



MK/A/2023/12302-03/I/FOD
Košice, 26.03.2023

Podľa rozdeľovníka

MESTO KOŠICE

Vec

Oznámenie o začatí konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 15.02.2023 podali **Vojtech Fülep** a **Miroslav Fülep**, bytom Jantárova 12, Košice žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu s názvom „**Rekreačná chata Andrea, záhradkárska lokalita Severné Mesto, Košice**“ na pozemku KN-C parcelné číslo **6954/768** v katastrálnom území **Severné Mesto**.

Na predmetnú stavbu bolo stavebným úradom mestom Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice vydané stavebné povolenie pod č. MK/A/2017/05682-04/I/KON zo dňa 15.02.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.04.2017, predĺženie platnosti stavebného povolenia pod č. MK/A/2019/08152-04/I/KON zo dňa 28.02.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.04.2019, pre stavebníkov Vojtecha Fülepa a Katarínu Fülepovú, Jantárova 12, Košice a predĺženie platnosti stavebného povolenia pod č. MK/A/2021/11339-08/I/FOD zo dňa 17.05.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.06.2021, pre stavebníkov Vojtecha Fülepa, Jantárova 12, Košice a Miroslava Fülepa, Važecká 6, Košice.

Predložená projektová dokumentácia stavby riešila realizáciu novostavby jednopodlažného objektu zrubovej chaty, predpoklady za ktorých bolo stavebné povolenie vydané zostali nezmenené a to najmä zostali v platnosti stanoviská dotknutých orgánov.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 61 ods. 1 a § 69 ods. 1 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby,

upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice-Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, č. dverí 65, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) najneskôr v určenej lehote.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa:

1. Vojtech Fülep, Jantárova 12, Košice
2. Miroslav Fülep, Jantárova 12, Košice
3. Projektant: Ing. Tatiana Magerčáková, Pod brehom 19/4, Habovka
4. Zhotoviteľ: Drevodom Orava s.r.o., Podbiel 56

5. Mestská časť Košice - Sever, Festivalové námestie 2, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
7. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Zádielska 1, Košice
8. Mesto Košice, ref. životného prostredia a energetiky, Tr.SNP 48/A, Košice
9. Obvodný banský úrad, Timonova 23, Košice
10. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava 817 62
11. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice
12. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava 825 19
13. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
14. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Vybavuje: Ing. Fodorová, 055/6827216, maria.fodorova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.