



MESTNÝ ÚRAD MESTSKÉJ ČASTI KOŠICE-SEVER	
Dátum 10-06-2021	
Číslo zápisnice: 1021/002307	Číslo spisu:
Vybavuje:	

Magistrát mesta Košice

Mestská časť Košice – Sever
Festivalové námestie 2
040 01 Košice

MESTO KOŠICE

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
MK/A/2021/15091

Vybavuje/linka
Švecová / kl. 857
zlatica.svecova@kosice.sk

Košice
01.06.2021

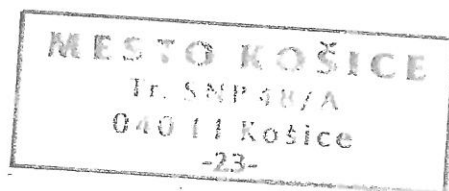
Vec

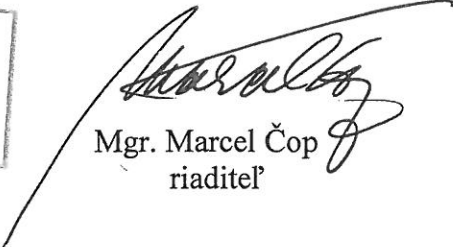
Žiadosť o stanovisko

Mestu Košice bola doručená žiadosť spoločnosti Kings Trade, s.r.o. so sídlom Horolezecká 12, 040 01 Košice s návrhom na zámenu nehnuteľností. Spoločnosť nadobudla kúpou spoluvlastnícke podiely na pozemkoch pod plánovanou kruhovou križovatkou Kostolianska – Vodárenská - parcely v k.ú. Severné Mesto C KN č. 6994/208283/14 a 8216/3 spolu o výmere 148 m² v podiele 3/8 k celku, čomu zodpovedá výmera 55,5 m². Zároveň je spoločnosť vlastníkom pozemku C KN č. 6993/63 o výmere 212 m² k.ú. Severné Mesto pod Tenisovou dvojhalou Anička. Predmetné parcely o celkovej výmere 267,50 m² ponúka do zámény za pozemok vo vlastníctve mesta Košice v lokalite Kostolianska cesta parcela C KN č. 6993/66 o výmere 258 m² v k.ú. Severné Mesto.

Na základe vyššie uvedeného Vás žiadame o stanovisko k návrhu spoločnosti Kings Trade, s.r.o.

2 prílohy




Mgr. Marcel Čop
riaditeľ

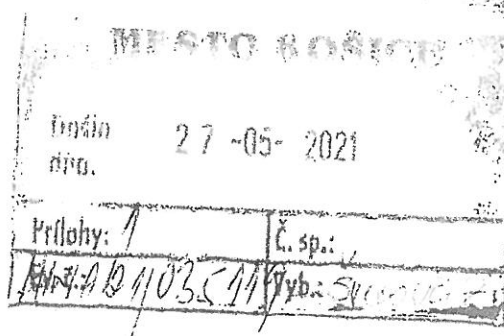
Kings Trade, s.r.o., Horolezecká 12, 040 01 Košice

IČO: 36 589 276, IČ DPH: SK2021941130

www.kingstrade.sk email: kingstrade@kingstrade.sk tel: +421 902 190 333

Magistrát mesta Košice
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice

Košice, 27.5.2021



VEC: Zámena pozemkov

Naša spoločnosť Kings Trade, s.r.o. je vlastníkom týchto vlastníckych podielov parciel v Košice-Sever, k.ú. Severné mesto:

Vlastnícke podiely v parcelách pod plánovanou kruhovou križovatkou Mesta Košice – spolu 55,5 m²:

6994/20 Ostatná plocha o výmere 128 m² – podiely 1/4 a 1/8, spolu: 48 m²

8283/14 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m² – podiely 1/4 a 1/8, spolu: 4,5 m²

8216/3 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m² – podiely 1/4 a 1/8, spolu: 3 m²

Parcela pod Tenisovou halou Anička:

6993/63 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 212 m² – podiel 1/1

Celkové výmery spolu vo vlastníctve našej spoločnosti ponúkané na výmenu: 267,50 m²

Pozemok požadovaný našou spoločnosťou na zámenu vo vlastníctve Mesta Košice:

p.č. 6993/66 Ostatná plocha o výmere 258 m² v k.ú. Severné Mesto

Naša spoločnosť Vám ponúka možnosť zameniť vyššie uvedené parcely v pomere 1:1, t.j. naše pozemky o výmere 267,50 m² za Váš pozemok o výmere 258 m².

Žiadame Vás o Vaše stanovisko.

S pozdravom

Ing. Marek Kniš, konateľ
Konateľ spoločnosti

Príloha: Situačný náčrt



6993/63
KING'S TRADE, S.H.C.
1/1

6993/66
MESTO KLUŽ
1/1

6994/20, 6993/14, 6994/3
KING'S TRADE, S.H.C.
1/4 a 1/8

KLUŽ, KLUŽSKÉHO 157, KLUŽSKÉ ŠTĚPĚ

40m



**Košice
Sever**

Mestská časť Košice - Sever
Festivalové námestie 2
040 01 Košice

Mesto Košice
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice

Váš list číslo/zo dňa
MK/A/2021/15091

Naše číslo
2021/002320/00893/PRA

Vybavuje/linka
Lemesányi Peter Mgr.

Košice, dňa
15.6.2021

VEC

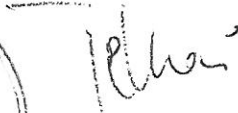
Žiadosť o stanovisko - ODPOVEĎ

Žiadosťou zo dňa 1.6.2021 ste požiadali Mestskú časť Košice - Sever o stanovisko k návrhu na zámenu nehnuteľností medzi spoločnosťou Kings Trade, s.r.o., Horolezecká 12, 040 01 Košice a mestom Košice. Spoločnosť Kings Trade, s.r.o. vlastní podiel na parcelách nachádzajúcich sa v k. ú. Severné Mesto C KN č. 6994/208283/14 a 8216/3 spolu o výmere 55,5 m² v k. ú. Severné Mesto C KN č. 6993/63 o výmere 212 m². Mesto Košice vlastní pozemok v k. ú. Severné Mesto C KN č. 6993/66 o výmere 258 m².

K žiadosti podávame nasledovné stanovisko:

Mestská časť Košice - Sever nemá námietky k zámene predmetných pozemkov, nakoľko ich zámena je v súlade s plánom výstavby kruhovej križovatky Kostolianska – Vodárenská.




Ing. František Ténai, MBA
starosta