



MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE-SEVER	
MIESTNY ÚRAD	
Dátum:	11-12-2015
Evidenčné číslo zápisu:	3945
Prílohy/lisy:	Vybavuje:

Č:A/2015/23288-02/ I /SEL
 Košice, dňa 04.12.2015
 Vybavuje: Ing.Selecká
 ☎ 68 27 208

MESTO KOŠICE

VEC

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania.

Dňa 27.11.2015 podalo **Spoločenstvo vlastníkov bytov Ďumbier, Ďumbierská č.16-18 v Košiciach** v zastúpení predsedom spoločenstva Ing.Martinom Pukančíkom, na tunajší úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: "**Obnova bytového domu Ďumbierska č.16-18 v Košiciach**" na pozemkoch parcelné čísla **7400 a 7401** v katastrálnom území **Severné mesto** (evidovaných v registri „C“).

Projekt navrhovanej stavby rieši stavebné úpravy:

- zateplenie obvodových stien bytového domu kontaktným zatepl'ovacím systémom s tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny hr.120 mm od nadpražia okien 1.PP po strešnú konštrukciu, zateplenie sokla tepelným izolantom polystyrénom, zateplenie plochej strechy tepelným izolantom polystyrénom a novou fóliovou hydroizoláciou, zateplenie stropov nevykurovaných priestorov susediacich s bytmi izolantom z minerálnych vlákien, odstránenie systémových porúch balkónov (zateplenie, hydroizolácia stropnej dosky, nové zábradlia), súvisiace práce: zapustenie zateplenia steny pod upravený terén, realizácia nového odkvapového chodníka, obnova hydroizolácie suterénneho muriva pod terénom a jeho ochrana pri SZ rohu budovy, sanácia zvlhnutého muriva v interiéri pri SZ rohu budovy, výmena výplňových konštrukcií, klampiarske a zámočnicke práce, obnova bleskozvodu, výmena zvislých spoločných rozvodov kanalizácie, elektroinštalácia, podrobnejšie podľa predloženej projektovej dokumentácie.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, rozhodujúc v zmysle ust. § 66 stavebného zákona, v súlade s ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona a v spojení s ust. § 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

oznamuje začatie stavebného konania

všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a nakoľko sú stavebnému úradu

dobre známe pomery stavby a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby

upúšť'a

v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

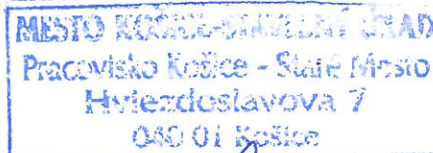
V zmysle ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V zmysle ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona v rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, 1. posch., č. dverí 68 v úradných hodinách (pondelok: od 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 15⁰⁰, streda: 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 16⁰⁰, piatok: 8⁰⁰ - 12⁰⁰).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní.



Ing. Jarmila Virbová
vedúca referátu stavebného úradu

Doručí sa:

1. Stavebník: Spoločenstvo vlastníkov bytov Ďumbier, Ďumbierská č.16-18 v Košiciach (zastúpení predsedom spoločenstva Ing.Martinom Pukančíkom)
2. Projektant: Ing.arch.Jozef Románek, Sofijská 28, Košice
3. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci bytov v bytovom dome na Ďumbierskej č.16-18 v Košiciach) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona tak, že oznámenie stavebného úradu č.A/2015/23288-02/I/SEL zo dňa 04.12.2015 bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke www.kosice.sk.
4. Mestská časť Košice -Sever, Festivalové nám.2, Košice
5. Okresný úrad Košice, OSŽP, odd.ochrany príř.a žp (OH), Komenského 52, Košice
6. Okresný úrad Košice, OSŽP, odd.ochrany príř.a žp (OPaK), Komenského 52, Košice
7. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
8. Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, Košice
9. Susedia: Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice

POTVRDENIE

Toto oznámenie má podľa § 61 ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mestskej časti po **dobu 15 dní**.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na **Mesto Košice, pracovisko – Staré Mesto, Hviezdoslavova č.7, Košice**.


Číslo oznámenia: **A/2015/23288-02/I/SEL**

zo dňa **04.12.2015**

Vyvesené dňa: **14.12.2015**

Zvesené dňa: **29.12.2015**

Pečiatka a podpis:

 MESTNÝ ÚRAD
MESTSKÉJ ČASTI KOŠICE-SEVER
040 01 Košice, Hviezdoslavova č.7

