



MESTO KOŠICE

MESTNÝ ÚRAD MESTSKÉJ ČASTI KOŠICE-SEVER	
Dátum: 3-07-2017	
Číslo spisu: 3225	Číslo spisu:
Prílohy:	Výkresy:

MK/A/2017/09605-06/I/SEL

Košice, dňa 26.06.2017

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo

podľa § 66 stavebného zákona, v spojení s ust. § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje

líniovú stavbu: **"TEHO – Modernizácia časti SVR okruhu OST 1704, ul. Tolstého, Košice"** na pozemkoch parcelné čísla **4072/4, 4076/3** (parcela registra „E“ 2100/1), **8155** (parcela registra „E“ 2704/501, 2712/503, 2100/1, 2712/504), **3042/18, 3042/3, 3041** v katastrálnom území **Severné mesto** (evidovaných v registri „C“) pre stavebníka **Tepelné hospodárstvo, s.r.o., Komenského 7, Košice**.

Navrhovaná stavba pozostáva z modernizácie sekundárnych rozvodov tepla v pôvodných trasách a meracích miest spotreby tepla na okruhu OST 1704 v Košiciach. Trasy modernizovaných SVR rozvodov budú vedené od objektu OST 1704 cez Tolstého ulicu južným smerom k objektu Polikliniky Sever a časť bude vedená severným smerom. Rozvody budú vedené v jestvujúcich trasách SVR a pôjde o výmenu za nové predizolované rúry optimalizovaných dimenzií. Dĺžka modernizovaných rozvodov bude 176 m. Pri trasách SVR rozvodov bude uložený dátový kábel TCEKFE 6x2x1 pre výhľadový prenos údajov z meracích miest spotreby tepla. Prestupy kábla stenami budú opatrené ochrannou rúrou d50PE. Súčasťou stavby budú búracie, zemné, demontážne, montážne práce a konečné úpravy. Stavba sa člení na tieto stavebné objekty:

SO 01 Stavebná časť

SO 02 Potrubná časť

SO 03 Meranie spotreby tepla

SO 04 Sadové úpravy, podľa predloženej a tunajším úradom overenej projektovej dokumentácie.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia a bola vypracovaná projektantom stavby Ing. Robertom Ivaničom, Econs Energy a.s., Zádielska 3, Košice, č. osvedčenia 3615*A*2-2,3 Autorizovaný stavebný inžinier, inžinierske stavby. Prípadné zmeny nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Projektant stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
3. Trasa výkopov bude po uložení potrubia daná do pôvodného stavu.
4. Prístup k stavebnému pozemku bude z miestnej komunikácie v katastrálnom území Severné mesto, ulica Tolstého v Košiciach.
5. Stavba bude vykonávaná dodávateľsky a zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný v zmysle § 62 ods. 1 písm. d/ stavebného zákona oznámiť zhotoviteľa stavby (názov a sídlo) stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania.
6. Pri realizácii vedení je stavebník povinný dodržať tieto podmienky:
 - pred začatím výkopových prác investor zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných sietí a zabezpečí ich ochranu,
 - počas výstavby prispôbiť prekrytie výkopov a ich zabezpečenie potrebám občanov, hlavne na miestach sústreďeného pohybu peších,
 - investor zabezpečí, aby pri križovaní a súbahu nového rozvodu s inžinierskymi sieťami boli dodržané horizontálne a vertikálne odstupy v súlade s STN.
 - pred zasypaním odkrytých inžinierskych sietí je stavebník povinný prizvať správcov dotknutých inžinierskych sietí kvôli kontrole nepoškodenosti ich vedenia.
7. Vzhľadom na to, že stavebný úrad upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou, za súlad priestorovej polohy zodpovedá stavebník.
8. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavbe, dodržiavať príslušné ustanovenia § 43d, § 43e stavebného zákona, ktoré upravujú základné a všeobecné technické požiadavky na výstavbu.
9. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecne technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona (ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží doklady o vhodnosti použitých výrobkov).
10. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
11. Stavebné práce realizovať tak, aby stavebnou činnosťou neboli nadmerne narušované a obmedzované práva vlastníkov a užívateľov susedných nehnuteľností.
12. Počas stavebných prác stavebník zabezpečí, aby nákladnou dopravou neboli znečisťované miestne komunikácie a zabezpečí ich čistenie.

13. Organizácia výstavby musí byť zosúladená tak, aby nad prípustnú mieru nebolo narušené užívanie budov, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a chodcov.
14. Stavebný materiál skladovať vo vlastnom areáli zhotoviteľa. Bez zvláštneho povolenia správcu komunikácie je zakázané skladovanie materiálu na verejnom priestranstve.
15. Stavebník je povinný dodržať Všeobecne záväzné nariadenie mesta Košice č.137 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Košice.
16. V zmysle záväzného stanoviska Okresného úradu Košice, OSŽP, štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-KE-OSZP3-2016/022648-2 zo dňa 09.05.2016, je stavebník povinný dodržať tieto podmienky:
 - Zakazuje sa podľa § 18 ods. 3 písm. a/, b/ zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom.
 - Držiteľ odpadu je povinný podľa § 19 ods. 1 písm. f/ zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.
 - Stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov.
 - Nerecyklovateľný a nevyužiteľný stavebný odpad ukladať na riadenú skládku odpadov.
 - Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu požiada orgán štátnej správy vydanie vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu tohto vyjadrenia.
17. V zmysle záväzného stanoviska Okresného úradu Košice, OSŽP, odbor ochrany prírody a krajiny č.OU-KE-OSZP3-2016/022692-2 zo dňa 10.05.2016 je stavebník povinný pri vykonávaní stavebných prác dodržať všeobecné zásady ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a dodržať upozornenia vyjadrenia v celom rozsahu a to najmä:
 - V prípade nevyhnutnosti odstránenia existujúcej krovitej a stromovej vegetácie v zmysle § 47 ods. 4 písm. e) zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, sa súhlas na výrub dreviny nevyžaduje, ak povinnosť výrubu vyplýva z osobitných predpisov (zákon č. 656/2004 o energetike). V tejto súvislosti však upozorňujeme na povinnosť vyplývajúcu z ustanovenia § 47 ods. 7 zákona o OPaK, v zmysle ktorého ten, kto chce z dôvodu uvedeného v odseku 4 písm. e) vyrúbať drevinu je povinný túto skutočnosť pred plánovaným vykonaním výrubu písomne oznámiť tunajšiemu orgánu ochrany prírody. Orgán ochrany prírody je povinný do 15 pracovných dní od doručenia oznámenia a) určiť podrobnejšie podmienky vykonania výrubu alebo rozhodnúť o jeho obmedzení alebo zákaze, ak je v rozpore s požiadavkami ochrany prírody a krajiny.
18. V zmysle stanoviska Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach, krajský dopravný inšpektorát, č.KRPZ-KE-KDI-73/183/2016 zo dňa 06.04.2016 je stavebník povinný dodržať jeho podmienky v celom rozsahu.
19. V zmysle vyjadrenia Mesta Košice, ref.výstavby, č.A/2016/12995 zo dňa 20.05.2016 je stavebník povinný dodržať tieto podmienky:
 - pred začatím výkopových prác, podmienky pre zásah do spevnených plôch, miestnych komunikácií a verejnej zelene si vyžiadať od správcov mestského majetku Správa mestskej zelene a MMK, referát dopravy,
 - pri pozdĺžnom trasovaní SVR prípojky v telese komunikácie a chodníkov žiadame

- riešiť ich spätnú povrchovú úpravu v celej šírke a dĺžke,
- počas prípravy a realizácie stavby rešpektujte príslušné STN EN, platné VZN mesta Košice, existujúce podzemné vedenia a ich ochranné pásma.
20. V zmysle vyjadrenia Mesta Košice, ref. dopravy, č.A/2016/13026 zo dňa 03.05.2016 je stavebník povinný dodržať tieto podmienky:
- Pre vydanie rozhodnutia o zvláštnom užívaní verejného priestranstva je potrebné samostatnou žiadosťou požiadať odd. výstavby, investícií a stavebného úradu-ref.dopravy o súhlas na zvláštne užívanie verejného priestranstva s určením presného termínu realizácie prác.
 - Pred zahájením prác uzatvoriť s odd. výstavby, investícií a stavebného úradu-ref.dopravy Zmluvu na zvláštne užívanie komunikácie, podľa § 269 ods.2 zákona č.513/1991 Zb.v znení neskorších predpisov.
 - V prípade potreby uzávierky komunikácie, predložiť PD dočasného dopravného značenia, spracovanú odborne spôsobilou osobou a schválenú KDI KR PZ.
 - Spevnené plochy a trávnaté plochy, ktoré budú dotknuté výstavbou a budú poškodené v dôsledku stavebných prác je potrebné uviesť do pôvodného stavu.
 - Práce žiadame realizovať pretláčaním pod komunikáciami, v prípade technických a priestorových prekážok iný technologický postup žiadame odsúhlasiť pracovníkom ref.dopravy.
 - V prípade priečného prekopania miestnej komunikácie žiadame spätné úpravy realizovať na celej ploche prekopávky.
 - V prípade pozdĺžneho prekopania komunikácie kryt opraviť v šírke jedného jazdného pruhu a v celej dĺžke prekopávky, nie iba nad šírkou ryhy.
 - Zásypy rýh je potrebné realizovať zásypom zo štrkovitých alebo piesčitých zemín, ktorý je potrebné zhutňovať vo vrstvách max.hrúbky 30 cm.
 - Vybúraný materiál nie je dovolené uskladňovať na spevnených a trávnatých plochách,
 - Pri odovzdaní prizvať zástupcu odd. výstavby, investícií a stavebného úradu.
21. V zmysle vyjadrenia Správy mestskej zelene, Košice, č.2016/007184-89/Ne zo dňa 04.11.2016, je stavebník povinný dodržať jeho podmienky v celom rozsahu.
22. V zmysle odborného stanoviska TÚV SÚD Slovakia s.r.o., Košice, č.0521/40/17/BT/OS/DOK zo dňa 04.05.2017 je stavebník povinný dodržať upozornenie na plnenie požiadaviek iných predpisov v celom rozsahu.
23. V zmysle vyjadrenia Ministerstva obrany SR Bratislava, Detašované pracovisko Košice, č.ASMdpV-4-531/2016 zo dňa 30.06.2016, je stavebník povinný dodržať jeho podmienky v celom rozsahu.
24. Projekt stavby bude rešpektovať existujúce podzemné, resp. nadzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí a to predovšetkým:
- Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. OZ Košice, č.91186/2016/Ko zo dňa 12.10.2016,
 - Východoslovenskej distribučnej, a.s., Košice, č.1436KE/2016/Mi zo dňa 02.11.2016,
 - Slovak Telekomu a.s., Bratislava, č.6611629539 zo dňa 14.11.2016,
 - SPP – Distribúcia, a.s., Bratislava, č.TD/NS/0118/2016/Lo zo dňa 27.10.2016,
 - ELTODO OSVETLENIE, s.r.o., Košice, č.2414/2016 zo dňa 02.11.2016,
 - ANTIKU, s.r.o., Košice, č.779/10/2016 zo dňa 04.11.2016,
 - Orange Slovensko a.s., Košice, č.1914/2016 zo dňa 07.11.2016,
 - Teplárne Košice a.s., Košice, č.TEKO/20156/038376 zo dňa 27.10.2016 a č.TEKO/2016/037469 zo dňa 20.10.2016,
 - SWAN KE, s.r.o., Košice, zo dňa 13.10.2016,

- Sitel s.r.o., Košice, č.4400/2016 zo dňa 07.10.2016,
 - UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Košice, č.1156/2016 zo dňa 12.12.2016,
 - Dopravného podniku mesta Košice a.s., Košice, č.4161/2016/ÚTaÚ zo dňa 12.10.2016,
 - Delta Online spol. s r.o., Košice, DOL/210/ECONS/TEHO zo dňa 28.10.2016, č.UPJŠ/52/ECONS/TEHO zo dňa 28.10.2016.
25. V štádiu realizácie stavby je stavebník povinný dodržať všetky podmienky vyjadrení, stanovísk, súhlasov a rozhodnutí dotknutých orgánov.
 26. Predpokladaný termín ukončenia stavby je do 12 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
 27. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 písm. h/ stavebného zákona **oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.**
 28. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 4 písm. j/ stavebného zákona stavbu na viditeľnom mieste označiť štítkom **"STAVBA POVOLENÁ".**
 29. V prípade archeologického nálezu na stavenisku je stavebník povinný zastaviť stavebné práce a ohlásiť nález na Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice.
 30. **Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov pred začatím stavebných prác.**
 31. Pri realizácii stavby a pri súbahu a krížení s inými inžinierskymi sieťami dodržať STN EN 73 6005, STN EN 38 6413, STN EN 73 6822, dodržať platné normy, právne a bezpečnostné predpisy.
 32. Stavebník je povinný pred uvedením stavby do trvalého užívania požiadať v zmysle § 79 stavebného zákona o vydanie kolaudačného rozhodnutia, pričom návrh má obsahovať náležitosti v spojení s ustanovením § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Účastníci konania nepodali žiadne námietky ani zásadné pripomienky proti realizácii predmetnej stavby.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Toto stavebné povolenie je podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona oznámené **verejnou vyhláškou.**

So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo **do 2 rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Odôvodnenie

Stavebný úrad, pracovisko Košice - Staré Mesto, obdržal dňa 17.02.2017 žiadosť stavebníka Tepelné hospodárstvo, s.r.o., Komenského 7, Košice o vydanie stavebného povolenia na stavbu: "TEHO – Modernizácia časti SVR okruhu OST 1704, ul. Tolstého, Košice" na pozemkoch parcelné čísla 4072/4, 4076/3 (parcela registra „E“ 2100/1), 8155 (parcela registra „E“ 2704/501, 2712/503, 2100/1, 2712/504), 3042/18, 3042/3, 3041 v katastrálnom území Severné mesto (evidovaných v registri „C“).

Pozemky parcelné čísla 4072/4, 8155 (parcela registra „E“ 2712/503, 2712/504), 3042/18 v katastrálnom území Severné mesto sú vo vlastníctve Mesta Košice podľa výpisov z listov vlastníctva č.11620, 14698 a 14964 vydaných Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 16.05.2017. Stavebník má s vlastníkom pozemkov uzavretú nájomnú zmluvu č.58/2006 zo dňa 02.02.2006 a dodatok č.15 k nájomnej zmluve zo dňa 11.06.2013. Stavebníkovi bol udelený súhlas s realizáciou stavby vlastníkom pozemkov, Mestom Košice, ref.výstavby, č.A/2016/12995 zo dňa 20.05.2016.

Pozemky parcelné čísla 4076/3 (parcela registra „E“ 2100/1), 8155 (parcela registra „E“ 2704/501, 2100/1) v katastrálnom území Severné mesto sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Ministerstva obrany SR Bratislava, Kutuzovová 8, Bratislava podľa výpisu z listu vlastníctva č.15006 vydaného Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 16.05.2017. Stavebníkovi bol udelený súhlas s realizáciou stavby vlastníkom pozemkov, č.ASMdpV-4-531/2016 zo dňa 30.06.2016.

Predmetná stavba "TEHO – Modernizácia časti SVR okruhu OST 1704, ul. Tolstého, Košice" je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.

Stavebný úrad, pracovisko Košice - Staré Mesto dňa 24.02.2017 vyzval stavebníka na zaplatenie správneho poplatku v 15-dňovej lehote odo dňa doručenia písomnej výzvy.

Správny poplatok vo výške 400,- € slovom štyristo eur bol stavebníkom dňa 10.03.2017 zaplatený v zmysle pol. 60 písm. g/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť neobsahovala predpísané doklady, Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, dňa 17.03.2017 vyzvalo stavebníka o doplnenie potrebných dokladov žiadosti a súčasne stavebné konanie rozhodnutím č.MK/A/2017/09605-03/I/SEL prerušilo.

Po doplnení chýbajúcich dokladov dňa 12.05.2017, stavebný úrad, pracovisko Košice - Staré Mesto, oznámil dňa 17.05.2017 podľa § 61 ods.2 a 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom a od ústneho pojednávania upustil, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, dokedy mohli byť uplatnené námietky.

Verejná vyhláška bola na úradnej tabuli mestskej časti Košice – Severné mesto vyvesená dňa 25.05.2017 a zvesená dňa 09.06.2017, na úradnej tabuli tunajšieho stavebného úradu vyvesená dňa 23.05.2017 a zvesená dňa 07.06.2017 a zverejnená na internetovej stránke www.kosice.sk od dňa 24.05.2017 do dňa 09.06.2017.

Námietky nepodal nikto z účastníkov konania.

K žiadosti bola doložená projektová dokumentácia, doklady a tieto vyjadrenia dotknutých orgánov:

- listy vlastníctva č.11620, 14964, 15006, 14698, 5402 zo dňa 16.05.2017,
- kópia z katastrálnej mapy č.940/2016 zo dňa 02.02.2016,
- nájomná zmluva č.58/2006 zo dňa 02.02.2006 a dodatok č.15 k nájomnej zmluve zo dňa 11.06.2013,

- vyjadrenie Ministerstva obrany SR Bratislava, Detašované pracovisko Košice, č.ASMdpV-4-531/2016 zo dňa 30.06.2016 k projektovej dokumentácii,
- vyjadrenie Mesta Košice, ref. dopravy č. A/2016/13026 zo dňa 03.05.2016 k projektovej dokumentácii,
- vyjadrenie Mesta Košice, ref. výstavby, č.A/2016/12995 zo dňa 20.05.2016 k projektovej dokumentácii,
- stanovisko Mesta Košice, ref. Útvaru hlavného architekta mesta Košice, č. C/2016/00947-2 zo dňa 11.05.2016 k projektovej dokumentácii,
- rozhodnutie Mesta Košice, ref. životného prostredia a energetiky, č.A/2016/22755-2 zo dňa 23.11.2016,
- vyjadrenie Mestskej časti Košice – Sever, č.2016/001825/00784/ROZ zo dňa 05.05.2016 k projektovej dokumentácii,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Košice, OSŽP, odboru ochrany prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZP3-2016/022692-2 zo dňa 10.05.2016 k projektovej dokumentácii,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Košice, OSŽP, odpadové hospodárstvo, č.OU-KE-OSZP3-2016/022648-2 zo dňa 09.05.2016 k projektovej dokumentácii,
- záväzné stanovisko Teplárne a.s. Košice, č. TEK0/2016/018932 zo dňa 05.05.2016 k projektovej dokumentácii,
- vyjadrenie Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Košiciach, krajský dopravný inšpektorát, č.KRPZ-KE-KDI-73/183/2016 zo dňa 06.04.2016 k projektovej dokumentácii,
- vyjadrenie Správy mestskej zelene, Košice, č.2016/007184-89/Ne zo dňa 04.11.2016 k projektovej dokumentácii,
- odborné stanovisko TÜV SÜD Slovakia s.r.o., Košice, č.0521/40/17/BT/OS/DOK zo dňa 04.05.2017 k projektovej dokumentácii,
- stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, č.ORHZ-KE3-1160-001/2017 zo dňa 28.04.2016 k projektovej dokumentácii,
- stanovisko Správy ciest Košického samosprávneho kraja, Košice, č.IU-2016/41-6937 zo dňa 14.07.2016 k projektovej dokumentácii,
- vyjadrenie Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. OZ Košice, č.91186/2016/Ko zo dňa 12.10.2016 k existencii podzemných zariadení,
- vyjadrenie Východoslovenskej distribučnej, a.s., Košice, č.1436KE/2016/Mi zo dňa 02.11.2016 k existencii podzemných zariadení,
- vyjadrenie SPP – Distribúcia, a.s., Bratislava, č. TD/NS/0118/2016/Lo zo dňa 27.10.2016 k projektovej dokumentácii z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení,
- vyjadrenie Slovak Telekomu a.s., Bratislava, č. 6611629539 zo dňa 14.11.2016 k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení,
- vyjadrenie ELTODO OSVETLENIE, s.r.o., Košice, č. 2414/2016 zo dňa 02.11.2016 k existencii podzemných a nadzemných vedení,
- vyjadrenie ANTIK, s.r.o., Košice, č. 779/10/2016 zo dňa 04.11.2016 k existencii podzemných vedení,
- vyjadrenie Orange Slovensko a.s., Košice, č. 1914/2016 zo dňa 07.11.2016 o existencii podzemných telekomunikačných zariadení,
- vyjadrenie Teplárne a.s. Košice, č. TEK0/20156/038376 zo dňa 27.10.2016 k umiestneniu sietí,
- vyjadrenie SWAN KE, s.r.o., Košice, zo dňa 13.10.2016 k projektovej dokumentácii,
- vyjadrenie Sitel s.r.o., Košice, č. 4400/2016 zo dňa 07.10.2016 k existencii podzemných telekomunikačných vedení a zariadení,
- vyjadrenie UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Košice, č.1156/2016 zo dňa 12.12.2016 k existencii inžinierskych sietí a zariadení,

- vyjadrenie Delta Online spol. s r.o., Košice, DOL/210/ECONS/TEHO zo dňa 28.10.2016, č.UPJŠ/52/ECONS/TEHO zo dňa 28.10.2016 k existencii podzemných vedení,
- vyjadrenie Dopravný podnik mesta Košice a.s., Košice, č.4161/2016/ÚTaÚ zo dňa 12.10.2016 k projektovej dokumentácii a existencii podzemných vedení,
- vyjadrenie Dopravný podnik mesta Košice a.s., Košice, č.4161/2016/ÚTaÚ zo dňa 12.10.2016 k projektovej dokumentácii a existencii podzemných vedení,
- vyjadrenie Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o., Košice, č.770/06.10.2016 zo dňa 11.11.2016 k existencii inžinierskych sietí a zariadení,
- vyjadrenie Energotel, a.s., Košice, zo dňa 07.10.2016 k existencii inžinierskych sietí a zariadení,
- vyjadrenie MV SR, Odd.telekomunikačných služieb, Košice, č.CPKE-OTS-2015/000538-370 zo dňa 23.11.2015.

Mesto Košice, pracovisko Košice-Staré Mesto, preskúmalo predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona, v spojení s ust. § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a posúdilo aj vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky o všeobecnotechnických požiadavkách na výstavbu, ako aj podmienky rozhodnutia o umiestnení navrhovanej stavby.

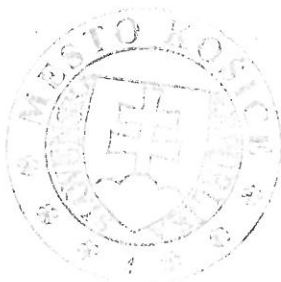
Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, vyjadrenia dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné a ich podmienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Toto stavebné povolenie je podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať na stavebný úrad, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova č. 7, Košice odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Vyvesené: 03.07.2017

Zvesenie: 18.07.2017

Ing. Jarmila Virbová
vedúca referátu stavebného úradu

MIESTNY ÚRAD
MESTSKEJ ČASTI KOŠICE-SEVER
040 01 Košice, Festivalové nám. 2

Kajko