



Mestská časť Košice - Sever

ZÁPISNICA

**zo XVI. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva
Mestskej časti Košice – Sever, konaného dňa 24.09.2021**

Prílohy: Pozvánka na XVI. zasadnutie MZ MČ Košice - Sever
Listina prítomných z 24.09.2021
Informácia o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení MZ MČ Košice – Sever
Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti kontrolóra MČ Košice – Sever za obdobie od 1. mája 2021
Monitorovacia správa Programového rozpočtu MČ Košice – Sever k 30.06.2021
Návrh zmeny Programového rozpočtu MČ Košice – Sever na rok 2021
(3. rozpočtové opatrenie)

Miesto rokovania: zasadačka miestneho úradu, Festivalové námestie č. 2, Košice

Dátum a čas rokovania: piatok, 24.09.2021, od 15.00 hod. do 16.00 hod.

Počet zvolených poslancov: 13

Počet prítomných: 11 – podľa priloženej prezenčnej listiny

Ospravedlnení: 2 – poslanci p. Puškár a p. Kokošková

Ďalší prítomní: František Ténai – starosta Mestskej časti Košice – Sever
Pavol Gallo – kontrolór Mestskej časti Košice – Sever

Priebeh rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta Mestskej časti Košice – Sever Ing. František Ténai, MBA otvoril XVI. zasadnutie miestneho zastupiteľstva a privítal poslancov. Konštatoval, že v čase otvorenia rokovania je v rokovacej miestnosti prítomných 10 poslancov MZ MČ Košice – Sever, čo je nadpolovičná väčšina všetkých zvolených poslancov, teda MZ je spôsobilé rokovať a uznávať sa.

2. Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľa, voľba návrhovej a mandátovej komisie

Starosta Ténai určil za overovateľov zápisnice poslancov Bartolomeja Szabóa a Máriu Tomášovú.

Za zapisovateľa určil zamestnanca Mestskej časti Košice - Sever Ivetu Pankovičovú.

Starosta navrhol: do návrhovej komisie poslancov Jozefa Filipka, Máriu Sadovskú a Martina Rogovského.

Starosta navrhol: do mandátovej komisie poslancov Milana Baraníka a Viliama Beňa.

Starosta dal hlasovať najprv o návrhoch za členov návrhovej komisie. Pri hlasovaní bolo prítomných 10 poslancov. Pri hlasovaní neboli prítomní poslanci Vladimír Puškár, Monika Kokošková a Lukáš Novák.

Hlasovanie č. 1: za - 10, proti – 0, zdržal sa – 0.

Uznesenie: MZ MČ Košice - Sever zvolilo: návrhovú komisiu v zložení: Jozef Filipko, Mária Sadovská a Martin Rogovský.

Starosta dal hlasovať o návrhoch za členov mandátovej komisie. Pri hlasovaní bolo prítomných 10 poslancov. Pri hlasovaní neboli prítomní poslanci Vladimír Puškár, Monika Kokošková a Lukáš Novák.

Hlasovanie č. 2: za - 10, proti – 0, zdržal sa – 0.

Uznesenie: MZ MČ Košice - Sever zvolilo: mandátovú komisiu v zložení: Milan Baraník a Viliam Beňo.

Starosta skonštatoval, že členovia návrhovej a mandátovej komisie boli poslancami schválení.

3. Schválenie programu rokovania

Starosta otvoril diskusiu k programu rokovania XVI. zasadnutia miestneho zastupiteľstva a požiadal poslancov, aby sa vyjadrili, či majú návrhy na doplnenie programu alebo či chcú vypustiť alebo presunúť nejaký bod. Do diskusie sa prihlásila poslankyňa Mária Tomášová a navrhla doplniť bod Zmeny v komisiách Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sever a označiť ho ako bod 11.1.

Starosta dal hlasovať o pôvodnom programe, ktorý poslanci obdržali a ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke MČ. Pri hlasovaní bolo prítomných 10 poslancov. Pri hlasovaní neboli prítomní poslanci Vladimír Puškár, Monika Kokošková a Lukáš Novák.

*Hlasovanie č. 3: za – 10, proti – 0, zdržal sa – 0,
 pôvodný program rokovania bol schválený.*

Do rokovacej miestnosti prišiel poslanec Lukáš Novák, kvórum sa zvýšilo na 11.

Potom starosta dal hlasovať o návrhu poslankyne Tomášovej doplniť bod 11.1. Pri hlasovaní bolo prítomných 11 poslancov. Pri hlasovaní neboli prítomní poslanci Vladimír Puškár a Monika Kokošková.

*Hlasovanie č. 4: za – 11, proti – 0, zdržal sa – 0,
 doplnenie bodu Zmeny v komisiách Miestneho zastupiteľstva Mestskej
 časti Košice - Sever a jeho označenie ako bod 11.1. bolo schválené.*

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sever sa bude riadiť programom XVI. zasadnutia MZ MČ Košice – Sever v tomto znení:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľa, voľba návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania
4. Správa o činnosti starostu Mestskej časti Košice - Sever
5. Informácia o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení MZ MČ Košice – Sever
6. Správa miestneho kontrolóra MČ Košice – Sever o výsledkoch kontrolnej činnosti za obdobie od 1. mája 2021
7. Monitorovacia správa Programového rozpočtu MČ Košice – Sever k 30.06.2021
8. Návrh zmeny Programového rozpočtu MČ Košice – Sever na rok 2021
(3. rozpočtové opatrenie)
9. Informácia o prevode nehnuteľnosti – bývalých Detských jasí na Gerlachovskej ulici č. 10 v Košiciach mestu Košice
10. Program rozvoja mesta Košice na obdobie rokov 2015 – 2020 s výhľadom do roku 2025
11. Informácia zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sever
- 11.1. Zmeny v komisiách Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sever
12. Voľba prísediacich OS Košice I na volebné obdobie r. 2022 - 2025
13. Informácia o stavebných aktivitách v MČ Košice – Sever
14. Interpelácie a dopyty poslancov
15. Rôzne
16. Záver

4. Správa o činnosti starostu Mestskej časti Košice – Sever

Starosta konštatoval, že písomnú správu o činnosti starostu za obdobie od 24.05.2021 do 31.08.2021 poslanci obdržali, bola zverejnená spolu s ostatnými materiálmi aj na webovej stránke. Povedal, že okrem rozhodovacej činnosti a bežnej agendy súvisiacej s výkonom funkcie starostu sa venoval rôznym stretnutiam, stretnutia sú chronologicky rozpísané v správe. Okrem formálnych stretnutí absolvoval aj neformálne stretnutia s obyvateľmi mestskej časti, s primátorom mesta Košice p. Polačekom, s námestníkmi primátora, so zamestnancami Magistrátu mesta Košice a s riaditeľmi a vedúcimi zamestnancami podnikov mesta Košice.

Spýtal sa poslancov, či majú nejaké otázky k správe o jeho činnosti a otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Do diskusie sa nikto nehlásil, starosta uzatvoril diskusiu.

Poslanec Filipko prečítal návrh uznesenia.

Návrh uznesenia:

***Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sever
berie na vedomie
Správu o činnosti starostu Mestskej časti Košice – Sever.***

Starosta dal o návrhu uznesenia hlasovať, kvórum 11 poslancov.

*Hlasovanie č. 5: za – 11, proti – 0, zdržal sa – 0,
uznesenie bolo prijaté.*

5. Informácia o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení MZ MČ Košice - Sever

Starosta konštatoval, že materiál k tomuto bodu bol zverejnený, poslanci ho obdržali aj mailom, je v ňom informácia o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení XV. zasadnutia MZ MČ Košice – Sever zo dňa 28.06.2021.

Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie sa nikto neprihlásil, starosta uzatvoril diskusiu.

Poslankyňa Sadovská prečítala návrh uznesenia.

Návrh uznesenia:

***Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sever
berie na vedomie
informáciu o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení MZ MČ Košice – Sever.***

Starosta dal o prečítanom návrhu uznesenia hlasovať, kvórum 11 poslancov.

*Hlasovanie č. 6: za – 11, proti – 0, zdržal sa – 0,
uznesenie bolo prijaté.*

6. Správa miestneho kontrolóra MČ Košice – Sever o výsledkoch kontrolnej činnosti za obdobie od 1. mája 2021

Starosta odovzdal slovo kontrolórovi MČ, ktorý povedal, že všetko uviedol v správe. S pánom starostom sa dohodli, že tak ako boli odporúčania v správe z kontroly VZN, tieto VZN vydané mestskou časťou budú postupne prehodnocované a novelizované.

Vyjadril sa k podnetu občana o rušení nočného klúdu počas kultúrneho podujatia na Červenom brehu. Vzhľadom k tomu, že podobný problém sa vyskytol aj v inej mestskej časti, navrhol ako možné riešenie zmenu Štatútu mesta, nebolo by to riešené tak, že mestské časti rozhodujú len o podujatiach miestneho významu, ale odporučil, aby sa podujatia riešili podľa hraníc. V prípade, keď nepresahujú hranice mestskej časti, súhlas dáva mestská časť. Tým pádom by každý starosta mal plne pod kontrolou dianie v mestskej časti.

Starosta doplnil, že mali stretnutie s prevádzkovateľom areálu na Červenom brehu a dôrazne bol upozornený na dodržiavanie príslušných predpisov. Verí, že tam budú skôr športové akcie. V tomto prípade sa stala chyba, mesto rozhodlo nad rámec svojej kompetencie.

Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Beňo a spýtal sa kontrolóra MČ, či správne pochopil, že v Amfiteátri by mesto organizovalo celomestskú akciu a schvaľovala by to mestská časť ?

Kontrolór MČ odpovedal, že každá podobná aktivita si vyžaduje ďalšie súhlasy. Ale nemôže sa stať, že o podujatí na Červenom brehu rozhodne referát dopravy.

Poslanec Kuczík sa spýtal, či so zistením, že symboly mestskej časti nie sú zapísané v Heraldickom registri SR, budú ďalej pracovať.

Odpovedal starosta, že si to berie ako svoju úlohu a možno sa obráti na Archív mesta Košice.

Poslankyňa Takáčová a poslanec Beňo tvrdili, že miestne zastupiteľstvo erb schvaľovalo.

Poslanec Filipko sa domnieva, že zrejme nedošlo ku vkladu schváleného erbu do registra.

Do diskusie sa nikto ďalší nehlásil, starosta uzatvoril diskusiu.

Poslanec Rogovský prečítal návrh uznesenia.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sever

berie na vedomie

Správu miestneho kontrolóra MČ Košice – Sever o výsledkoch kontrolnej činnosti za obdobie od 01.05.2021.

Starosta dal o prečítanom návrhu uznesenia hlasovať, kvórum 11 poslancov.

*Hlasovanie č. 7: za – 11, proti – 0, zdržal sa – 0,
uznesenie bolo prijaté.*

7. Monitorovacia správa Programového rozpočtu MČ Košice – Sever k 30.06.2021

Starosta informoval, že tento bod je zaradený do programu XVI. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ Košice – Sever v zmysle § 12 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, na základe ktorého majú obce povinnosť počas rozpočtového roka kontrolovať hospodárenie s rozpočtovými prostriedkami a monitorovať plnenie programov obce. Podľa § 14 ods. 3 písm. d) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov čerpanie rozpočtu mestskej časti kontroluje miestne zastupiteľstvo.

Starosta konštatoval, že poslanci všetky materiály k tomuto bodu obdržali a otvoril diskusiu.

Poslanec Kuczík sa vyjadril za komisiu finančnú – finančná komisia materiál prerokovala, členovia komisie pripomienky nemali, pán prednosta na položené otázky zodpovedal, finančná komisia odporúča miestnemu zastupiteľstvu monitorovaciu správu zobrať na vedomie.

Do diskusie sa nikto ďalší nehlásil, starosta uzatvoril diskusiu.

Poslanec Filipko prečítal návrh uznesenia k tomuto bodu.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sever

berie na vedomie

Monitorovaciu správu Programového rozpočtu MČ Košice – Sever k 30.06.2021.

Starosta dal o návrhu uznesenia hlasovať, kvórum 11 poslancov.

*Hlasovanie č. 8: za – 11, proti – 0, zdržal sa – 0,
uznesenie bolo prijaté.*

8. Návrh zmeny Programového rozpočtu MČ Košice – Sever na rok 2021 (3. rozpočtové opatrenie)

Starosta informoval, že včera zasadala komisia finančná a otvoril diskusiu.

Poslanec Kuczik sa vyjadril za komisiu finančnú - materiál bol v komisii prerokovaný, v dôvodovej správe sú rozpísané navrhované zmeny. Komisia sa stotožnila s týmto návrhom a odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť 3. rozpočtové opatrenie.

Do diskusie sa nikto ďalší nehlásil, starosta uzatvoril diskusiu.

Poslanec Filipko prečítal návrh uznesenia k tomuto bodu.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sever

schvaľuje

1. zmenu Programového rozpočtu MČ Košice – Sever na rok 2021 v predloženom znení (3. rozpočtové opatrenie):

Bežný rozpočet

Bežné príjmy **+ 44 446 €**

Bežné výdavky **+ 89 446 €**

Program 2: Odpadové hospodárstvo + 1 000 €

Program 6: Sociálne služby + 44 196 €

Program 7: Podporná činnosť + 44 250 €

Finančné operácie

Príjmy **+ 45 000 €**

Prevod z rezervného fondu + 45 000 €

2. použitie rezervného fondu vo výške 45 000 € v súlade s § 36 ods. 2 zákona č. 67/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 v znení neskorších predpisov

Súčasťou uznesenia sú tabuľky k zmene Programového rozpočtu MČ Košice – Sever na rok 2021 (3. rozpočtové opatrenie).

Starosta dal o návrhu uznesenia hlasovať, kvórum 11 poslancov.

*Hlasovanie č. 9: za – 11, proti – 0, zdržal sa – 0,
uznesenie bolo prijaté.*

9. Informácia o prevode nehnuteľnosti – bývalých Detských jasí na Gerlachovskej ulici č. 10 v Košiciach mestu Košice

Starosta skonštatoval, že poslanci materiál k tomuto bodu obdržali a doplnil posledný vývoj.

Na základe prijatého uznesenia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sever č. 171/2021 zo dňa 28.06.2021 bola dňa 29.6.2021 podpísaná kúpna zmluva, ktorá sa stala účinnou dňa 16.7.2021. Následne mesto Košice ako kupujúci uhradilo kúpnu cenu a dňa 25.8.2021 bol na Okresnom úrade Košice, katastrálny odbor, podaný mestskou časťou návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Prevod ešte neprebehol, po povolení vkladu v spolupráci s mestom vyhotovia preberací protokol a podniknú ďalšie kroky - merač vody a elektriny prepíšu na mesto a budú tiež riešiť zníženie sadzby za poistenie objektov, lebo tento objekt vypadne.

Starosta otvoril diskusiu.

Do diskusie sa nikto nehlásil, starosta uzatvoril diskusiu.

Poslankyňa Sadovská prečítala návrh uznesenia k tomuto bodu.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sever

berie na vedomie

informáciu o prevode nehnuteľnosti – bývalých Detských jasí na Gerlachovskej ulici č. 10 v Košiciach.

Starosta dal o návrhu uznesenia hlasovať, kvórum 11 poslancov.

*Hlasovanie č. 10: za – 11, proti – 0, zdržal sa – 0,
uznesenie bolo prijaté.*

10. Program rozvoja mesta Košice na obdobie rokov 2015 – 2020 s výhľadom do roku 2025

Tento bod uviedol starosta, ktorý povedal, že materiál je zaradený do programu rokovania XVI. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sever z dôvodu potreby aktualizácie a zosúladenia uznesení prijatých mestom Košice a Mestskou časťou Košice – Sever, ktoré sa týkajú

Programu rozvoja mesta Košice pre obdobie rokov 2015 – 2020 výhľadovo do roku 2025. Ďalším dôvodom je, že podávali žiadosť o grant na Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny, aby mohli financovať opatrovateľskú službu a terénnu opatrovateľskú službu.

V súčasnosti mesto Košice spolu so zainteresovanými subjektami pracuje na finálnej verzii Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022 – 2027. Mestská časť Košice – Sever je partnerom mesta Košice v tomto programe rozvoja v sociálnej oblasti ako jediná mestská časť, keďže je najväčší poskytovateľ terénnej opatrovateľskej služby a má aj zariadenie opatrovateľskej služby. Sociálne oddelenie mestskej časti je vyzdvihované aj na meste Košice ako jedno z najlepších. Ak bude možnosť, budú sa uchádzať o rôzne dotácie a granty. Ide len o technické opatrenie, aby to mali pokryté aj na tento rok, aby predĺžili platnosť programu rozvoja mesta Košice.

Starosta otvoril diskusiu.

Do diskusie sa nikto nehlásil, starosta uzatvoril diskusiu.

Poslanec Filipko prečítal návrh uznesenia k tomuto bodu.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sever

predlžuje platnosť Programu rozvoja mesta Košice 2015 – 2020 do 31.12.2021.

Starosta dal o návrhu uznesenia hlasovať, kvórum 11 poslancov.

*Hlasovanie č. 11: za – 11, proti – 0, zdržal sa – 0,
uznesenie bolo prijaté.*

11. Informácia zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sever

Starosta odovzdal slovo poslankyni Takáčovej, predsedníčke Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Poslankyňa Takáčová informovala, že Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov MZ MČ Košice – Sever zasadala opätovne dňa 21.09.2021. Na začiatku zasadnutia Komisia prevzala od povereného zamestnanca Miestneho úradu MČ Košice – Sever jednu neotvorenú obálku adresovanú Komisii od verejného funkcionára MČ Košice – Sever. Komisia počas zasadania skonštatovala, že všetci verejní funkcionári MČ Košice – Sever, ktorí mali podať vysvetlenia k svojim oznámeniam podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, tak urobili a tým Komisia všetky oznámenia verejných funkcionárov MČ Košice – Sever za rok 2020 považuje za vybavené. Komisia v zmysle článku 7. bod (8) ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov zverejní výpisy z oznámení verejných funkcionárov MČ Košice – Sever za rok 2020 na webovom sídle MČ Košice – Sever.

P. Takáčová prečítala návrh uznesenia.

Starosta doplnil, že materiály sú spracované, budúci týždeň mestská časť majetkové priznania všetkých poslancov a starostu za rok 2020 zverejní na webovom sídle.

Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie sa nikto neprihlásil, starosta uzatvoril diskusiu.

Poslanec Rogovský prečítal návrh uznesenia.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sever

berie na vedomie

informáciu zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov MZ MČ Košice – Sever.

Starosta dal o návrhu uznesenia hlasovať, kvórum 11 poslancov.

*Hlasovanie č. 12: za – 11, proti – 0, zdržal sa – 0,
uznesenie bolo prijaté.*

11.1. Zmeny v komisiách Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sever

Starosta odovzdal slovo poslankyni Tomášovej, predsedníčke Komisie rozvoja, ktorá informovala, že komisia obdržala žiadosť o ukončenie členstva v komisii rozvoja od JUDr. Kataríny Frimerovej z dôvodu dlhodobej pracovnej zaneprázdnenosti.

P. Tomášová prečítala návrh uznesenia.

Starosta konštatoval, že ostatní predsedovia komisií žiadne zmeny vo svojich komisiách neavizovali.

Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie sa nikto neprihlásil, starosta uzatvoril diskusiu.

Poslanec Filipko prečítal návrh uznesenia.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sever

berie na vedomie

odstúpenie členky Komisie rozvoja Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sever z radov neposlancov JUDr. Kataríny Frimerovej z dôvodu dlhodobej pracovnej zaneprázdnenosti.

Starosta dal o návrhu uznesenia hlasovať, kvórum 11 poslancov.

*Hlasovanie č. 13: za – 11, proti – 0, zdržal sa – 0,
uznesenie bolo prijaté.*

12. Voľba prísediacich OS Košice I na volebné obdobie rokov 2022 – 2025

Starosta uviedol, že tento bod je zaradený do programu XVI. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sever z dôvodu, že sa končí volebné obdobie prísediacich zvolených na roky 2018 – 2021 a pripravujú sa voľby prísediacich na volebné obdobie 2022 – 2025.

V súlade so zákonom č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, určil predseda Okresného súdu Košice I v zmysle ustanovenia § 74 ods. 3 písm. a) zákona č. 757/2004 Z. z. o súdoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pre Mestskú časť Košice – Sever prísediacich v počte 20.

Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie sa nikto neprihlásil, starosta uzatvoril diskusiu.

Poslanec Filipko prečítal návrh uznesenia.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sever

v zmysle ustanovenia § 140 ods. 1, 2 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

volí

- 1. p. Ing. Alenu Dubinová, bytom Cesta pod Hradovou č. 794/45, Košice,***
- 2. p. JUDr. Martina Daniša, bytom Hlinkova 39, Košice,***
- 3. p. JUDr. Vieru Jančíkovú, bytom Obrancov mieru č. 185/6, Košice,***
- 4. p. PhDr. Silviu Hajdučekovú, bytom Cesta pod Hradovou č. 43, Košice,***
- 5. p. Mgr. Miriam Hunčíkovú, bytom B. Němcovej č. 2, Košice,***
- 6. p. Ing. Kristínu Šingovskú Leškovú, MBA, bytom Kustrova č. 4, Košice***
- 7. p. Mgr. Máriu Sadovskú, bytom Tolstého 1, Košice***

za prísediacich Okresného súdu Košice I na volebné obdobie r. 2022 – 2025.

Starosta dal o návrhu uznesenia hlasovať, kvórum 11 poslancov.

*Hlasovanie č. 14: za – 11, proti – 0, zdržal sa – 0,
uznesenie bolo prijaté.*

13. Informácia o stavebných aktivitách v MČ Košice - Sever

Starosta na úvod zhrnul rokovanie Komisie rozvoja konané dňa 20.09.2021 o 15.00 hod., prešli si stavebné aktivity, hlavne tie nové, kde prišli žiadosti o stanoviská mestskej časti. Na zasadnutie komisie prišli o 16.00 hod. riaditeľ Magistrátu mesta Košice p. Marcel Čop a námestník primátora mesta Košice p. Marcel Gibóda a zástupca ÚHA. Predmetom diskusie bola lokalita Tlačiarne. Veľmi si cení, že riaditeľ Magistrátu a námestník primátora boli ochotní prísť na zasadnutie komisie, lebo dostali informácie z prvej ruky.

Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Kuczík a spýtal sa, či sa už vie, aká je tam enviromentálna záťaž, či sa robil nejaký prieskum.

Odpovedal starosta, že investor vie a informoval, že došlo k zmene investora, je to nadnárodná spoločnosť. Predchádzajúci investor mal záujem, aby 60 % boli byty a 40 % polyfunkcia, súčasný investor chce 70 % byty a 30 % polyfunkciu. Celý projekt by sa mal trochu prekresliť, bude vyhlásená nová architektonická súťaž. Predpoklad je z celého projektu daň za rozvoj na úrovni 2 mil. EUR, podľa platného VZN mesta Košice, 50 % ide na mesto Košice a 50 % ide na mestskú časť. Mesto Košice má podpísať zmluvu s investorom, investor dáva bankovú záruku, že tento projekt zrealizuje do 5 rokov. Keďže mestská časť má záujem rozvíjať túto lokalitu a mesto podpisuje zmluvu s investorom, mestská časť vstupuje do tohto zmluvného vzťahu formou preambuly, kde sa počíta s tým, že aj mestská časť bude investovať dane za rozvoj v tejto lokalite, ale táto investícia bude podmienená súhlasom miestneho zastupiteľstva. Starosta potom prečítal návrh preambuly.

P. Hučko, vedúci oddelenia rozvoja doplnil, že celý proces je previazaný aj na tú zmenu územného plánu, miestne zastupiteľstvo zmenu územného plánu pre lokalitu Tlačiarne z tej pôvodnej výroby odsúhlasilo pre bývanie, administratívu, služby a polyfunkciu. Vychádzajúc z prijatého uznesenia a nadväzujúc na proces zmeny na meste je ten proces nastavený tak, že až po dohode s investorom

mesto prijme zmenu územného plánu, aby garantovalo priebeh transformácie toho priestoru. ÚHA pripravil dopravné priority, budú súčasťou zmluvy medzi mestom a investorom, tie dopravné priority boli pomenované a rozdelené medzi mesto a investora, aby bolo vopred jasné, na čom sa bude podieľať mesto a na čom investor. Je to nastavené veľmi jednoznačne a je to základ tej budúcej dohody aj vývoja toho územia. Čo sa týka tlačiarň a zmeny územného plánu je ten proces nastavený tak, že je to previazané aj s tou zmluvou aj so zmenou územného plánu.

Starosta – pôjde o prvý projekt v meste Košice, ktorý bude takto zadefinovaný, tak ako to v štandardných európskych mestách funguje - na začiatku sú nastavené podmienky a investor sa zaviazá vyvolať investície financovať.

P. Tomášová sa spýtala, že keď vieme, kto je investor stavby v tlačiarňach a investuje v Košiciach v Starom meste, či by nemali osloviť Staré mesto z dôvodu, že naša mestská časť je hranicou, či nemala byť vyvolaná väčšia investícia. Vyvolaná investícia kruhového objazdu pri Čížikovi a rozšírenie pri Národnej banke o ďalší pruh sa dotkne obyvateľov časti Slovenskej ulice a Národnej triedy.

Poslanec Kuczik – ďalšia vec v tejto súvislosti je, že už asi 2-3 mesiace je uzavretý most cez Mlynský náhon kvôli statickým problémom, podľa neho to bolo spôsobené tou výstavbou, keď tam prechádzali nákladné autá, tak to zničili. Mali by ich vyzvať, aby niečo zafinancovali.

Reagoval starosta – projekt Albelli bol odsúhlasený pravdepodobne skôr ako prišla daň za rozvoj, mesto by malo z tých 50 % investovať finančné prostriedky do komunikácií celomestského významu aj do časti Slovenskej jednoty práve do toho výjazdu, ktorý je pri Národnej banke, tam má byť urobený samostatný odbočovací pruh. Došlo k zámene pozemkov medzi spoločnosťou Dumad a mestom Košice, kde medzi Albelli a Čížikom má vzniknúť okružná križovatka, čo pomôže obyvateľom lokality Slovenská – Rampová. Čo sa týka zničeného mostu, mestská časť nie je správcom komunikácie, mesto musí posúdiť, či to je z dôvodu výstavby Rezidencie Albelli. Môžu nato mesto upozorniť.

Z rokovacej miestnosti odišiel poslanec Martin Rogovský, kvórum sa znížilo na 10.

Starosta uzatvoril diskusiu.

Poslanec Filipko prečítal návrh prvého uznesenia k tomuto bodu.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sever

berie na vedomie

Informáciu o stavebných aktivitách v MČ Košice – Sever

a odporúča vydať kladné stanovisko

- a) k projektovej dokumentácii pre účely konania o umiestnení stavby: „POLYANKA“, ulica Pod šiancom,***
- b) k projektovej dokumentácii pre účely konania o umiestnení stavby: „Bytové domy s polyfunkciou, Študentská, Košice“,***
- c) k projektovej dokumentácii pre účely konania o umiestnení stavby: „Rodinný dom – prestavba, nadstavba, Košice“, Národná trieda 10,***
- d) k projektovej dokumentácii pre účely dodatočného povolenia stavby a zmeny účelu užívania stavby: „Prístavba exteriérového WC a zmena účelu užívania na jednotku rýchleho občerstvenia“, Urbánkova ul. 70,***
- e) k projektovej dokumentácii pre účely umiestnenia stavby a stavebného konania stavby: „Terasový rodinný dom“, na Suchodolinskej ulici.***

Starosta dal o návrhu uznesenia hlasovať, kvórum 10 poslancov.

*Hlasovanie č. 15: za – 10, proti – 0, zdržal sa – 0,
uznesenie bolo prijaté.*

Poslankyňa Sadovská prečítala návrh druhého uznesenia k tomuto bodu.

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sever

berie na vedomie

informáciu o zmene ÚPN HSA Košice, ZaD č. 16/2019 a vyvolané dopravné priority v lokalite Tlačiarne

a súhlasí so znením časti preambuly zmluvy medzi mestom Košice a spoločnosťou CTR Letná s.r.o. :

„Zmluvné strany berú na vedomie skutočnosť, že realizácia developerského projektu bude mať bezprostredný dopad najmä na obyvateľov Mestskej časti Košice – Sever, ktorá má záujem na rozvoji predmetného územia, berúc do úvahy najmä zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj v znení neskorších predpisov a VZN mesta Košice č. 211 o miestnom poplatku za rozvoj, a má záujem po schválení konkrétnych podmienok spolupráce miestnym zastupiteľstvom participovať na zveľadení predmetného územia, majúc na zreteli najmä špecifické potreby svojich obyvateľov, ako aj potrebu zabezpečiť bezpečnosť chodcov a iných účastníkov dopravy v predmetnom území.“

Starosta dal o návrhu uznesenia hlasovať, kvórum 10 poslancov.

*Hlasovanie č. 16: za – 10, proti – 0, zdržal sa – 0,
uznesenie bolo prijaté.*

14. Interpelácie a dopyty poslancov

Starosta otvoril diskusiu, do diskusie sa prihlásila poslankyňa Tomášová, spýtala sa p. Hučka na zatravnňovacie parkovisko na Krupinskej, kedy sa zrealizovalo, v ktorom roku, akým spôsobom a či ho realizovala mestská časť, má záujem aj o projektovú dokumentáciu. Bolo by potrebné realizovať aj ďalšie také zatravnňovacie parkoviská v mestskej časti.

Odpovedal p. Hučko – to parkovisko realizovala mestská časť a zmluvným prevodom prešlo do majetku mesta Košice, vyhladá a oznámi pani poslankyni, v ktorom roku bolo realizované.

Poslankyňa Tomášová poďakovala verejne za občanov pánovi starostovi a p. Hučkovi za promptné riešenie 3 dvorov – na Tolstého, Hlinkovej a Obrancov mieru, ktoré sa podarilo vyasfaltovať, k poďakovaniu sa pripojila aj poslankyňa Sadovská.

Starosta uzatvoril diskusiu a prešiel k ďalšiemu bodu.

15. Rôzne

Starosta otvoril diskusiu.

Do diskusie sa prihlásila poslankyňa Sadovská, oznámila, že sa začína s prípravou Adventných trhov, poslala pozvánky, kto sa chce zapojiť, stretnú sa v pondelok o 15.00 hod. u pána starostu.

Starosta informoval, že za obchodným centrom Merkúr majú 11 parkovacích miest vyhradených pre trhovníkov, títo ich napriek jeho niekoľkým osobným upozorneniam nevyužívajú, zvažujú, že ich ponúknu za finančnú úhradu nájomcom v objekte OC Merkúr, prípadne v príslušnom podnikateľskom objekte, aby dostali nejaké finančné prostriedky. Majú už nájomné zmluvy s FRESHOM a Teta drogériou. Tú komunikácia a parkovacie miesta, má v správe mestská časť, pred rokom to dali vyasfaltovať, sú tam natáhané aj čiary.

Kontrolór MČ – keď prechádzal jednotlivými lokalitami, všimol si veľké množstvo opustených vozidiel, urobil si štatistiku a skoro 40 % opustených vozidiel, ktoré eviduje Mestská polícia, sa nachádza v MČ Košice – Sever. Tomuto problému sa bude treba venovať viac.

Poslanec Baraník - dlho na tento problém upozorňovali, ale potom v priebehu 2 týždňov sa vypratало asi 10 áut, teraz sa to zastavilo.

Starosta sa potom vyjadril k medializovanému problému na Kostolianskej - 11 áut sa odstránilo, eko hliadka Mestskej polície má zmapované tieto vozidlá a priebežne sa podľa kapacity záchytného parkoviska niečo odváža. Vidí problém v tom, že mesto nemá vyčlenené jedno dočasné záchytné parkovisko, na mestskom zastupiteľstve nato niekoľkí poslanci upozorňujú už 2 roky. Je potrebné tieto vraky odstrániť z komunikácií aj z parkovacích miest. Niečo sa v tom smere robí, ale mohlo by sa intenzívnejšie.

Starosta ponúkol poslancom školenie 1. pomoci, je to s certifikátom, robí ho košická záchranka a zúčastnilo sa ho už vyše 30 zamestnancov mestskej časti, zamestnanci zariadenia opatrovateľskej služby aj terénnej opatrovateľskej služby.

Do diskusie sa už nikto nehlásil, starosta ukončil diskusiu k bodu Rôzne.

16. Záver

Starosta Mestskej časti Košice - Sever Ing. František Ténai, MBA konštatoval, že program dnešného zasadnutia vyčerpali a ukončil XVI. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sever. Všetkým poslancom poďakoval za účasť a pozornosť a poprial im, aby zostali zdraví.

Košice, 24.09.2021

Zapísala:

JUDr. Iveta Pankovičová
zapisovateľka

„podpísané“
.....

Zápisnicu overili:

Ing. Bartolomej Szabó
poslanec

„podpísané“
.....

Ing. Mária Tomášová
poslankyňa

„podpísané“
.....

Ing. Peter Luczy
prednosta MÚ

„podpísané“

.....

Ing. František Ténai, MBA
starosta

„podpísané“

.....