

D ô v o d o v á s p r á v a

k bodu č. 13b) na XXVIII. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva MČ Košice – Sever

Prevod majetku Mestskej časti Košice - Sever – parkovísk na ulici Obrancov mieru pred blokmi č. 5-11 a 23-29 do vlastníctva mesta Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mestská časť Košice - Sever za účelom riešenia statickej dopravy na ulici Obrancov mieru v rámci schváleného rozpočtu v roku 2012 zrealizovala stavbu „Riešenie statickej dopravy na ulici Obrancov mieru pred blokmi č. 5-11 a 23-29“ na pozemkoch na parc. č. 2854/1, 2853/1 a /2 v kat. území Severné mesto, Košice. Rozšírením existujúcich a výstavbou nových parkovacích miest pribudlo v lokalite 57 parkovacích státí, čím sa výrazne znížil ich deficit a čiastočne sa zlepšila situácia v statickej doprave v predmetnej lokalite.

Pozemky, na ktorých boli vybudované parkoviská sú vo vlastníctve mesta Košice a boli prenajaté Mestskej časti Košice - Sever za účelom vybudovania parkovísk nájomnou zmluvou č. 2012001717 zo dňa 3.8.2012. Celková účtovná hodnota majetku je 35 617,88 € v zostatkovej hodnote 34 127,88 € k 08/2013. Pre tento účel bola mestskej časti poskytnutá účelová dotácia z rozpočtu mesta Košice vo výške 25 000 € a časť nákladov na výstavbu parkovacích plôch bola uhradená z rozpočtu Mestskej časti Košice - Sever.

Vzhľadom nato, že ide o prevod majetku Mestskej časti Košice - Sever z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je potrebné tento materiál predložiť na rokovanie Miestnej rady MČ Košice - Sever a Miestneho zastupiteľstva MČ Košice - Sever. Prevod majetku je prípadom hodným osobitného zreteľa, nakoľko parkoviská majú verejný charakter a budú slúžiť potrebám motoristickej verejnosti. Mestská časť Košice - Sever nemá vytvorené podmienky (materiálne, technické, personálne a finančné) na zabezpečovanie správy a údržby predmetného parkoviska. Mesto Košice podľa § 54 ods. 1 písm. b) a c) Štatútu mesta Košice vykonáva funkciu cestného správneho orgánu a vykonáva správu, údržbu, vrátane zimnej údržby a čistoty ciest a miestnych komunikácií a ich cestných pomocných pozemkov.

V zmysle vyššie uvedeného zákona pri prevode majetku mestskej časti z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhoduje miestne zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a zámer previesť majetok na mesto Košice je mestská časť povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu miestnym zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a svojej internetovej stránke.

Vzhľadom na uvedené, odporúčame predmetný nehnuteľný majetok - parkoviská na ulici Obrancov mieru č. 5-11 a 23-29 previesť do vlastníctva mesta Košice za 1,- €.

Na svojom XXIX. zasadnutí konanom dňa 28.8.2013 Miestna rada Mestskej časti Košice – Sever vzala na vedomie informáciu o prevode majetku MČ Košice – Sever na mesto Košice a odporučila, aby sa tento materiál predložil na schválenie na najbližšie zasadnutie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sever.