



MESTO KOŠICE

MESTNÝ ÚRAD MESTSKEJ ČASTI KOŠICE-SEVER	
Dátum: 28-09-2021	
Číslo zápisu: 1021/003 P 14	Číslo opisu:
Prílohy:	Výkresy:

MK/A/2021/01644-43/I/FOD
Košice, 22.09.2021

Vec

Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 28.09.2015 podal **Ing. Milan Malicher, bytom Belehradská 8, Košice** žiadosť o dodatočné povolenie stavby s názvom „**Chata pre individuálnu rekreáciu, Čermel', Košice**“ na pozemkoch KN-C parcelné číslo 798, 797/6 v katastrálnom území **Čermel'** (hlavná stavba) a na pozemkoch KN-C parcelné čísla 797/4, 794/1, 772, 1503 v katastrálnom území **Čermel'** (napojenie na jednotlivé inžinierske siete v území).

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť neobsahovala predpísané doklady, stavebný úrad, pracovisko Košice – Staré Mesto vyzval opakovane žiadateľa na doplnenie potrebných dokladov k žiadosti a naposledy konanie o dodatočnom povolení stavby pod č. MK/A/2021/01644-35/I/FOD dňa 14.01.2021 prerušil. Žiadateľ dňa 06.09.2021 doplnil chýbajúce doklady.

Z predložených dokladov vyplynulo, že dodatočné povolenie predmetnej stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 88 ods. 1 písm. b), § 88a ods. 7 stavebného zákona a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona

oznamuje

začatie konania o dodatočnom povolení stavby verejnou vyhláškou a súčasne nariaduje k prerokovaniu žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

04.11.2021 o 10.00 hod.

so stretnutím účastníkov na mieste stavby na pozemkoch KN-C parcelné číslo 798, 797/6 v katastrálnom území Čermel'.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci konania o dodatočnom povolení stavby môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, č. dverí 65, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Vzhľadom na mimoriadnu situáciu v Slovenskej republike, v prípade záujmu o nahliadnutie do podkladov je potrebné si vopred dohodnúť, telefonicky alebo e-mailom konkrétny termín a čas sprístupnenia podkladov.

Zároveň stavebný úrad v súlade s § 142h písm. b) stavebného zákona upovedomuje účastníkov konania, že bola v súvislosti s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID – 19 predĺžená lehota na vydanie rozhodnutia.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené: 28.09.2021

Zvesené: 13.10.2021

MESTNÝ ÚRAD
MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE SEVER
040 01 Košice, Pasterova ul. 2
-1-

MESTO KOŠICE - STAVEBNÝ ÚRAD
Pracovisko Košice - Staré Mesto
Hviezdoslavova 7
040 01 Košice
-1-

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa:

1. Stavebník Ing. Milan Malicher, bytom Belehradská 8, Košice
2. Ing. Andrea Moňoková, SNP 692/11B, 044 42 Rozhanovce
3. Ing. Pavol Baláž, Vihorlatská 78, Košice
4. Mestská časť Košice – Sever, Festivalove námestie 2, Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, Komenského 52, Košice
7. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Komenského 52, Košice
8. Mesto Košice, ref. životného prostredia a energetiky, Tr. SNP 48/A, Košice
9. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava 817 62
10. Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31, Košice
11. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava 82519
12. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
13. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci pozemkov a stavieb a susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods.4 stavebného zákona tak, že toto oznámenie stavebného úradu bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke www.kosice.sk.

Vybavuje: Ing. Fodorová, 055/6827216, maria.fodorova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

