, 8320/3, 8319/2, 8319/1, 8318/2, 8318/3, 8325/2, 8325/1, 8315/3, 8315/1, 8315/2, 2756/45, 8001/4, 8001/6, 8327/9 a 8327/7.

na pozemkoch evidovaných v registri „E“ KN s parcelnými číslami:

2503, 2501/2, 2512, 2516/501, 2524/501, 2523, 2666/1, 2668/1, 2668/2, 2681, 2122, 2669/2, 2671, 2672/1, 2693, 2673/1, 2673/2, 2674, 2675/2, 2675/1, 2555, 2676/2, 2548, 2699, 2697/3, 2701/18, 2706/1, 2666/2 a 2665/1.

**V katastrálnom území Terasa:**

na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami:

3839/1, 3913, 2447/90, 2447/89, 2447/1, 2598/9, 2447/164, 3009/53, 3913, 3965, 3009/69, 3009/71, 3964, 3925/1, 3924, 3960, 3963/2, 3962/2, 3963/1, 3962/1, 3961, 1457/12, 1466/4, 3910, 3912/7, 3911/12, 1466/16, 1400/65, 1400/48, 1400/49, 3957, 3924, 3964, 3925/1, 3956, 3958, 3951, 955, 3954, 3003, 3955, 3950, 3897/2, 3877/9, 3925/2, 3877/8, 3948, 3877/3, 3925/1, 3964, 3924, 3947, 3948, 3945, 3949, 3950, 3940, 3943, 3939, 3938, 3930, 3932, 3926, 3935, 1829/1, 3801/6, 3885, 3928, 3929, 3922, 3921/1 a 5426/1.

**V katastrálnom území Južné Mesto:**

na pozemkoch evidovaných v registri „C“ KN s parcelnými číslami:

574/4, 574/6, 574/27, 551/2, 534/9, 534/3, 534/1, 533/4, 3499/2, 504/1, 504/100, 3496/8, 3500/4, 3496/9, 3501/2 a 3500/2.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba modernizácie električkových tratí MET v meste Košice rieši vybrané úseky existujúcej električkovej trate v meste Košice. Je situovaná na území 3 okresov a 7 katastrálnych území. Návrh modernizovaných častí električkovej trate je v súlade s územným plánom hospodársko sídelnej aglomerácie mesta Košice (ďalej len ÚPN HSA Košice) v znení jeho zmien a doplnkov. Stavba je zároveň verejnoprospešnou stavbou dopravnej infraštruktúry a je súčasťou rozvojového programu – Operačný program Doprava, naplánovaného na obdobie rokov 2007-2013, Prioritná os 4 – Infraštruktúra integrovaných dopravných systémov. Záujmové územia stavby patria do širšieho centra a tvoria koridory dopravnej a technickej infraštruktúry mestského aj regionálneho významu.

Samotný návrh modernizácie električkových tratí sa snaží v maximálne možnej miere využívať existujúcu električkovú trať a jej koridor v existujúcej zástavbe a infraštruktúre mesta. Smerovo a výškovo je modernizovaná trať vedená v maximálne možnej miere na pôvodnom električkovom telese.

Modernizácia vybraných úsekov električkovej siete mesta Košice pozostáva z prestavby existujúcej električkovej cesty - električkovej trate v rozsahu modernizácie samotného koľajového zvršku a koľajového spodku. Súčasťou modernizácie je aj trakčné vedenie, rekonštrukcia nástupných ostrovčekov vrátane prístreškov pre cestujúcich, nového informačného systému, kamerového systému, v rámci stavby dôjde k vybudovaniu nástupíšť, priecestí a prechodov pre chodcov, k úprave rozvodov NN, v nevyhnutných úsekoch električkovej trate k modernizácií svetelnej signalizácie a v prípade kolízie s podzemnými sieťami k ich ochrane resp. preložke. Vybudovaním modernej električkovej trate zabudovaním najmodernejších a najprogressívnejších prvkov sa zvýši jej technická vybavenosť a použiteľnosť, komfort a plynulosť jazdy a v konečnom dôsledku sa znížia aj negatívne účinky dopravy na okolité prostredie.

Obec Čaňa ako vecne a miestne príslušný všeobecný stavebný úrad vydal rozhodnutie o umiestnení stavby č. 875/2015-Ča zo dňa 31.08.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.10.2015 a vydal záväzné stanovisko podľa ust. § 120 ods. 2 stavebného zákona pod č. 1280/2015-Ča zo dňa 27.10.2015, ktorým súhlasí s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu špeciálnym stavebným úradom pre miestne a účelové komunikácie.



Keďže predložená žiadosť o stavebné povolenie neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad podľa § 60 ods. 1 stavebného zákona a § 19 ods. 3 správneho poriadku listom č. A/2015/20276-3 zo dňa 09.10.2015 vyzval stavebníka, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania a predmetnú žiadosť doplnil o chýbajúce náležitosti. Zároveň ho upozornil, že ak tak neurobí, tunajší špeciálny stavebný úrad podľa § 60 ods. 2 písm. c) stavebného zákona stavebné konanie zastaví. Súčasne bolo toto konanie prerušené rozhodnutím č. A/2015/20276-4 zo dňa 09.10.2015 do doby odstránenia nedostatkov podania a doplnenia žiadosti o stavebné povolenie o chýbajúce náležitosti, ktoré sú uvedené v danej výzve, resp. do doby márneho uplynutia určenej lehoty na odstránenie nedostatkov podania a doplnenia požadovaných náležitostí.

Stavebník priebežne dopĺňal svoju žiadosť o stavebné povolenie a dňa 09.12.2015 požiadal o predĺženie lehoty na odstránenie nedostatkov podania a doplnenia žiadosti o ďalšie tri mesiace, z dôvodu náročnosti získavania podkladov potrebných k vydaniu stavebného povolenia. Tunajší úrad žiadosť vyhovel a listom č. A/2015/20276-16 zo dňa 14.12.2015 predĺžil lehotu na doplnenie podania o tri mesiace, t.j. do 16.03.2016.

Dňa 14.01.2016 bola žiadosť stavebníkom úplne doplnená o požadované náležitosti. Na základe tejto skutočnosti tunajší úrad oznámil podľa § 61 stavebného zákona dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania začatie stavebného konania listom č. A/2016/04681-22 zo dňa 29.01.2016 a pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Začatie stavebného konania bolo oznámené formou verejnej vyhlášky a bolo vyvesené po dobu 15 dní a to od 08.02.2016 do 22.02.2016 na úradných tabuliach mesta Košice, mestskej časti Košice – Západ, mestskej časti Košice – Juh, mestskej časti Košice – Sever a mestskej časti Košice – Staré Mesto. Zároveň bolo zverejnené aj na webovom sídle mesta Košice [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk).

Účastníci konania mohli svoje námietky k povoľovanej stavbe uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí stavebného konania. V rovnakej lehote, resp. na ich žiadosť predĺženej lehote, mohli svoje stanoviská oznámiť dotknuté orgány.

V určenej lehote neboli vznesené žiadne záporné ani protichodné stanoviská dotknutých orgánov a účastníci konania nepodali žiadne námietky ku povoľovanej stavbe. Oprávnené pripomienky a podmienky zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a vlastníkov resp. správcov sietí k povoľovanej stavbe stavebný úrad zahrnul do podmienok tohto stavebného povolenia.

Orgán štátnej vodnej správy – Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP vydal rozhodnutie č. OU-KE-OSZP3-2015/037179 zo dňa 16.12.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.04.2016, ktorým povolil vodné stavby, ktoré o.i. riešia na dotknutých miestnych komunikáciách aj stavebné úpravy uličných vpustov a ich odbočky do jestvujúcej verejnej kanalizácie. Taktiež vydal rozhodnutie č. OU-KE-OSZP3-2016/013884 zo dňa 23.03.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.04.2016, ktorým povolil vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd v areáli DPMK, a.s. pre stavebný objekt SO 09-07-32.1 – Úpravy spevnených plôch v areáli DPMK, odkanalizovanie.

Navrhovaná stavba bola predmetom zisťovacieho konania podľa § 29 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“), výsledkom ktorého bolo rozhodnutie príslušného orgánu posudzovania vplyvov, ako príslušného orgánu na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie č. OU-KE-OSZP3-2015/002707 zo dňa 24.02.2015, podľa ktorého sa navrhovaná činnosť nebude ďalej posudzovať. Dané rozhodnutie je zverejnené na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal: <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/ke-modernizacia-elektrickovych-trati-met-v-meste-košice>.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov vydal k tomuto stavebnému konaniu záväzné stanovisko č. OU-KE-OSZP3-2016/010574 zo dňa 15.02.2016, ktorým potvrdil súlad predloženej projektovej dokumentácie povoloovaných stavebných objektov so zákonom o posudzovaní vplyvov a s podmienkami určenými v rozhodnutí vydanom Okresným úradom Košice pod č. OU-KE-OSZP3-2015/002707 zo dňa 24.02.2015.

Cestným správnym orgánom – mestom Košice, referátom dopravy bolo listom č. A/2015/23430 zo dňa 15.12.2015 určené trvalé dopravné značenie na predmetnej stavbe. Tiež cestným správnym orgánom – Okresným úradom Košice, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií bolo listom č. OU-KE-OCDPK-2016/002370/04/KHD zo dňa 15.01.2016 určené trvalé dopravné značenie na ceste II. triedy č. II/547 v úseku od križovatky Komenského – Hlinkova po obratisko Havlíčkova.

Povoľovaná stavba sa bude nachádzať na pozemkoch, tak ako sú uvedené vo výrokovej časti tohto stavebného povolenia. Vo väčšej miere ide o pozemky, na ktorých sa nachádzajú stavby miestnych komunikácií, ktoré sú zaradené do cestnej siete miestnych komunikácií mesta Košice. Vlastníkom týchto miestnych komunikácií je podľa § 3d ods. 3 cestného zákona obec, t.j. mesto Košice. K ostatným pozemkom, na ktorých nie sú miestne komunikácie a nie sú vo vlastníctve mesta Košice, stavebník preukázal iné právo podľa stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu. Iné právo bolo stavebníkom preukázané:

- Zmluvou o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy č. 2015001452 uzavretou dňa 21.07.2015 s Košická aréna – občianske združenie, IČO: 35 556 501
- Zmluvou o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy č. 2015001719 uzavretou dňa 21.09.2015 s CTR business center III., a.s., IČO: 31 718 132
- Zmluvou o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy č. 0706841/00CRZ (2015002473) uzavretou dňa 22.12.2015 s Sloznaft Retail, s.r.o., IČO: 35 700 912
- Zmluvou o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy č. 2015001688 uzavretou dňa 07.09.2015 s Slovenský plynárenský priemysel a.s., IČO: 35 815 256
- Predbežným súhlasom zo dňa 08.12.2015 od Technickej univerzity v Košiciach
- Zmluvou o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy č. 2015002304 uzavretou dňa 04.12.2015 s HPK engineering a.s., IČO: 00 002 313

Stavebník primerane povahe stavby doložil všetky doklady k žiadosti o stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou podľa osobitných predpisov a splnil podmienky, za ktorých môže byť na stavbu vydané stavebné povolenie.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní žiadosť o stavebné povolenie a pretože dokumentácia stavby spĺňa požiadavky

týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi, rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Týmto rozhodnutím nedôjde k ohrozeniu verejných záujmov, ani k neprimeranému obmedzeniu či ohrozeniu práv a právom chránených záujmov účastníkov konania.

Oznámenie o začatí stavebného konania bolo oznámené formou verejnej vyhlášky a preto aj toto rozhodnutie sa bude oznamovať formou verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona. Toto rozhodnutie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach mesta Košice, mestskej časti Košice – Západ, mestskej časti Košice – Juh, mestskej časti Košice – Sever a mestskej časti Košice – Staré Mesto. Zároveň bude zverejnené aj na webovom sídle mesta Košice [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk).

Súčasne podľa § 69 ods. 3 stavebného zákona bude toto stavebné povolenie zverejnené na úradnej tabuli mesta Košice a zverejnené na webovom sídle mesta Košice [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia jeho právoplatnosti.

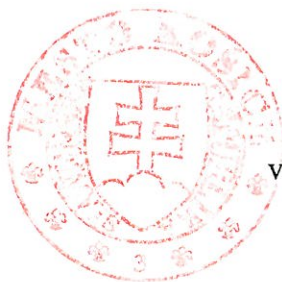
## POUČENIE

Podľa § 54 správneho poriadku je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mesto Košice – referát špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

Podľa § 140c ods. 8 a ods. 9 stavebného zákona proti tomuto stavebnému povoleniu, ktorému predchádzalo konanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov (§ 29 a § 37 zákona o posudzovaní vplyvov), má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa zákona o posudzovaní vplyvov (§ 29 ods. 12, § 37 ods. 1 a § 19 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov). Lehota na podanie odvolania je 15 pracovných dní odo dňa zverejnenia tohto stavebného povolenia a možno ho podať na mesto Košice – referát špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice.

### Príloha

overená PD pre stavebníka



**Ing. Marta Makšimová**

vedúci referátu špeciálneho stavebného úradu  
pre miestne a účelové komunikácie



### Rozhodnutie sa doručí

#### - účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. PRODEX spol. s r.o., Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava – *splnomocnenec*
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. VISÚaŽP, Ref. dopravy) – *stavebník*
3. osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k vyššie uvedeným pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
4. Ing. Peter Poláček, PRODEX spol. s r.o., Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava – *HIP*
5. Ing. Pavel Titl, PT – INŽINIERING KOŠICE, Tr. KVP 1C, 040 23 Košice – *projektant*
6. Ing. Zuzana Podolcová, REMING Consult, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava – *projektant*
7. Ing. Erika Sütöová, SUDOP Košice a.s., Žriedlová 1, 040 01 Košice – *projektant*
8. Ing. Richard Soporský, ESP Consult s.r.o., Vicenzy 2209/8A, 931 01 Šamorín – *projektant*

### Na vedomie (až po právoplatnosti rozhodnutia)

#### - dotknuté orgány:

9. Obec Čaňa, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa – *všeobecný stavebný úrad*
10. MČ Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, 040 34 Košice
11. MČ Košice – Západ, Trieda SNP 39, 040 11 Košice
12. MČ Košice – Sever, Festivalové námestie 2, 040 01 Košice
13. MČ Košice – Juh, Smetanova 4, 040 79 Košice
14. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. VISÚaŽP, Ref. dopravy) – *cestný správny orgán*
15. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. VISÚaŽP, Ref. ÚHA)
16. KR PZ v Košiciach – KDI, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
17. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
18. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH, ŠVS, ŠSOPaK, úsek EIA, Komenského 52, 041 26 Košice
19. Okresný úrad Košice, Odbor CDaPK, Komenského 52, 041 26 Košice – *ŠSÚ a CSO*
20. Okresný úrad Košice, Odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice
21. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
22. Košický samosprávny kraj, odbor dopravy, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
23. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, 040 01 Košice
24. Slovenský zväz telesne postihnutých, KC, Narcisová 20, 040 11 Košice
25. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Park obrancov mieru 1, 040 01 Košice
26. VVS, a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
27. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
28. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
29. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
30. TEPLÁREŇ Košice, a.s. v skratke TEKO, a.s., Teplárenská 3, 042 92 Košice
31. Tepelné hospodárstvo, s.r.o., Komenského 7, 040 01 Košice
32. ELTODO OSVETLENIE, s.r.o., Rampová 5, 040 01 Košice
33. ELTODO SK, a.s., Podunajská 25, 821 06 Bratislava
34. DPMK, a.s., Bardejovská 6, 043 29 Košice
35. Orange Slovensko, a.s., Pri Hati 1, 040 01 Košice
36. UPC BROA DBAND SLOVAKIA, s.r.o., prevádzka VS, Alvinczyho 14, 040 01 Košice
37. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
38. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice



39. MO SR, Agentúra Správy majetku, DP Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
40. MV SR, Centrum podpory Košice, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
41. Technická univerzita v Košiciach, Ústav VT, Letná 9, 042 00 Košice
42. Univerzita P. J. Šafárika v Košiciach, Šrobárova 2, 041 80 Košice
43. Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice, Rastislavova 43, 041 90 Košice
44. SWAN KE, s.r.o., Juhoslovanská 2/A, 040 13 Košice
45. Veolia Energia Komfort Košice, a.s., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
46. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
47. SLOVANET, a.s., Werferova 3, 040 11 Košice
48. DELTA OnLine, spol. s r.o., Lomená 10, 040 01 Košice

Na vedomie

49. PRODEX spol. s r.o., Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava – *splnomocnenec*
50. PRODEX spol. s r.o., Stredisko Košice, Tomášikova 35, 040 01 Košice
51. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. VISÚaŽP, Ref. dopravy) – *stavebník*
52. CTR business center III, a.s., Štúrova 27, 040 01 Košice
53. Košická aréna – občianske združenie, Nerudova 12, 040 01 Košice
54. SPP, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
55. Slovnaft Retail, s.r.o., Vlčie hrdlo 1, 821 07 Bratislava
56. Technická univerzita v Košiciach, Letná 9, 042 00 Košice
57. HPK engineering, a.s., Boženy Němcovej 30, 042 18 Košice
58. Ing. Peter Poláček, PRODEX spol. s r.o., Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava – *HIP*
59. Ing. Pavel Titl, PT – INŽINIERING KOŠICE, Tr. KVP 1C, 040 23 Košice – *projektant*
60. Ing. Zuzana Podolcová, REMING Consult, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava – *projektant*
61. Ing. Erika Sütöová, SUDOP Košice a.s., Žriedlová 1, 040 01 Košice – *projektant*
62. Ing. Richard Soporský, ESP Consult s.r.o., Vicenzy 2209/8A, 931 01 Šamorín – *projektant*

Vyvesená verejná vyhláška od 05. 05. 2016 do 19. 05. 2016

Zvesená verejná vyhláška dňa 20. 05. 2016

Deň zverejnenia stavebného povolenia 29. 04. 2016

MIESTNY ÚRAD  
MESTSKEJ ČASTI KOŠICE - SEVER  
040 01 Košice, Festivalové nám. 2  
-6-

Kagub