

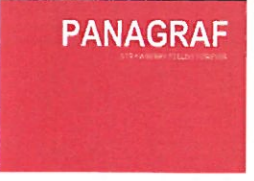
**SUPERMARKET FRESH**  
**PROJEKT PRE ÚZEMNÉ KONANIE**  
**SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV**

**1:1000**












**02**

JÚN 2020













INVESTOR : LABAŠ s.r.o., TEXTILNÁ 1, KOŠICE  
 Miesto stavby : KUSTROVA ul., Košice I, Košice - Sever, k.ú. Severné Mesto  
 p.č. 4135 ; 4136/1,2,3,4 ; 4148 ; 8166 ; 8285/1,7 ; 8287/1  
 AUTOR STAVBY : ING. JÁN ŠUTÁK  
 VYPRACOVAL : ING. SILVIA BORTÁKOVÁ  
 DOPRAVNÉ RIEŠENIE: PT Inžiniering - ING. PAVEL TITL



## LEGENDA EXISTUJÚCICH SIETÍ:

-  EXISTUJÚCI OPTICKÝ KÁBEL - ANTIK
-  EXISTUJÚCI SLABOPRÚDOVÝ ROZVOD TELEKOM
-  EXISTUJÚCI OPTICKÝ KÁBEL - UPC
-  EXISTUJÚCI ROZVOD VEREJNÉHO OSVETLENIA
-  EXISTUJÚCA VEREJNÁ KANALIZÁCIA ,DN 300, 1200
-  EXISTUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD, DN 100, 150, 300
-  EXISTUJÚCI NN ROZVOD, TRAFOSTANICA
-  EXISTUJÚCE VEDENIE DPMK, 3x TRAKČNÝ STOŽIAR
-  EXISTUJÚCI HORUCOVODNÝ ROZVOD TEKO VRÁTANE OZNAMOVACIEHO SIGNALIZAČNÉHO KÁBLA
-  EXISTUJÚCI PODZEMNÝ STL PLYNOVOD
-  ZRUŠENÝ NTL PLYNOVOD

## LEGENDA NAVRHOVANÝCH PRÍPOJOK:

-  SO 03 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA, VODOMERNÁ ŠACHTA
-  SO 04 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVÁ, KANALIZAČNÁ ŠACHTA
-  SO 05 - AREÁLOVÁ KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ - ZO STRECHY
-  SO 05 - AREÁLOVÁ KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ - Z PARKOVISKA
-  SO 05 - ODLUČOVAČ ROPNÝCH LÁTOK
-  SO 05 - VSAKOVACIA JAMA DAŽĎOVÝCH VÔD
-  SO 06 - NN PRÍPOJKA + OEZ
-  SO 07 - TEPLOVODNÁ PRÍPOJKA TEHO
-  SO 08 - NOVÝ 3x STĹP VEREJNÉHO OSVETLENIA NAPOJENÝ NA EXISTUJÚCI ROZVOD VO
-  SO 09 - PRELOŽKA NN ROZVODU
-  NOVÝ NADZEMNÝ HYDRANT
-  ZRUŠENIE PŮVODNÉHO HUP NA FASÁDE ZBÚRANÉHO OBJEKTU

## PREPOČET PLOCH:

PARCELY STAVEBNÍKA	VÝMERA	% PODIEL
CELKOVÁ PLOCHA PARCELY	2889m <sup>2</sup>	100%
ZELEŇ (TRÁVA)	911,1m <sup>2</sup>	31,5%
VEGETAČNÉ ZATŔAVŇOVACIE PARKOVACIE MIESTA	187,5m <sup>2</sup>	6,5%
ZELEŇ (VEGETAČNÁ STRECHA)	753,3m <sup>2</sup>	
ZASTAVANÁ PLOCHA (ORCHOD, ZÁZEMIE)	753,3m <sup>2</sup>	
KOMUNIKÁCIE (KOMUNIKÁCIE A CHODNÍKY)	1037,1m <sup>2</sup>	

## PREPOČET PARKOVACÍCH MIEST:










POPIS	POČET STÁNÍ
NOVÉ PARKOVACIE MIESTA	32

## OBJEKTOVÁ SKLADBA:

- SO 01 - SUPERMARKET FRESH
- SO 02 - PARKOVISKO A SPEVNENÁ PLOCHA
- SO 03 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- SO 04 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVÁ
- SO 05 - AREÁLOVÁ KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ + ORL
- SO 06 - NN PRÍPOJKA + OEZ
- SO 07 - TEPLOVODNÁ PRÍPOJKA
- SO 08 - AREÁLOVÉ OSVETLENIE
- SO 09 - PRELOŽKA NN VEDENIA
- SO 10 - SADOVÉ ÚPRAVY
- SO 11 - DOPRAVNÉ PREPOJENIE ULÍC TOMÁŠIKOVA A NÁRODNÁ TRIEDA

PLÁNOVANÁ VÝSTAVBA TELOCVIČNE

## LEGENDA PLOCH:

-  ZELENÁ STRECHA
-  TRÁVNATÉ PLOCHY
-  ASFALTOVÉ KOMUNIKÁCIE
-  CHODNÍKY
-  NABÍJACIE MIESTO ELEKTROMOBILOV - 3x
-  ZATŔAVŇOVACIE PÁSY-PARKOVANIE
-  BETÓNOVÁ DLAŽBA - PARKOVANIE
-  PREDPÍSANÁ VÝSADBA NOVÝCH STROMOV
-  EXISTUJÚCE STROMY

**SUPERMARKET FRESH**  
PROJEKT PRE ÚZEMNÉ KONANIE

KOORDINAČNÁ SITUÁCIA

1:500

JÚN 2020

INVESTOR : LABAŠ s.r.o., TEXTILNÁ 1, KOŠICE  
MIESTO STAVBY : KUSTROVA ul., Košice I, Košice - Sever, k.ú. Severné Mesto  
p.č. 4135 ; 4136/1,2,3,4 ; 4148 ; 8166 ; 8285/1,7 ; 8287/1  
AUTOR STAVBY : ING. JÁN ŠUTÁK  
VYPRACOVAL : ING. SILVIA BORTÁKOVÁ  
DOPRAVNÉ RIŠENIE: PT Inžiniering - ING. PAVEL TITL

**PANAGRAF**

01



**PREPOČET PLOCH:**

PARCELY STAVEBNÍKA	VÝMERA	% PODIEL
CELKOVÁ PLOCHA PARCELY	2889m <sup>2</sup>	100%
ZELEŇ (TRÁVA)	911,1m <sup>2</sup>	31,5%
VEGETAČNÉ ZATRÁVŇOVACIE PARKOVACIE MIESTA	187,5m <sup>2</sup>	6,5%
ZELEŇ (VEGETAČNÁ STRECHA)	753,3m <sup>2</sup>	
ZASTAVANÁ PLOCHA (OBCHOD, ZÁZEMIE)	753,3m <sup>2</sup>	
KOMUNIKÁCIE (KOMUNIKÁCIE A CHODNÍKY)	1037,1m <sup>2</sup>	

**PREPOČET PARKOVACÍCH MIEST:**

POPIS	POČET STÁŇI
NOVÉ PARKOVACIE MIESTA	32

**OBJEKTOVÁ SKLADBA:**

- SO 01 - SUPERMARKET FRESH
- SO 02 - PARKOVISKO A SPEVNEŇ PLOCHA
- SO 03 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- SO 04 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVÁ
- SO 05 - AREÁLOVÁ KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ + ORL
- SO 06 - NN PRÍPOJKA + OEZ
- SO 07 - TEPLOVODNÁ PRÍPOJKA
- SO 08 - AREÁLOVÉ OSVETLENIE
- SO 09 - PRELOŽKA NN VEDENIA
- SO 10 - SADOVÉ ÚPRAVY
- SO 11 - DOPRAVNÉ PREPOJENIE ULÍC TOMÁŠIKOVA A NÁRODNÁ TRIEDA

**LEGENDA EXISTUJÚCICH SIETÍ:**

- EXISTUJÚCI OPTICKÝ KÁBEL - ANTIK
- EXISTUJÚCI SLABOPRÚDOVÝ ROZVOD TELEKOM
- EXISTUJÚCI OPTICKÝ KÁBEL - UPC
- ⊗ --- EXISTUJÚCI ROZVOD VEREJNÉHO OSVETLENIA
- EXISTUJÚCA VEREJNÁ KANALIZÁCIA, DN 300, 1200
- EXISTUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD, DN 100, 150, 300
- TS EXISTUJÚCI NN ROZVOD, TRAFOSTANICA
- DPMK ● TS EXISTUJÚCE VEDENIE DPMK, 3x TRAKČNÝ STOŽIAR
- EXISTUJÚCI HORUCOVODNÝ ROZVOD TEKO VRÁTANE OZNAMOVACIEHO SIGNALIZAČNÉHO KÁBLA
- EXISTUJÚCI PODZEMNÝ STL PLYNOVOD
- ZRUŠENÝ NTL PLYNOVOD

**LEGENDA NAVRHOVANÝCH PRÍPOJOK:**

- VŠ SO 03 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA, VODOMERNÁ ŠACHTA
- RŠ SO 04 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVÁ, KANALIZAČNÁ ŠACHTA
- SO 05 - AREÁLOVÁ KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ - ZO STRECHY
- SO 05 - AREÁLOVÁ KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ - Z PARKOVISKA
- ORL SO 05 - ODLUČOVAČ ROPNÝCH LÁTKO
- VJ SO 05 - VSAKOVACIA JAMA DAŽĎOVÝCH VÔD
- SO 06 - NN PRÍPOJKA + OEZ
- SO 07 - TEPLOVODNÁ PRÍPOJKA TEHO
- ⊗ --- SO 08 - NOVÝ 3x STĽP VEREJNÉHO OSVETLENIA NAPOJENÝ NA EXISTUJÚCI ROZVOD VO
- SO 09 - PRELOŽKA NN ROZVODU
- ♂ H NOVÝ NADZEMNÝ HYDRANT
- ⊗ HUP ZRUŠENIE PŮVODNÉHO HUP NA FASÁDE ZBÚRANÉHO OBJEKTU

**LEGENDA PLOCH:**

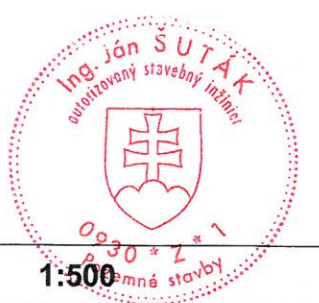
- ASFALTOVÉ KOMUNIKÁCIE
- CHODNÍKY
- TRÁVNATÉ PLOCHY
- ZELEŇÁ STRECHA
- ▨ ZATRÁVŇOVACIE PÁSY-PARKOVANIE
- BETÓNOVÁ DLAŽBA-PARKOVANIE

**LEGENDA STROMOV:**

- ⊗ EXISTUJÚCE STROMY PONECHAŤ - 12ks
- ⊕ STROMY URČENÉ NA VÝRUB - 8ks
- ⊕ PREDPÍSANÁ VÝSADBA NOVÝCH STROMOV - 12ks

**SUPERMARKET FRESH  
PROJEKT PRE ÚZEMNÉ KONANIE**

**SITUÁCIA STROMOV**



01A

JÚN 2020

INVESTOR : LABAŠ s.r.o., TEXTILNÁ 1, KOŠICE  
 MIESTO STAVBY : KUSTROVA ul., Košice I, Košice - Sever, k.ú. Severné Mesto  
 p.č. 4135 ; 4136/1,2,3,4 ; 4148 ; 8166 ; 8285/1,7 ; 8287/1  
 AUTOR STAVBY : ING. JÁN ŠUTÁK  
 VYPRACOVAL : ING. SILVIA BORTÁKOVÁ  
 DOPRAVNÉ RIEŠENIE: PT Inžiniering - ING. PAVEL TITL

