MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI
KOŠICE-GEVER
Dátum
29 -12- 2020
Číslo spisu:
Vybavuje:

MK/A/2020/17218-06/ I /FOD
Košice, dňa 21.12.2020

MESTO KOŠICE

ROZHODNUTIE

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo

podľa § 39, § 39a stavebného zákona v súlade s § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„Košice - úprava NN, DP – pod Červeným Brehom etapa I" na pozemkoch KN-C parcelné čísla **8095, 8096, 8299/13, 8299/11, 8125, 8302/8, 8222, 8224, 8223/6, 8225, 8302/13, 8302/14, 8302/10, 8302/11, 8301/2, 8299/12,** v katastrálnom území **Severné Mesto** tak, ako je zakreslené v návrhu umiestnenia stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre navrhovateľa **Východoslovenskú distribučnú, a.s., Mlynská 31, Košice, IČO 36 599 361**.

Dokumentácia pre územné konanie rieši náhradu distribučnej vzdušnej NN siete na uliciach Mánesova, Hurbanova, Havlíčkova, Urbánkova a Dobšinského za sieť káblovú uloženú v zemi. Trasy káblov vedú okrajom komunikácie, v parkovacích plochách, v chodníku a v páse zelene vedľa komunikácie, križujú miestne komunikácie, chodníky a zeleň.

Stavba je členená na stavebné objekty:

SO 01: NN vedenia

NN: Mánesova, NAYY-J 4x150 SM, 425 m
Hurbanova, NAYY-J 4x150 SM, 455 m
Havlíčkova, NAYY-J 4x150 SM, 1000 m
NAYY-J 4x70 SM, 20 m
Urbánkova, NAYY-J 4x150 SM, 855 m
Dobšinského, NAYY-J 4x150 SM, 125 m

SO 02: Mánesova voľná chránička, 425 m.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Popis trasy: V Mestskej časti Košice – Sever prechádza trasa ulicami Mánesova, Hurbanova, Havlíčkova, Urbánkova a Dobšinského.
2. Projekt stavby bude rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí.
3. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov ako podklad pre spracovanie projektovej dokumentácie.
4. Pri projektovaní stavby pri súbehu a križení s inými inžinierskymi sieťami dodržať STN 73 6005, STN 38 6413, STN 73 6822, dodržať platné normy, právne a bezpečnostné predpisy.
5. V štádiu projektovej prípravy je navrhovateľ povinný zohľadniť oprávnené pripomienky vyjadrení, súhlasov, stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov.
6. Projektová dokumentácia stavby musí byť vypracovaná oprávnenou osobou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
7. Pri spracovaní projektovej dokumentácie je projektant povinný uplatniť vyhlášku 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania nepodali žiadne námietky k predloženému návrhu umiestnenia líniovej stavby .

V zmysle § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods.1 stavebného zákona **tri roky** odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

Odôvodnenie

Dňa 05.08.2020 podal navrhovateľ spoločnosť Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice, na tunajší úrad návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Košice - úprava NN, DP – pod Červeným Brehom etapa I“ na pozemkoch parcelné čísla 8095, 8096, 8299/13, 8299/11, 8125, 8302/8, 8222, 8224, 8223/6, 8225, 8302/13, 8302/14, 8302/10, 8302/11, 8301/2, 8299/12, v katastrálnom území Severné Mesto (evidovaných v registri „C“), ktoré sú vo vlastníctve Mesta Košice podľa výpisu z listu vlastníctva č.11620, 11912, 14964, 15050 a 1167. Navrhovateľ predložil súhlas vlastníka pozemku k plánovanej investícii zo dňa 22.06.2020.

Umiestnenie navrhovanej líniovej stavby je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto vyzvalo navrhovateľa dňa 17.08.2020 na zaplatenie správneho poplatku v 15 dňovej lehote odo dňa doručenie výzvy.

Správny poplatok bol navrhovateľom dňa 04.09.2020 zaplatený vo výške 100 € slovom sto eur, podľa pol. 59 písm. a/ ods. 2 Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č 145/1995 Z.z.o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť neobsahovala predpísané doklady, stavebný úrad, pracovisko Košice – Staré Mesto vyzval navrhovateľa na doplnenie potrebných dokladov k žiadosti a súčasne územné konanie pod č. MK/A/2020/17218-03/I/FOD dňa 14.09.2020 prerušil.

Stavebný úrad, pracovisko Košice - Staré Mesto, po doplnení podkladov v zmysle § 36 stavebného zákona oznámil dňa 27.10.2020 začatie územného konania verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a nakoľko pre územie je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie, upustil v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania a stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, dokedy mohli byť uplatnené námietky. Účastníci konania nepodali žiadne námietky k predloženému návrhu umiestnenia stavby.

Oprávnené požiadavky pre spracovanie projektovej dokumentácie, vyplývajúce z písomných vyjadrení dotknutých orgánov ako aj stanovísk správcov verejných rozvodov inžinierskych sietí, stavebný úrad zosúladil a zakomponoval do podmienok, uvedených vo výrokovej časti rozhodnutia. Požiadavky, ktoré sa týkali samotného uskutočňovania stavby, resp. jej budúceho užívania, budú predmetom prerokovania a vyhodnotenia v nasledujúcich konaniach.

K návrhu umiestnenia stavby boli doložené tieto doklady:

- list vlastníctva č. 11620, 11912, 14964, 15050 a 1167
- kópia z katastrálnej mapy č. 123145/2020
- vyjadrenie vlastníka pozemku, Mesta Košice, č. MK/A/2020/13549 zo dňa 22.06.2020 k umiestneniu líniovej stavby
- vyjadrenie Mesta Košice, ref. dopravy, č. MK/A/2020/13760 zo dňa 03.06.2020 k umiestneniu líniovej stavby
- vyjadrenie Mestskej časti Košice – Sever, č. 2020/002967/00937/ROZ zo dňa 24.06.2020
- vyjadrenie Správy mestskej zelene Košice, č. 2020/003124-63/Tom zo dňa 28.05.2020 k projektovej dokumentácii
- záväzné stanovisko Okresného úradu Košice, OSŽP, odboru ochrany prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZP3-2020/030042-002 zo dňa 11.06.2020 k projektovej dokumentácii
- záväzné stanovisko Okresného úradu Košice, OSŽP, ŠVS, č.OU-KE-OSZP3-2020/043329-002 zo dňa 23.09.2020 k projektovej dokumentácii
- stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, č.ORHZ-KE4-874-001/2020 zo dňa 29.05.2020 k projektovej dokumentácii
- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, č. 2020/05042-02/3158/HŽPZ zo dňa 05.10.2020 k projektovej dokumentácii
- stanovisko SVP, š.p., č. CS SVP OZ KE 2978/2020/2 zo dňa 09.06.2020
- stanovisko KOSIT a.s., zo dňa 15.06.2020
- vyjadrenie MV SR, centrum podpory Košice, odd. telekomunikačných služieb, č. CPKE-OTS-2020/001079-164 zo dňa 22.05.2020
- vyjadrenie Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. OZ Košice, č. 55536/2020/Ko zo dňa 26.05.2020 k existencii podzemných vedení a zariadení

- vyjadrenie Slovak Telekomu a.s., Bratislava, č. 6612026240 zo dňa 18.09.2020 k existencii podzemných vedení a zariadení
- vyjadrenie Východoslovenskej distribučnej, a.s. Košice, č. IP10797/MDe/2019/ zo dňa 29.05.2020 k projektovej dokumentácii
- vyjadrenie Orange Slovensko a.s., Košice, č. KE-1048/2020 zo dňa 09.06.2020 k existencii podzemných vedení a zariadení
- vyjadrenie Sitel s.r.o., Košice, č. 200930-1788 zo dňa 01.10.2020 k existencii podzemných vedení a zariadení
- vyjadrenie Tepelného hospodárstva s.r.o., č.ÚI/TEHO/2020/482/2265 zo dňa 27.05.2020 k existencii podzemných vedení a zariadení
- vyjadrenie Teplárne a.s. Košice, č. TEKO/2020/018244 zo dňa 04.06.2020 k existencii podzemných vedení a zariadení
- vyjadrenie ANTIK, s.r.o., Košice, č. 498/05/2020 zo dňa 25.06.2020 k existencii podzemných vedení a zariadení
- vyjadrenie Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o., Košice, č. 306/2020 zo dňa 15.05.2020 k existencii podzemných vedení a zariadení
- vyjadrenie Dopravný podnik mesta Košice a.s., Košice, č. 1713/2020/ÚTaÚ-IL zo dňa 26.05.2020 k existencii podzemných vedení a zariadení
- vyjadrenie SPP – Distribúcia, a.s., Bratislava, č. TD/NS/0386/2020/Uh zo dňa 02.06.2020 k existencii podzemných vedení a zariadení
- vyjadrenie UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Košice, č. 532/2020 zo dňa 15.05.2020 k existencii podzemných vedení a zariadení
- vyjadrenie Delta OnLine spol. s r.o., č. 2000033453 zo dňa 28.09.2020, č. 2000033477 zo dňa 28.09.2020 k existencii inžinierskych sietí
- vyjadrenie ELTODO SK, a.s., č. 270620/PJ zo dňa 08.06.2020
- projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie.

Stavebný úrad v rámci územného konania preskúmal predložený návrh a príslušnú projektovú dokumentáciu a usúdil, že umiestnenie navrhovanej stavby je v súlade so všeobecnými požiadavkami na výstavbu obsiahnuté najmä § 47 stavebného zákona ako aj s vyjadreniami dotknutých orgánov a obce podľa povahy veci.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, posúdilo návrh na umiestnenie líniovej stavby podľa § 37 stavebného zákona, v súlade s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona predpisov a zistilo že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a jej umiestnením nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania **nad prípustnú mieru.** Vyjadrenia dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať na stavebný úrad, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice odvolania do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

MESTO KOŠICE SLOVENSKÁ REPUBLIKA 4

Ing. Iveta Kramárová
vedúca referátu stavebného úradu

Doručí sa:
1. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice
   + odsúhlasený návrh umiestnenia stavby
2. Ost. účastníci konania (t.j. vlastníci pozemkov a stavieb, vlastníci susedných pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky tak, že toto rozhodnutie bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke www.kosice.sk.

Na vedomie:
1. Mestská časť Košice – Sever, Festivalové námestie 2, Košice
2. Mesto Košice, ref. dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
3. Mesto Košice, ref. výstavby, Tr. SNP 48/A, Košice
4. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd.ŠVS, odd.OH, odd.OPaK, Komenského 52, Košice
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
7. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, Košice
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, Košice
9. KRPZ, Krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho 8, Košice
10. Slovak Telekom a.s. , Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, Košice
12. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Tepelné hospodárstvo spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského 7, Košice

14. TEKO a.s., Teplárenská 3, 042 92 Košice
15. UPC BROADBAND Slovakia s.r.o., Alvinczyho 14, Košice
16. Orange Slovensko a.s., Námestie osloboditeľov1, Košice
17. Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o., Moldavská cesta 8/A, Košice
18. Antik telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
19. SWAN KE, s.r.o., Juhoslovanská 2/A, Košice
20. Slovanet , a.s., pobočka Košice, Werferova 3, Košice
21. Sitel s.r.o., Zemplínska 6, Košice
22. Alternet, s.r.o., Popradská 12, Košice
23. O2 Slovakia, s.r.o., Eisteinova 24, 851 01 Bratislava
24. Dopravný podnik mesta Košice a.s., Bardejovská 6, Košice
25. DELTA OnLine, spol. s r.o., Pri salaši 2, Košice
26. ELTODO SK, a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
27. MV SR, centrum podpory Košice, odd. telekomunikačných služieb, Kuzmányho 8, Košice
28. KOSIT a.s., Rastislavova 98, Košice
29. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Ďumbierska 14, Košice
30. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, Košice
31. Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor, Zádielska 1, Košice
32. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, Košice
33. Digi Slovakia, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

POTVRDENIE

Toto rozhodnutie má podľa § 42 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mestskej časti **po dobu 15 dní.**

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na stavebný úrad mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova č. 7, Košice.

Číslo rozhodnutia: MK/A/2020/17218-06/ I /FOD zo dňa 21.12.2020

Vyvesené dňa: 29.12.2020 **Zvesené dňa:** 13.12.2021

Pečiatka a podpis:

MIESTNY ÚRAD
MESTSKEJ ČASTI KOŠICE-SEVER
040 01 Košice, Festivalové nám. 2
-o-