

MK/A/2022/10959-02/ I / BUN
Košice, 10.02.2022

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa **07.02.2022** podala stavebníčka **Mgr. Zuzana Suverová**, bytom **Boženy Němcovej 24, Košice**, zastúpená v konaní advokátom JUDr. Zsoltom Suverom, advokátska kancelária Murgašova 3, Košice, na tunajší stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavebné úpravy v byte č. 35 nachádzajúcom sa na 9. poschodí vo vchode 24 v bytovom dome na ul. **Boženy Němcovej č. 22,24, Košice** na pozemkoch KN-C parcelné čísla **2707, 2708** v katastrálnom území **Severné Mesto**.

Predmetom predloženej projektovej dokumentácie je posunutie jestvujúceho dverného otvoru šírky 800 mm v nosnej stene medzi kuchyňou a obývacou izbou predmetného bytu, bližšie k obvodovému plášťu bytového domu o 350 mm. Otvor bude rozšírený vyrezaním časti nosnej steny v šírke 350 mm smerom k fasáde domu, čím sa ostenie otvoru dostane k obvodovému plášťu na vzdialenosť 900 mm. Vzniknutý otvor šírky 1150 mm bude z druhej strany domurovaný na konečnú šírku 800 mm.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania verejnou vyhláškou a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, č. dverí 52 v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) v určenej lehote.

Vzhľadom na núdzový stav v Slovenskej republike, v prípade záujmu o nahliadnutie do podkladov pre vydanie rozhodnutia, je potrebné si vopred dohodnúť, telefonicky alebo e-mailom konkrétny termín a čas sprístupnenia podkladov.

Zároveň stavebný úrad v súlade s § 142h písm. b) stavebného zákona upovedomuje účastníkov konania, že bola v súvislosti s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID – 19 predĺžená lehota na vydanie rozhodnutia.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa

1. Stavebník: JUDr. Zsolt Suver, advokátska kancelária, Murgašova 3, Košice
2. Projektant: Ing. Dušan Hrušovský, Jakobyho 4, Košice
3. Mestská časť Košice – Sever, Festivalové nám. 2, Košice + informatívna verejná vyhláška
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
5. Ostatní účastníci konania (t.j. spoluvlastníci predmetného bytového domu a osoby, ktoré majú k tejto stavbe iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k tejto stavbe môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona tak, že toto oznámenie bude vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti.

Vybavuje: Ing. Bungová, 055/6827 206, anna.bungova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

P O T V R D E N I E

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia je potrebné **toto potvrdenie** zaslať na mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice.

Názov stavby:

Stavebné úpravy v byte č. 35, nachádzajúcom sa na 9. poschodí, vo vchode 24 v bytovom dome na ul. **Boženy Němcovej č. 22,24, Košice**

Číslo oznámenia : MK/A/2022/10959 - 02/ I / BUN zo dňa 10.02.2022

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pripomienky: