

**VEC**

**Oznámenie o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania**

---

Dňa 25.02.2022 podali **Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu, Cesta pod Hradovou 41, Košice** v zastúpení Váš správca s.r.o., Alžbetina 41, Košice na základe splnomocnenia MV BUILDING, s.r.o., Letná 45, Košice, návrh na kolaudáciu stavby s názvom „**Zateplenie obvodového plášťa bytového domu, Cesta pod Hradovou 41, Košice**“ na pozemkoch KN-C parcelné čísla **7116, 7117** v katastrálnom území **Severné mesto**.

Na predmetnú stavbu bolo stavebným úradom mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice vydané právoplatné stavebné povolenie pod č. MK/A/2019/09371-04/I/KON zo dňa 28.03.2019.

**Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.**

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona

**oznamuje**

**začatie kolaudačného konania** a súčasne **nariaduje** k prerokovaniu žiadosti ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

**05.05.2022 o 9,30 hod.**

**so stretnutím účastníkov na mieste stavby ulica Cesta pod Hradovou 41 v Košiciach.**

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním je navrhovateľ povinný pripraviť doklady v súlade s § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a to najmä:

- Dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní, originál právoplatného stavebného povolenia.
- Projekt požiarnej ochrany a stanovisko k projektu od OR Hasičského a záchranného zboru Košice.
- Záznam o odovzdaní a prevzatí stavby, doklad o odstránení väd a nedorobkov.
- Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a revízne správy.
- Stavebný denník.
- Doklady o požadovanej akosti výrobkov (certifikáty, vyhlásenia o parametroch) a doklady uvedené v podmienkach stavebného povolenia.
- Záväzné stanovisko ku kolaudácii stavby z hľadiska odpadového hospodárstva od Okresného úradu Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Do podkladov rozhodnutia je možno nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, prízemie, č. dverí 55 v stránkových hodinách (pondelok: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup>, streda: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup>, piatok: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu.

Ing. Iveta Kramárová  
poverená zastupovaním  
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa:

1. Váš správca s.r.o., Alžbetina 41, Košice (v zastúpení vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu, Cesta pod Hradovou 41, Košice)
2. Projektant: Ing.Radoslav Cigan, ProCer Košice s.r.o., Benadova 913/7, Košice
3. Zhotoviteľ: MV BUILDING, s.r.o., Letná 45, Košice (splnomocnenec)
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo,

Komenského 52, Košice

5. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
6. Mestská časť Košice - Sever, Festivalové nám.2, Košice + informatívna verejná vyhláška
7. Účastníci konania (t.j. vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, Cesta pod Hradovou 41 v Košiciach) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 69 ods. 2 stavebného zákona tak, že oznámenie stavebného úradu č.MK/A/2022/12001-03/I/SEL zo dňa 05.04.2022 bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk).

Vybavuje: Ing.Selecká,PhD., 055/6827215, [iveta.selecka@kosice.sk](mailto:iveta.selecka@kosice.sk)

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

**POTVRDENIE**

Toto oznámenie má podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mestskej časti po **dobu 15 dní**.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na **Mesto Košice, pracovisko – Staré Mesto, Hviezdoslavova č.7, Košice**.

Číslo oznámenia: **MK/A/2022/12001-03/I/SEL**

**zo dňa 05.04.2022**

**Vyvesené dňa:**

**Zvesené dňa:**

**Pečiatka a podpis:**