

OBEC B I D O V C E, 044 45

číslo: 236/2024 - Bi

Bidovce, dňa 04. 07. 2024

V e r e j n á v y h l á ť k a

R O Z H O D N U T I E

Obec Bidovce ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon v znení neskorších predpisov na základe podanej žiadosti navrhovateľom Mesto Košice, Trieda SNP č. 48/A, Košice, a po zvážení dôvodov v nej uvedených takto

r o z h o d l a

podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona a § 46 a nasl. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov tak, že

p r e d l ť u j e

platnosť rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného Obcou Bidovce pod č. 195/2021-Bi zo dňa 09.06.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.07.2021, na stavbu „Cyklistická cestička Cvičná skala – Alpinka“, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 2099/4, 2125/1, 2125/22, 2125/30, 2125/31, 2125/32, 2125/33, 2125/34, 2125/35, 2125/36, 2127/1, 2127/4, 2128/1, KN-E parcelné čísla 12327/501, 12363/503, 12363/505, 1264/507, 12364/510, 12364/515, 12364/516, 12364/523, 12366/501, 12367/501, 12367/502, 12367/503, 12367/507, 12367/508, 12368/501, 12368/502, 12373/501, 12374/501, 12375/501, 12375/506, 12376, 12377, 12379/501, 12380/502, 12380/503, 12381/502, 12381/504, 12381/507, 12382/1, 12423/1, 12582/501, katastrálne územie Čermel', do 31.12.2025.

Ostatné podmienky rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného Obcou Bidovce pod č. 195/2021-Bi zo dňa 09.06.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.07.2021, ostávajú v platnosti nezmenené.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky ani zásadné pripomienky proti predĺženiu platnosti vyššie uvedeného rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Mesto Košice, Trieda SNP č. 48/A, Košice, doručil na Obec Bidovce dňa 28.05.2024 žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby na stavbu „Cyklistická cestička Cvičná skala – Alpinka“, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 2099/4, 2125/1, 2125/22, 2125/30, 2125/31, 2125/32, 2125/33, 2125/34, 2125/35, 2125/36, 2127/1, 2127/4, 2128/1, KN-E parcelné čísla 12327/501, 12363/503, 12363/505, 1264/507, 12364/510, 12364/515, 12364/516, 12364/523, 12366/501, 12367/501, 12367/502, 12367/503, 12367/507, 12367/508, 12368/501, 12368/502, 12373/501, 12374/501, 12375/501, 12375/506, 12376, 12377, 12379/501, 12380/502, 12380/503, 12381/502, 12381/504, 12381/507, 12382/1, 12423/1, 12582/501, katastrálne územie Čermel', vydaného Obcou Bidovce pod č. 195/2021-Bi zo dňa 09.06.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.07.2021.

Žiadateľ svoju žiadosť odôvodnil tým, že poukázal na zdĺhavé majetkovo právne vysporiadanie, udelenie súhlasu na výrub drevín, potrebu vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov a odňatie poľnohospodárskej pôdy, ktoré sú v trvalom zábere pre realizáciu predmetnej stavby.

Obec Bidovce ako príslušný stavebný úrad oznámila verejnou vyhláškou dňa 30.05.2024 podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona začatie konania o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby všetkým účastníkom konania a stanovila lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, dokedy mohli byť uplatnené námietky k predĺženiu platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby, zároveň účastníci konania boli poučení, že na neskôr podané námietky nebude prihliadnuté. V zmysle ustanovenia § 36 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upustil od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Námietky a pripomienky k predĺženiu platnosti územného rozhodnutia č. 195/2021-Bi zo dňa 09.06.2021, neboli zo strany účastníkov konania v stanovenej lehote stavebnému úradu doručené.

Stavebný úrad posúdil dôvody pre ktoré stavba nebola začatá a pretože predpoklady za ktorých bolo rozhodnutie o umiestnení stavby vydané, zostali nezmenené v platnosti, vyhovel žiadosti.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili predĺženiu platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby.

Na základe týchto skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno do 15 dní odo dňa jeho doručenia podať v súlade s ust. §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení odvolanie na

Obec Bidovce, 044 45.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom v súlade s osobitnými predpismi až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Pavol Azari

starosta obce

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis pečiatka

Doručí sa:

1. Mesto Košice, Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice
2. Mestská časť Košice – Sever, Festivalové námestie č. 2, 040 01 Košice
3. Obec Bidovce, 044 45 Bidovce č. 210
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská č. 2, 841 04 Bratislava
5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., o.z. Košice, riaditeľstvo, Ďumbierska č. 14, 041 59 Košice
6. ISPO spol. s r.o. – Ing. Štefan Krištof, Slovenská č. 86, 080 01 Prešov / projektant /
7. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k týmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 36 ods. 4 tak, že rozhodnutie stavebného úradu č. 236/2024-Bi zo dňa 04.07.2024 bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

/ účastníci konania pod bodom 1), 2) a 3) sú povinní toto rozhodnutie vyvesiť na obvyklom mieste oznamov a po uplynutí lehoty 15 dní, potvrdené oznámenie vrátiť stavebnému úradu/

Na vedomie:

1. VSD, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
2. VVS, a.s., Komenského č. 50, 042 48 Košice
3. TEHO, s.r.o., Komenského č. 7, 040 01 Košice
4. Tepláreň Košice, a.s., Teplárenská č. 3, 042 92 Košice
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
6. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka č. 2, 821 09 Bratislava
7. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná č. 9, 921 01 Piešťany (Orange Slovensko, a.s.)
8. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Alvinczyho č. 14, 040 01 Košice
9. SWAN KE, s.r.o., Nám. osloboditeľov č. 3/A, 040 01 Košice
10. DPMK, a.s., Bardejovská č. 6, 043 29 Košice
11. Krajské riaditeľstvo PZ Košice, KDI, Kuzmányho č. 8, 041 02 Košice
12. Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o., Trieda SNP č. 37, 040 11 Košice
13. Okresný úrad Košice, odbor CDaPK, Komenského č. 52, 041 26 Košice
14. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP / OPaK /, Komenského č. 52, 041 26 Košice
15. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP / OH /, Komenského č. 52, 041 26 Košice
16. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP / ŠVS /, Komenského č. 52, 041 26 Košice
17. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP / OO /, Komenského č. 52, 041 26 Košice
18. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor / PLO /, Komenského č. 52, 041 26 Košice
19. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice
20. Mestské lesy Košice a.s., Južná trieda č. 11, 040 01 Košice
21. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická č. 4, 040 01 Košice
22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská č. 1, 040 11 Košice
23. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná č. 25, 040 01 Košice
24. Mesto Košice, ref. špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové komunikácie, Tr. SNP č. 48/A, 040 11 Košice
25. Mesto Košice, ref. životného prostredia a energetiky, Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice
26. Mesto Košice, ref. dopravy, Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice
27. Správa mestskej zelene, Rastislavova č. 79, 040 01 Košice
28. SITEL s.r.o., Zemplínska č. 6, 040 01 Košice
29. DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši č. 2, 040 17 Košice
30. Antik telecom s.r.o., Čárskeho č. 10, 040 01 Košice
31. Slovanet, a.s., Záhradnícka č. 151, 821 08 Bratislava 2
32. MO SR, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku, detaš. pracovisko Východ, Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
33. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského č. 39/A, 040 01 Košice
34. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

35. MV SR, sekcia informatiky, telekomunikácii a bezpečnosti MVSR, odb. telekomunikácií, Pribinova č. 2, 812 72 Bratislava
36. MV SR, CENTRUM PODPORY KOŠICE, oddelenie telekomunikačných služieb, Kuzmányho č. 8, 041 02 Košice
37. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Pribinova č. 25, 810 08 Bratislava
38. OZ Detská železnica, Košice, Aténska č. 15, 040 13 Košice

Vybavuje: JUDr. Jaroslav Bódiš, / tel. 6969 401 /, Spoločný obecný úrad v Bidovciach