

**Mestská časť Košice - Sever, Festivalové námestie č. 2, Košice 040 01**

Materiál na XI. rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Košice – Sever  
k bodu č.

**Názov materiálu : Správa o činnosti miestnej kontrolórky za obdobie  
od 08. 12. 2011 do 06. 03. 2012**

**Číslo materiálu: 1/2012**

**Predkladá: Ing. Jana Nováková  
miestna kontrolórka**

**Spracovateľ: Ing. Jana Nováková  
miestna kontrolórka**

**Dátum rokovania : 14. marec 2012**

**Návrh na uznesenie:**

**MZ MČ Košice – Sever berie na vedomie Správu o činnosti hlavnej kontrolórky  
MČ Košice – Sever za obdobie od 08. 12. 2011 do 06. 03. 2012**

**Mestská časť Košice - Sever, Festival. námestie č. 2 ,Košice**  
**Ing. Jana Nováková, hlavná kontrolórka Mestskej časti Košice – Sever**

**Podľa § 18f, odst.1 písmena d, zákona č.369/1990 o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, predkladám Miestnemu zastupiteľstvu MČ Košice Sever**

**Správu o činnosti kontrolórky v období od 08. 12. 2011 do 06. 03. 2012**

1/ V súlade s plánom kontrolných činností na rok 2011 vykonala som tieto kontroly :

**Kontrola činnosti Denného centra**

Kontrolovaný subjekt : Budova Denného centra na ul. Obrancov mieru č. 2, súpisné číslo 184, ktorú má v správe Mestská časť Košice Sever.

Dátum vykonania kontroly : 6. a 15. december 2011

**Štatútom mesta Košice, § 31 odsek 1, písmeno c**, mesto Košice zveruje zo svojho majetku do správy mestským časťam majetok, slúžiaci na zriadenie účelových zariadení, slúžiacich výhradne verejnoprospešným potrebám mestskej časti / kluby dôchodcov , kluby mládeže, športové zariadenia, jedálne pre dôchodcov a pod. /

Zmluvou č. 113/2005, uzatvorenou dňa 21.3. 2005, mesto Košice zverilo do správy Mestskej časti Košice Sever Klub dôchodcov / Obrancov mieru č. 2, súpisné číslo 184 /

Podľa **Zákona 448/2008 Z.z. o sociálnych službách** sú Kluby dôchodcov premenované na Denné centrá. V § 56 Denné centrum .

Odsek 1. V dennom centre sa poskytuje sociálna služba počas dňa fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek, fyzickej osobe s ťažkým zdravotným postihnutím alebo nepriaznivým zdravotným stavom, rodičovi s dieťaťom alebo starému rodičovi s vnukom alebo vnučkou.

Odsek 2 V dennom centre sa najmä :

- a) poskytuje sociálne poradenstvo,
- b) zabezpečuje záujmovú činnosť.

Predmet kontroly : **činnosť v Dennom centre na ul. Obrancov mieru č. 2 v Košiciach.**

Priebeh kontroly :

Mestská časť Košice – Sever zriadila a prevádzkuje Denné centrum, ktorého súčasťou je Senior dom. Senior dom nemá právnu subjektivitu. Prevádzku a činnosť Senior domu riadi a usmerňuje miestny úrad MČ Košice Sever - kancelária starostu, ktorá ho bezprostredne riadi a oddelenie sociálnych vecí. Prevádzka a činnosť Senior domu je financovaná z prostriedkov rozpočtu MČ Košice Sever. Členom Senior domu sa môže stať každý občan, ktorý má trvalý pobyt v mestskej časti Košice Sever a dovŕšil dôchodkový vek, je fyzickou osobou s ťažkým zdravotným postihnutím alebo nepriaznivým zdravotným stavom. Člen Senior domu sa preukazuje preukazom Senior domu. Členstvo je bezplatné. K 1.12.2011 je počet členov Senior domu 313.

V letných mesiacoch roka 2011 boli vykonané úpravy v priestoroch Senior domu – nové maľby, obklad stropu, koberce, záclony a závesy na oknách. V interiéri je umiestnený biliardový stôl, modernejšie stoličky, nábytok, knihy, časopisy ...

Od septembra 2011 obnovené priestory využívajú členovia a návštevníci Senior domu.

Uskutočnili sa už rôzne aktivity a podujatia kultúrneho, športového a spoločenského významu. Informácie a aktivitách v Senior dome je možné nájsť na internetovej stránke mestskej časti.

Program pre seniorov sa pripravuje vopred, pravidelne sú o programe informovaní prostredníctvom informačných letákov, brožúr, vývesných oznámení v Senior dome a na internetovej stránke mestskej časti.

Pravidelná činnosť v Senior dome :

Od pondelka do piatka v čase od 10,00 hod. do 12,00 hod. v Senior dome je možné stretnutie so starostom / v pondelok / a v ostatných dňoch sú k dispozícii pre občanov zamestnanci jednotlivých oddelení miestneho úradu. V utorok sociálne poradenstvo, v stredu právne poradenstvo, vo štvrtok verejný poriadok a čistota a v piatok informácie Kancelárie prvého kontaktu.

V popoludňajších hodinách sa seniori stretávajú na krúžkovej a klubovej činnosti podľa záujmu.

Spoločenské hry : pondelok, streda 13,00 - 17,00

Krúžok šikovných rúk streda 13,00 - 17,00

Počítačový kurz utorok 13,00 - 16,00

Pre seniorov je k dispozícii prízemie budovy Denného centra.

Mestská časť Košice Sever ako prenajímateľ uzavrel nájomnú zmluvu č. 41/2011 s nájomcom : Attila Boldi. Predmetom nájmu je nebytový priestor – miestnosť kuchynky o celkovej výmere 18 m<sup>2</sup>. Cena za nájom a služby / voda, teplo, el. energia / je 160 € mesačne. Nájom je uzavretý na dobu neurčitú a začal plynúť od 1.9.2011.

V nájomnej zmluve článok II je stanovený Účel nájmu :

Nájomca bude predmet nájmu využívať **výlučne** na prevádzkovanie Denného baru pre seniorov v objekte Denného centra, ktorý **bude slúžiť predovšetkým pre potreby seniorov** Mestskej časti Košice Sever navštevujúcich Denné centrum a podľa okolností aj pre jeho ďalších návštevníkov.

V Senior dome nájomca poskytuje kávu a čaj pre členov Senior domu za zníženú cenu. Ostatná ponuka nealkoholických nápojov, destilátov a iných požívatín je v cenových reláciách stanovených nájomcom.

V rámci objektu budovy Denného centra, prízemie slúži pre seniorov a 1. poschodie a suterénne priestory MČ Košice Sever už niekoľko rokov prenajíma subjektom :

1. SAIRO s.r.o. – módný salón, Zmluva č. 17/2006 o prenájme nebytových priestorov, 1.poschodie / 2 miestnosti 17,8 m<sup>2</sup> a 18,8 m<sup>2</sup>, chodba 8 m<sup>2</sup>, soc. zariadenie 6 m<sup>2</sup> /
2. SZUŠ – Súkromná základná umelecká škola, 1. poschodie budovy / Zmluva č. 28/2008 / 2 miestnosti 10,94 m<sup>2</sup>, 11,96 m<sup>2</sup>, chodba 8 m<sup>2</sup>, soc. zariadenie 6 m<sup>2</sup>/
3. Arcidiecézna charita – Nájomná zmluva č. 5/94 suterén 256 m<sup>2</sup>.

Mestská časť Košice Sever má budovu Denného centra v správe. Ako správca je povinná zvereny majetok poistiť a chrániť.

Ochrana majetku je zabezpečená :

Poistnou zmluvou č. 411 007 561 / od 2.5.2009 / Allianz – Slovenská poisťovňa a.s.

/ Živelné poistenie, Poistenie pre prípad odcudzenia, Poistenie strojov, Poistenie elektroniky,

Poistenie skla, Poistenie zodpovednosti za škodu./

Objekt je z exteriéru chránený čiastočným oplatením, mrežami na oknách, mrežami pri vchodových dverách, mrežami alebo uzamykateľnými dverami pri vstupoch na medziposchodie.

Objekt je vybavený prenosnými hasiacimi prístrojmi pre prípad požiaru.

Kontrolné zistenia : Od septembra 2011 sa činnosť v Dennom centre oproti minulosti zmenila.

1. Zvýšila sa pestrosť aktivít pre seniorov, bohatší program, lepšia informovanosť o aktivitách v Dennom centre.
2. Členstvo v Senior dome je pre dôchodcov mestskej časti Košice Sever bezplatné. V minulosti bolo členstvo spoplatnené.
3. Zriadený je Denný bar. Dôchodcovia, členovia Senior domu si kávu a čaj musia zakúpiť, aj keď je cena pre nich nižšia. V minulosti mali kávu a čaj bezplatne. Finančné prostriedky na kávu a čaj boli poskytnuté z rozpočtu MČ Košice Sever.
4. Podľa Organizačného poriadku pre Dom seniorov mestskej časti Košice Sever vydaného starostom

MČ Košice Sever dňa 1.10.2011 je v bode IV Zákazy a obmedzenia stanovené  
V dennom centre sa zakazuje konzumovať vlastné potraviny a alkoholické nápoje...

V minulosti si dôchodcovia nosili vlastné potraviny aj alkohol pri stretávaní sa so svojimi priateľmi, dôchodcami, pri oslavách životných jubileí, respektíve pri iných príležitostiach.

Prevádzkovateľ Denného baru ma informoval, že je ochotný zabezpečiť seniorom, členom Denného centra, rôzne súkromné oslavy po vzájomnej dohode za prijateľné ceny. Niekoľko akcií už aj zrealizoval a vyjadril sa, že seniori boli spokojní.

Záver kontroly : Činnosť v Dennom centre po zrealizovaných úpravách a výrazných zmenách sa vykonáva zatiaľ len krátke časové obdobie. Až po dlhšej dobe fungovania Denného centra za daných podmienok bude možné posúdiť kvalitu v činnosti Denného centra a spokojnosť členov Senior domu.

### **Kontrola vybavovania sťažností v roku 2011.**

Predmetom kontroly bolo overiť dodržiavanie ustanovení Zákona č.9/2010 Z.z. o sťažnostiach a vybavovanie sťažností podaných v priebehu roka 2011 na MÚ MČ Košice Sever.

Kontrolované obdobie : rok 2011

Kontrola bola vykonaná : 28.12.2011

Priebeh kontroly :

Kontrola bola zameraná na dodržiavanie ustanovení zákona NR SR **Zákon č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach.**

Z predložených materiálov konštatujem, že kontrolovaný subjekt vedie **centrálnu evidenciu sťažností** oddelene od ostatných písomností a **centrálna evidencia sťažností** obsahuje všetky náležitosti v súlade s ustanovením § 10 odsek 1 daného zákona.

Kontrolou vnútorného predpisu **Smernice na vybavovanie sťažností** na Miestnom úrade Mestskej časti Košice Sever, ktorý je účinný od 1.8.2010, konštatujem, že ustanovenie § 11 daného zákona bolo dodržané.

Kontrola vybavovania sťažností podaných v roku 2011 na Miestny úrad MČ Košice Sever. V priebehu roka 2011 došla na miestny úrad jedna sťažnosť, ktorá je vedená v centrálnej evidencii sťažností.

Kontrolou predložených materiálov pri vybavovaní danej sťažnosti konštatujem, že sťažnosť bola vybavená v súlade s ustanoveniami § 13, odsek 1, § 18, § 19 odsek 1 a § 20 zákona NR SR č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach.

### **2/ Vypracovala som Správu o kontrole plnenia uznesení**

### **3/ Vypracovala som Ročnú správu o kontrolnej činnosti za rok 2011**

### **4/ Vypracovala som prehľad účasti poslancov na zasadnutí MR, MZ, na komisiách, konaných v mesiacoch december 2011**

### **5/ Zúčastňovala som sa na zasadaniach MR, MZ.**

### **6/ Zúčastnila som sa na pracovnom rokovaní Košickej regionálnej sekcie Združenia hlavných kontrolórov miest a obcí SR, ktoré sa konalo 14.decembra 2011.**

### **7/ Vykonávala som ďalšie činnosti spájané s funkciou hlavného kontrolóra MČ.**

V Košiciach, 6. marec 2012

Ing. Jana Nováková  
miestna kontrolórka