

## **Informácia o stavebných aktivitách na území MČ Košice - Sever za obdobie od XVII. zasadnutia MZ**

### **Vlastné stavebné aktivity:**

**Park Hroncova – I. etapa - detské ihrisko** – začiatok prác 15.10.2012, realizuje SMsZ v Košiciach, rozpočet 21.925,23 €. Drobné terénne úpravy budú realizované v závislosti od poveternostných podmienok, sadové úpravy do IV/2013.

**Riešenie statickej dopravy na ul. Obrancov mieru** – 29.10.2012 sa uskutočnilo odovzdanie staveniska, realizáciu stavebných prác začala spol. ISK, a.s. v 45. týždni, rozpočet 34.081,92 €. Drobné terénne úpravy a vodorovné dopravné značenie bude realizované v závislosti od poveternostných podmienok.

**Ihrisko Polianska** – začiatok prác v 46.týždni, realizuje SMsZ, rozpočet 21.495,23 €. Drobné terénne úpravy budú realizované v závislosti od poveternostných podmienok, sadové úpravy do IV/2013.

**Park Hroncova – II. etapa - výbeh pre voľný pohyb psov** – realizátor SMsZ v Košiciach, začiatok prác 46.týždeň, rozpočet 13.563,54 €. Drobné terénne úpravy budú realizované v závislosti od poveternostných podmienok, sadové úpravy do IV/2013.

### **Stavebné aktivity na území MČ Košice - Sever:**

**Nadstavba bytov – obchodný dom Mier** – dňa 25.09.2012 sa uskutočnilo ústne pojednávanie a miestne zisťovanie v rámci územného konania. Pojednávanie sa zúčastnili občania, starosta MČ, dotknuté orgány a organizácie. MČ Košice-Sever nesúhlasila s vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby z dôvodu nedostatočného vytvorenia kapacít v statickej doprave. Stavebný úrad rozhodnutím prerušil územné konanie na dobu 60 dní a stavebníka AS DEVELOPMENT Košice s.r.o. vyzval, aby v rovnakej lehote doplnil svoj návrh o kompletnú dokumentáciu nového riešenia parkovania. Dňa 04.12.2012 sa za účasti investora a verejnosti konalo zasadnutie komisie DVIAŽP, na ktorom bol prejednaný nový návrh riešenia statickej dopravy.

**Zobytnutie podkrovia Tomášikova ul. – parkovisko** – špeciálny stavebný úrad pre pozemné komunikácie začal konanie o dodatočnom povolení realizácie 5 ks parkovacích miest na ulici Tomášikova - dvor. V súčasnosti už konanie prebehlo a je vydané povolenie.

**Dostavba bytového domu Gerlachovská** – vydané stavebné povolenie pre spevnené plochy – parkoviská 5+5 ks, prístupová komunikácia a chodník.

**Rozvod pitnej vody a kanalizácia, Terasová bytová výstavba Baránok III** – Obvodný úrad ŽP predĺžil platnosť vodoprávneho povolenia pre vodné stavby.

**Kanalizácia Na stráni** - stavebný úrad vydal rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby pre VVS a.s.

**Technická infraštruktúra pre IBV Červený breh** – komunikácie a inžinierske siete - Mesto Košice povolilo dopravné napojenie stavby technickej infraštruktúry povolením zriadenia vjazdu z komunikácie na Hřbovej ulici. Územné rozhodnutie pre túto stavbu už bolo vydané a špeciálny stavebný úrad začal konanie o povolení stavby komunikácie.

**Areálový rozvod vody v záhradkárskej lokalite Horný Bankov** – Obvodný úrad ŽP vydal povolenie vodnej stavby – rozvod pitnej vody pre Slovenský zväz záhradkárov, ZO.

**Polyfunkčný areál Slovenská ulica** – špeciálny stavebný úrad pre pozemné komunikácie vydal stavebné povolenie pre vnútroareálové komunikácie parkovisko a spevnené plochy. Stavebný úrad začal konanie o povolení pripojenia plynu, NN a terénnych úprav.

**Pavilón materiálových vied SAV** – investor požiadal o stanovisko k dostavbe pavilónu materiálových vied k objektu SAV na Watsonovej ulici. Územné rozhodnutie vydané, pripravuje sa stavebné konanie.

**Revitalizácia a rozšírenie OC Merkúr** – investor požiadala o stanovisko k zámeru revitalizácie a rozšírenia OC Merkúr vrátane podzemného parkovania.

**Areál VVS a.s. Vodárenská** – začatie stavebného konania pre parkoviská a spevnené plochy.

**Rekonštrukcia kanalizácie Park duklianskych obetí** – VVS a.s. predložila PD pre stavebné konanie. Bolo vydané povolenie a v súčasnosti už prebiehajú rekonštrukčné práce.

**Viacúčelová športová hala Čermel'ská cesta** – bol predložený zámer investora na výstavbu športovej haly na mieste odstránenej tribúny.

**Obnova obalových konštrukcií bytových domov** – vydané stanoviská k stavebným konaniam a následne stavebné povolenia pre obytné domy Cesta pod Hradovou, Park obrancov mieru, Czambelova, Cimborkova.