

Š1, Š2 - REVÍZNE KANALIZAČNÉ ŠACHTY - NAVRHOVANÉ

RŠ1, RŠ2 - REVÍZNE KANALIZAČNÉ ŠACHTY - JESTVUJÚCE

- SO - 07, SO.1-03, SO.2-03 OBJEKTOVÁ PRÍPOJKA ELEKTRO - VEDENÁ V ZEMI - NAVRHOVANÉ

- SO.1-05, SO.2.-05 TELEKOMUNIKAČNÁ PRÍPOJKA - PRIPOJENIE NA AREÁLOVÝ ROZVOD V BUDOVE INVESTORA

## ZASTAVANOSŤ:

### RIEŠENÉ ÚZEMIE OSADENIA BYTOVÝCH DOMOV

VÝMERA RIEŠENÉHO ÚZEMIA:	4393 M <sup>2</sup>
ZÁSTAVBA BYT. DOMU A:	353,70 M <sup>2</sup>
ZÁSTAVBA BYT. DOMU B:	353,70 M <sup>2</sup>
SPEVNENÉ PLOCHY KOMUNIKÁCIA NOVOVYBUDOVANÁ:	434,00 M <sup>2</sup>
SPEVNENÉ PLOCHY KOMUNIKÁCIA JESTVUJÚCA:	347,00 M <sup>2</sup>
SPEVNENÉ PLOCHY CHODNÍKY NOVOVYBUDOVANÉ:	349,50 M <sup>2</sup>
SPEVNENÉ PLOCHY PARKOVIŠKO /ZATRÁVNŔOVACIE TVÁRNICE/:	655,50 M <sup>2</sup> /15% = 98,3M <sup>2</sup> /
SPEVNENÉ PLOCHY PARKOVIŠKO KOLMÉ STÁTIE NA POZEMKU INVESTORA /BETÓNOVÉ TVÁRNICE/:	193,00 M <sup>2</sup> /15% = 28,95M <sup>2</sup> /

### SPEVNENÉ PLOCHY PARKOVIŠKO KOLMÉ STÁTIE NA POZEMKU MESTA /BETÓNOVÉ TVÁRNICE/:

ZASTAVANÁ PLOCHA OBJEKTOV:	707,40 M <sup>2</sup>
ZASTAVANÁ PLOCHA SPEVNENÉ PLOCHY:	1979,00 M <sup>2</sup> /15% = 127,25M <sup>2</sup> /
ZASTAVANÁ PLOCHA OBJEKTOV + SPEVNENÉ PLOCHY:	2686,40 M <sup>2</sup> /- 15% = 127,25M <sup>2</sup> /
	2559,15M <sup>2</sup>
PLOCHA ZELENE V RIEŠENOM ÚZEMÍ:	41%
KOEFICIENT ZASTAVANOSTI OBJEKTMI V RIEŠENOM ÚZEMÍ:	16,10 % = 0,16
KOEFICIENT ZASTAVANOSTI CELKOM V RIEŠENOM ÚZEMÍ:	58,25% = 0,58

## POZNÁMKY:

- ZMENY PROJEKTU PRI REALIZÁCIÍ STAV. DIELA KONZULTOVAŤ S PROJEKTANTOM
- GEOMETRIU VŠETKÝCH STAVEBNÝCH PRVKOV PRED VÝROBOU PREVERIŤ NA STAVBE!!
- VŠETKY STAVEBNÉ PRÁCE PREVÁDZAŤ V SÚLADE S PLATNOU STN EN!!
- PRI STAVEBNÝCH PRÁČACH DODRŽIAVAŤ PRÍSLUŠNÉ TECHNOLOGICKÉ PREDPISY A USTANOVENIA BOZP!!
- PRED ZAPOČATÍM ZEMNÝCH PRÁČ JE INVESTOR POVINNÝ VYZNAČIŤ TRASY PODZEMNÝCH VEDENÍ NACHÁDZAJÚCICH SA NA STAVENISKU.
- PRI PREVÁDZKOVANÍ PRÁČ JE POTREBNÉ POSTUPOVAŤ TAK, ABY NEDOŠLO K ICH PORUŠENIU. PRI PRÁCI JE NUTNÉ DODRŽAŤ STN EN 73 6005 A STN EN 73 6701.
- KRÍŽOVANIE A SÚBEH KANAL. PRÍPOJKY S OSTATNÝMI PODZEMNÝMI VEDENIAMÍ MUSIA VYHOVOVAŤ STN EN 73 6005, PRÍPADNE INÝM PREDPISOM.
- **PODKLADOM PRE VYHOTOVENIE SITUÁCIE BOLO ZAMERANIE GEODETOM!!!**



**+0,000 = 211,10 FINÁLNEJ ÚPRAVE PODLAHY V 1.N.P. BYT. DOMU !!!!**

0: 25.6.21

 <b>LEART</b> DESIGN OF YOUR HOME	Ing. Lea Procházková - autorizovaný stavebný inžinier 5352 - I1 Office: Rázusova 25, Košice 040 01, mob.: 0907 974655 e-mail: projekcialeart@gmail.com	
AUTORI: Reitzner A., Stano P., Procházková L., Vecan O.		
ZODP. PROJEKTANT: Ing. Procházková Lea 	HL. PROJEKTANT: Ing. Procházková Lea 	VYPRACOVAL: Ing. Procházková Lea
Ing. arch. Reitzner Anton 		Ing. arch. Reitzner Anton
MIESTO STAVBY: ulica Študentská, Košice - Severné mesto	FORMÁT:	6 x A4
INVESTOR: DEVELOAD s.r.o., Študentská 274/1, Košice	DÁTUM:	04/2021
PARCELA: 4611/13 k.ú. Košice sever	ZÁK.ČÍSLO:	29/2020
STAVBA: <b>Bytové domy s polyfunkciou Študentská Košice</b>	STUPEŇ PROJ.:	Projekt DUR
PREDMET VÝKRESU: <b>CELKOVÁ SITUÁCIA TECHNICKÁ</b>	MIERKA: 1:250	Č. VÝKRESU: <b>C.3</b>

60 % / : 39 POČET  
TOHO 2 x IMOBILNÍ  
AVNEJ KOMUNIKÁCIE

TOHO 2 X IMOBILNÍ  
EMKU MESTA : 33