

**OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE**  
**ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OZSP-2017/006946

Košice, 23. 06. 2017

<b>MESTNÝ ÚRAD MESTSKEJ ČASTI KOŠICE-SEVER</b>	
Dátum: 23-06-2017	
Číslo záznamu: 3192	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

**ROZHODNUTIE**

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Sokol’ - zmeny a doplnky č. 5“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Sokol’, zastúpená starostkou, Kostolianska ulica 159/10, 044 31 Sokol’ po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Sokol’ - zmeny a doplnky č. 5“, ktorého hlavnými cieľmi sú:

- zmena parcelácie funkčnej plochy pre RD s dopravným napojením v lok. „Pod ľažnicami“, na parc. č. 809/22, 809/21, 809/36, 809/37, 809/38, - vypustenie jestvujúcej a navrhovanej plochy športu zo schváleného ÚPN-O v južnej časti k.ú., - aktualizácia väzieb na ÚPN VÚC Košický kraj v zmysle Zmien a doplnkov 2014

**sa nebude posudzovať**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**O d ô v o d n e n i e :**

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 18.5.2017 od obstarávateľa obce Sokol’, zastúpenej starostkou podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Sokol’ - zmeny a doplnky č. 5“.

- Hlavnými cieľmi strategického dokumentu je zmena územného plánu v týchto bodoch:
- zmena parcelácie funkčnej plochy pre RD s dopravným napojením v lok. „Pod ľažnicami“, na parc. č. 809/22, 809/21, 809/36, 809/37, 809/38,
  - vypustenie jestvujúcej a navrhovanej plochy športu zo schváleného ÚPN-O v južnej časti k.ú.,
  - aktualizácia väzieb na ÚPN VÚC Košický kraj v zmysle Zmien a doplnkov 2014.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti územného plánovania resp. využívania územia. Tento strategický



dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

- 1. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie** zaujal nasledovné stanovisko za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie:

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/007090 zo dňa 24.05.2017 z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky.

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/007106 zo dňa 31.05.2017 z hľadiska ochrany ovzdušia konštatuje, že záujmové územie je situované v k. ú. obce Sokol'. Na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle § 9 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov predmetné katastrálne územie nie je oblasťou vyžadujúcou osobitnú ochranu ovzdušia.

Nakoľko „Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Sokol'“ nepredpokladajú výstavbu nových stredných ani veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá z hľadiska ochrany ovzdušia pripomienky.

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/007130 zo dňa 06.06.2017 z hľadiska odpadového hospodárstva k predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

- 2. Okresný úrad Košice – okolie, odbor krízového riadenia** listom č. OU-KS-OKR - 2017/007155 zo dňa 24.05.2017 nemá k predloženému oznámeniu z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany pripomienky. Strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona. Ďalšie stupne schvaľovania územného plánu žiada zaslať na vyjadrenie.

- 3. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja** listom č. OU-KE-OSZP1-2017/025518 zo dňa 19.06.2017 uvádza, že lokality, ktoré sú predmetom predložených zmien a doplnkov nezasahujú priamo do území chránených v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) (lokalita Vyšné lúky len hraničí). Predložené zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie predstavujú minimálny zásah do krajiny, a preto okresný úrad konštatuje, že lokality, ktoré sú predmetom predložených zmien a doplnkov nepredstavujú pravdepodobne významný negatívny vplyv na krajinu a zákonom chránené záujmy ochrany prírody.

Okresný úrad, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia odporúča rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja súhlasí s predloženým oznámením



o strategickom dokumente „Územný plán obce Sokol – zmeny a doplnky č. 5“ bez pripomienok a nepožaduje ho posudzovať v zmysle zákona.

4. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva** listom č. 2017/03108-02/HŽPaZ zo dňa 31.05.2017 zaujal stanovisko, že predmetný strategický dokument je možné z hľadiska požiadaviek na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia akceptovať.
5. **Úrad košického samosprávneho kraja** listom č. 3881/2017/ORRÚPŽP/15710 zo dňa 30.05.2017 žiada rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. V prípade, ak budú navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, žiada tieto činnosti posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripomína, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka. Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom.
6. **Mestská časť Košice - Sever** listom č. 2017/002822/00912/ROZ zo dňa 07.06.2017 uviedla, že nemá námietky a predložený návrh strategického dokumentu nenavrhuje posudzovať podľa zákona.
7. **Mesto Košice, zastúpené primátorom** listom č. MK/A/17/14182-3 zo dňa 13.06.2017 konštatuje, že posudzovaný dokument je v súlade s cieľmi a prioritami obsiahnutými v nadradenej územnoplánovacej dokumentácii ÚPN HSA Košice, súčasný stav dopĺňa hlavné ciele riešenia zmien a doplnkov aktuálnych rozvojových zámerov na území obce Sokol.  
Predložená dokumentácia deklaruje skutočnosť, že navrhovanými zmenami v ÚPN obce sú a budú rešpektované územia RÚSES ako sú regionálne biocentrá a biokoridory a tu vyčlenené ekologicky významné segmenty a genofondové lokality aj zmapované biotopy národnej a európskej úrovne (uvedené v kap. III.5.). Nakoľko riešeným územím prechádza aj nadregionálny biokoridor rieky Hornád a biocentrum nadregionálneho charakteru Pokryvy, čím je územne zasiahnuté aj územie mesta Košice, požadujeme, aby do záväzných častí územnoplánovacej dokumentácie boli zahrnuté také opatrenia, ktoré zabránia narušeniu resp. zásahu do uvedených ekologicky cenných lokalít prevažne hydrického a lesného typu.  
Predpokladané priame a nepriame vplyvy na životné prostredia, ktoré môžu byť vyvolané realizáciou plánovaných zámerov je potrebné konkretizovať a identifikovať v procese spracovania projektovej dokumentácie pre jednotlivé činnosti umiestňované v navrhovaných funkčných plochách.  
Nakoľko sa v území nepredpokladajú zásadné resp. závažné vplyvy na životné prostredie a na jeho jednotlivé zložky, pri rešpektovaní záväzných regulatívov územnoplánovacej dokumentácie mesta Košice ako aj obce Sokol bez zásahov do biotopov nová funkcia územia neobmedzuje ekologickú funkčnosť tohto územia.  
Z hľadiska mestom sledovaných záujmov v danom území ohľadne potenciálnych vplyvov na životné prostredie nemá v predloženom stupni spracovania strategického dokumentu závažné pripomienky. Mesto Košice, ako dotknutá obec, na základe vyššie uvedeného ako aj na základe posúdenia súladu s prílohou č. 3 zákona „Kritériá pre



zist'ovacie konanie podľa § 7 zákona“, nepožaduje ďalej posudzovať strategický dokument podľa zákona.

Verejnosť k oznámeniu o strategickom dokumente v stanovenej lehote nezaslala žiadne pripomienky.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zist'ovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu“ Územný plán obce Sokol - zmeny a doplnky č. 5“ z hľadiska rozsahu strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona.
- Rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

**Upozornenie:** Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

**Poučenie:** Toto zist'ovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Doručí sa

1. Obec Sokol, zastúpená starostkou, Kostolianska ulica 159/10, 044 31 Sokol'

Na vedomie

1. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 040 01 Košice
  - odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva,
  - odbor výstavby a bytovej politiky,
  - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
2. Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
  - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
  - odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS),
  - odbor krízového riadenia,
  - pozemkový a lesný odbor,
3. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, 040 11 Košice
5. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
6. Obec Kostol'any nad Hornádom, zastúpená starostom, Košická ulica č. 34, 044 31 Kostol'any nad Hornádom
7. Obec Družstevná pri Hornáde, zastúpená starostom, Hlavná 38, 044 31 Družstevná pri Hornáde
8. Obec Trebejov, zastúpená starostkou, Trebejov 68, 044 81 Kysak
9. Obec Veľká Lodina, zastúpená starostom, Veľká Lodina 48, 044 81 Kysak
10. Miestny úrad mestskej časti Košice - Sever, Festivalové námestie č. 2, 040 01 Košice
11. Miestny úrad MČ Kavečany, Široká 17/A, 040 01 Košice
12. Mesto Košice, Magistrát mesta Košice, Tr. SNP 48, 040 11 Košice



*O. Kormošová*  
Ing. Oľga Kormošová  
vedúca odboru