



## **Informácia o stavebných aktivitách v MČ Košice - Sever**

Informácia o stavebných aktivitách v Mestskej časti Košice - Sever je spracovaná v zmysle Uznesenia MZ MČ Košice - Sever č. 65/2011 s cieľom poskytnúť komplexnú informáciu o dôležitých plánovaných a prebiehajúcich stavebných zámeroch na území mestskej časti. Z dôvodu prehľadnosti je tento materiál rozdelený na aktivity plánované či realizované Mestskou časťou Košice - Sever a ďalšie aktivity iných subjektov.

### **Vlastné stavebné aktivity:**

Stavebné aktivity realizované mestskou časťou v predchádzajúcom období boli ukončené a uhradené. V súčasnosti neprebíha realizácia žiadneho zámeru. Vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o úvodný informačný materiál a jednotlivé oblasti neboli ani predmetom prerokovania v komisii rozvoja sú jednotlivé aktivity rozdelené do tematických okruhov s uvedením navrhovaných zámerov, ktoré je možné plánovať na tento rok a tiež výhľad na ďalšie roky volebného obdobia.

### **Riešenie statickej dopravy**

Mestská časť Košice - Sever realizovala výstavbu nových parkovacích miest ako vlastnú aktivitu, na prenajatých pozemkoch mesta Košice s predpokladom následného odovzdania realizovaných stavieb a pozemku späť do vlastníctva a správy mesta Košice. Vzhľadom na súčasný deficit kapacít v statickej doprave je to jedna z dôležitých oblastí rozvoja mestskej časti. Výhľadovo je možné pripraviť a realizovať ďalšie zámery na vybudovanie parkovacích miest v týchto lokalitách: Krupinská, Študentská, Hlinkova, Tolstého, Obrancov mieru - Hlinkova, Podhradová.

### **Detské ihriská**

Detské ihriská na území mestskej časti sú rozmiestnené ako malé, lokálne a nedostatočne vybavené ihriská vo veľkom počte. Tento spôsob je pre správu a údržbu neefektívny a taktiež neumožňuje ich prevádzku v zmysle nových platných európskych noriem. Zámerom je revitalizovať ihriská pre jednotlivé spádové oblasti tak, aby boli moderné, vybavené, bezpečné a efektívne udržiavané. Plochy a ihriská sú v správe mestskej organizácie - Správy mestskej zelene v Košiciach, ktorá sa spolupodieľa na príprave, projektovaní i realizácii jednotlivých zámerov. Revitalizácia detských ihrísk predstavuje významnú a pozitívne vnímanú aktivitu, ktorá zvyšuje úroveň verejných priestranstiev využívaných hlavne mladšou generáciou. V rámci týchto zámerov je možné podporiť tiež ďalšie funkcie vo verejnom priestore ako sú **plochy pre oddych, relax a kultúru** (oddychová zóna, fitnes, lavičky, menšinové športy, umenie ...). Pre ďalšiu revitalizáciu sú navrhnuté lokality: Študentská, Horný Bankov, Park obrancov mieru, Gerlachovská.

### **Športové ihriská**

V súčasnosti sa na verejných priestranstvách v mestskej časti nenachádza žiadna modernizovaná plocha pre širšie športové využitie - streetball, volejbal, futbal, nohejbal. V predchádzajúcom období miestny úrad obdržal niekoľko žiadostí o modernizáciu športových plôch hlavne v lokalitách Čárskeho - Strakova a Národná trieda - Vodárenská.

### **Verejné osvetlenie**

Na území mestskej časti existuje niekoľko lokalít s potrebou doplnenia či výstavby úseku s novým verejným osvetlením. Túto problematiku je možné riešiť ako vlastnú aktivitu, alebo v spolupráci s mestom Košice, ktoré vlastní verejné osvetlenie v celom meste. Podiel spoluúčasti a realizácie bude predmetom ďalšej dohody s mestom, avšak zo strany mestskej časti je možné začať s prípravou a projektom pre realizáciu. Navrhované lokality sú Čárskeho - Kustrova a Krupinská.

### **Plochy pre voľný pohyb psov**

V predchádzajúcom období boli realizované dve plochy pre voľný pohyb psov na území mestskej časti – Park Hroncova a Park duklianskych obetí. Problematika držania psov je dlhodobou predmetom polemík a polarizuje verejnosť na dva tábory. Vytváraním bezpečných zón pre výbeh psov je možné vytvoriť podmienky pre ich držanie, zlepšiť ich správanie na verejných priestranstvách a postupne skvalitniť životné prostredie pre všetkých obyvateľov. Plochy boli realizované v spolupráci s mestom Košice. Pre ďalšiu realizáciu sú navrhnuté plochy v lokalitách Vodárenská, Hlinkova, Študentská, Cesta pod Hradovou.

### **Stavebné aktivity na území MČ Košice - Sever:**

**Most cez rieku Hornád pred obcou Ťahanovce** – mesto Košice plánuje z dôvodu havarijného stavu mostnej konštrukcie rozsiahlu opravu a celkovú uzávierku mosta.

**Lekáreň u Spasiteľa** – v priestoroch bývalej reštaurácie v OC Mier vznikla po stavebných úpravách nová lekáreň.

**Obnova bytového domu Sládkovičova 3** – mesto Košice plánuje celkovú obnovu obytného domu, ktorej súčasťou bude i riešenie vonkajších spevnených plôch a komunikácií pred domom. Pre jednotlivé stavebné objekty prebehli stavebné konania.

**Obytný súbor Park Anička** – tunajší úrad obdržal a zverejnil zámer výstavby obytného súboru v rámci konania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (EIA) a obdržal tiež dokumentáciu zámeru na vyjadrenie. Obytný súbor je situovaný v lokalite Vodárenská - Pod šiancom - Hlinkova. V rámci predmetného areálu už stavebný úrad povolil odstránenie pôvodných stavieb – garáží, čerpacej stanice a autodielen. Stavebný úrad po prerokovaní pripomienok a doplnení dokladov povolil umiestnenie stavby obytného súboru. Tunajší úrad pripomienkoval umiestnenie stavby hlavne z dôvodu dopravného riešenia, napojenia a statickej dopravy. V rámci obytného súboru prebiehajú samostatné konania pre jednotlivé stavebné objekty – horúcovodná prípojka, obytný súbor a vodné stavby.

**Výstavba VN, NN a TS Chrastie** – VSD a.s. plánuje realizáciu pripojenia. Bolo vydané územné rozhodnutie a bolo začaté stavebné konanie.

**Modernizácia električkových tratí a uzlov v rozsahu MET v meste Košice** - tunajší úrad obdržal a zverejnil zámer modernizácie električkových uzlov v rámci konania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (EIA). Jedná sa o zámer modernizácie električkových tratí v rámci celého mesta, ktorý rieši i trate na území MČ Košice - Sever. Najdôležitejšie časti stavieb sú obratisko Amfiteáter, obratisko Havlíčkova, Komenského - Havlíčkova, Zimná - B.Nemcovej, obratisko Botanická záhrada.