



MESTNÝ ÚRAD MESTSKEJ ČASTI

KOŠICE-SEVER

Dátum

13 JUL 2018

Číslo zápisnice:

3280

Číslo spisov:

Prílohy:

Vybavuje:

VAR

MK/A/2018/15733-02/I/STS

Košice, 11.07.2018

Vybavuje: Ing. Strassburgerová



6827204

## MESTO KOŠICE

VEC

### **Oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania.**

Dňa **18.06.2018** podal stavebník **EXPA PRINT, s.r.o., Vodárenská 2, Košice**, zast. Hertou Suchou, Jegorovovo nám.4, Košice, na tunajší úrad návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby **“Parkovací dom pre firmu Expa Print s.r.o., Vodárenská 2, Košice“**, na pozemkoch parcelné čísla **5457/197, 5457/220, 5457/1, 5457/2, 5457/3, 5457/4, 5457/5, 5457/6, 5457/7, 5457/8, 5457/9** (evidovaných v registri „C“) v katastrálnom území **Severné Mesto**.

Projektová dokumentácia stavby rieši umiestnenie parkovacieho domu pre firmu Expa Print, s.r.o. na Vodárenskej ulici č.2 v Košiciach. Parkovací dom je navrhnutý ako prístavba k existujúcej budove, bude mať jedno podzemné podlažie a dve nadzemné podlažia prepojené komunikačne schodiskom a plochú strechu. Na 1.PP sa vchádza rampou, bude tam 14 parkovacích miest, technická miestnosť a sklad, na 1.NP bude vjazd cez garážové vráta, bude tam 11 parkovacích miest, sklad a chodba so schodiskom na 2.NP, kde sa nachádzajú kancelárie so sociálnym zariadením a terasa. Prístavba parkovacieho domu bude napojená na rozvody inžinierskych sietí a vykurovanie existujúcej stavby. Zastavaná plocha navrhovanej stavby bude 477,50 m<sup>2</sup>.

#### **Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.**

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa v zmysle § 117 zák.č.50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. § 36 ods.1 a ods.4 **oznamuje začatie územného konania** dotknutým orgánom, obci a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prejednanie predloženej žiadosti ústne pojednávania na deň

**02.08.2018 o 9.30 hod.**

ktoré sa uskutoční na tunajšom stavebnom úrade, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova č.7, Košice, zasadačka č.dv.70 na 1.posch. - zadný trakt.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade, najneskôr však na tomto pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Upozorňujeme účastníkov konania, že podľa § 42 ods.5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v stránkové dni a pri ústnom pojednávaní. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods.2 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia**

vyvesené : 17.07.2018

zvesené : 01.08.2018

MESTO KOŠICE - STAVEBNÝ ÚRAD  
Pracovisko Košice - Staré Mesto  
Hviezdoslavova 7  
040 01 Košice

Miestny úrad  
Mestskej časti Košice - Sever  
040 01 Košice, Festivalové nám. 2

Kapob

Ing. Iveta Kramárová  
referent pre územné plánovanie a stavebný poriadok  
poverený zamestnanec

**Doručí sa:**

1. EXPA PRINT, s.r.o., Vodárenská 2, Košice
2. Herta Suchá, Jegorovovo nám.4, Košice
3. Mesto Košice, Tr.SNP 48/A, Košice
4. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona tak, že toto oznámenie stavebného úradu bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk).
5. MČ Košice - Sever, Festivalové nám.2, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, Košice
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. zboru, Požiarnická 4, Košice
9. Východoslovenská vodárenská spol., a.s., Komenského 50, KE
10. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice
11. Slovak Telecom a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
12. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Alvinczyho 14, Košice
14. TEKO, a.s., Teplárenská 3, Košice
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. ANTIK Telecom, s.r.o., Čárskeho 10, Košice
17. Orange Slovensko, a.s., TD-IM Košice, Pri Hati 1, Košice
18. SWAN KE s.r.o., Juhoslovanská 2/A, Košice
19. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, Košice
20. DELTA ONLINE s.r.o., Žižkova 30, Košice
21. Krajské riaditeľstvo PZ v Košiciach, KDI, Kuzmányho 8, Košice
22. TEKO, a.s., Teplárenská 3, Košice
23. DPMK a.s., Bardejovská 6, Košice