

HO-SEVER L.V.
102



MESTO KOŠICE

Č:A/2016/05844-02/ I/SEL
Košice, dňa 11.01.2016
Vybavuje: Ing.Selecká
☎ 68 27 208

MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE-SEVER	
MESTNÝ ÚRAD	
Dátum: 22-01-2016	
Evidenčné číslo zápisu: 35P	Číslo spisu:
Dodatok/listy:	Vybavuje:

VEC

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania.

Dňa 28.12.2015 podalo **Spoločenstvo vlastníkov bytov Neptun, Hroncova 17, Košice** v zastúpení predsedom spoločenstva Ing.Matúšom Fedorkom, na tunajší úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **"Komplexná obnova bytového domu na ul.Hroncova 17 v Košiciach"** na pozemku parcelné číslo **2614** v katastrálnom území **Severné mesto** (evidovanom v registri „C“).

Projekt navrhovanej stavby rieši komplexnú obnovu bytového domu (odstránenie systémových porúch a zateplenie obvodových stien kontaktným zatepl'ovacím systémom):

- Zateplenie obvodových stien priečelia bytového domu kontaktným zatepl'ovacím systémom z dosák na báze penového polystyrénu EPS a minerálnej vlny MV hr.120 mm, ostenia otvorov hr.30 mm od úrovne podlahy 2.NP po strešnú konštrukciu z východnej strany, zo západnej strany iba z dosák na báze minerálnej vlny, zateplenie častí obvodových stien v úrovni 1.NP po úroveň hornej hrany okien 1.NP s tepelným izolantom na báze perimetrického EPS hr.50 mm, zateplenie obvodových stien a rôznych vystupujúcich konštrukcií z dosák na báze penového polystyrénu EPS a minerálnej vlny MV hr.50 mm, sanácia a zateplenie v oblasti sokla, úprava okapového chodníka, povrchová úprava štítových stien náterom,
- Balkónové a loggiové konštrukcie – úprava a sanácia čela a spodnej strany loggiovkej dosky aj konzoly balkóna, zateplenie tepelným izolantom hr.50 mm, obnova podláh loggií a balkónov - reprofilácia, zateplenie kontaktným zatepl'ovacím systémom, nová hydroizolácia, mrazuvzdorná dlažba, oplechovanie, nové zábradlia,
- Vnútorne deliace konštrukcie – zateplenie stropnej konštrukcie nad nevykurovanými priestormi 1.NP tepelným izolantom z minerálno-vláknitých dosák hr.80 mm, obnova povrchových vrstiev stenových konštrukcií spoločných priestorov,
- Výplňové konštrukcie – výmena okien v spoločných priestoroch,
- Doplnkové konštrukcie – klampiarske a zámočnicke prvky, výmena kotvenia bleskozvodu, odkvapového chodníka, výmena zvislých rozvodov elektroinštalácie po bytové rozvádzače, vyregulovanie rozvodov vykurovacej sústavy, podrobnejšie podľa predloženej projektovej dokumentácie.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, rozhodujúc v zmysle ust. § 66 stavebného zákona, v súlade s ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona a v spojení s ust. § 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

oznamuje začatie stavebného konania

všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery stavby a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby

upúšťa

v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

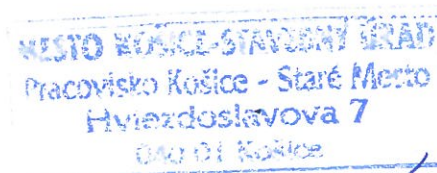
V zmysle ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V zmysle ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona v rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, 1. posch., č. dverí 68 v úradných hodinách (pondelok: od 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 15⁰⁰, streda: 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 16⁰⁰, piatok: 8⁰⁰ - 12⁰⁰).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní.



Ing. Jarmila Virbová
vedúca referátu stavebného úradu

Doručí sa:

1. Stavebník: Spoločenstvo vlastníkov bytov Neptun, Hroncova 17, Košice (zastúpení predsedom spoločenstva Ing.Matúšom Fedorkom)
2. Projektant: Ing.Jaroslav Vojtuš, Tri hôrky 13, Košice
3. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci bytov v bytovom dome na Hroncovej ulici č.17 v Košiciach) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona tak, že oznámenie stavebného úradu č.A/2016/05844-02/I/SEL zo dňa 08.01.2016 bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke www.kosice.sk.
4. Mestská časť Košice -Sever, Festivalové nám.2, Košice
5. Okresný úrad Košice, OSŽP, odd.ochrany príř.a žp (OH), Komenského 52, Košice
6. Okresný úrad Košice, OSŽP, odd.ochrany príř.a žp (OPaK), Komenského 52, Košice
7. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
8. Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, Košice
9. Susedia: Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice

POTVRDENIE

Toto oznámenie má podľa § 61 ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mestskej časti po **dobu 15 dní**.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na **Mesto Košice, pracovisko – Staré Mesto, Hviezdoslavova č.7, Košice**.

Číslo oznámenia: **A/2016/05844-02/I/SEL**

zo dňa **11.01.2016**

Vyvesené dňa: **25.01.2016**

Zvesené dňa: **09.02.2016**

Pečiatka a podpis:

 **MIESTNY ÚRAD**
MESTSKEJ ČASTI KOŠICE-SEVER
640 01 Košice, Festivalové nám. 2

