



MK/A/2024/13856-03/I/KUS  
Košice, 08.04.2024

## MESTO KOŠICE

Vec

### **Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania**

Dňa 15.3.2024 podal navrhovateľ, **Ing. Martin Kál, Komenského 35, Košice**, návrh na kolaudáciu stavby s názvom „**Podkrovné byty, Komenského 35, Košice**“, byt č. **8**, na pozemku KN-C parcelné číslo 3054 v katastrálnom území Severné Mesto.

**Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.**

Na predmetnú stavbu bolo stavebným úradom mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto vydané stavebné povolenie pod č. MK/A/2012/10933-03/I/KUS zo dňa 5.4.2012.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s vyhláškou č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

**oznamuje**

**začatie kolaudačného konania** verejnou vyhláškou a súčasne **nariaduje** k prerokovaniu návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

**30.4.2024 o 10.00 hod.**

so stretnutím účastníkov na mieste stavby.

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním je navrhovateľ povinný pripraviť doklady v súlade s § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

- Dokumentáciu overenú stavebným úradom.
- Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a revízne správy.
- Doklady o požadovanej akosti výrobkov /certifikáty, atesty/ a doklady uvedené v podmienkach povolenia.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade pracovisku Košice-Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, č. dverí 51 v stránkových hodinách (pondelok 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod, 13<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> hod, streda 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod, 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> hod, piatok 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Iveta Kramárová  
poverená zastupovaním  
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa:

1. Navrhovateľ: Ing. Martin Kál, Komenského 35, Košice
2. Projektant: Ing. arch. Ladislav Friedmann, Poštová 17, Košice
3. Zhotoviteľ: Aksis plus s.r.o., Mäsiarska 72, Košice
4. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, 040 01 Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, (OH), Komenského 52, 040 01 Košice
6. Mestská časť Košice – Sever, Festivalové nám. 2, Košice + informatívna verejná vyhláška
7. Účastníci konania (vlastníci predmetného pozemku a stavby bytového domu Komenského 35, Košice a osoby, ktoré majú k tomuto pozemku a stavbe iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k tomuto pozemku a stavbe môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky

Vybavuje: Ing. Kušnírová, ☎ 055/6827218, e-mail: dana.kusnirova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

**P O T V R D E N I E**

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia je potrebné **toto potvrdenie** zaslať na mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice.

**Číslo oznámenia : MK/A/2024/13856-03/I/KUS zo dňa 8.4.2024**

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pripomienky: